

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบุน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ส. ๑

หน้า ที่ 501 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าท้าว	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												</

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ ฝิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 502 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4077	โหนด	747	3333	ด.เขาพระ	1	0	0	21	21	1,000	21,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	21,000	-	-		
4078	โหนด	753	3334	หมู่ 3 ด.เขาพระ	2	0	3	93	393	220	86,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,460	-	86,460	-	-		
4079	โหนด	755	3335	หมู่ 3 ด.เขาพระ	2	0	3	21	321	650	208,650	622	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	107.5	100	6,600	709,500	16	141,900	567,600	776,250	-	-	776,250	0.02	
												623	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	6,600	118,800	15	21,384	97,416	97,416	-	-	97,416	0.02	
												624	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	6,600	277,200	15	49,896	227,304	227,304	-	-	227,304	0.02	
												625	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	49	100	6,600	323,400	15	58,212	265,188	265,188	-	-	265,188	0.02	
												626	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	49	100	6,600	323,400	15	58,212	265,188	265,188	-	-	265,188	0.02	
												627	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	49	100	6,600	323,400	15	58,212	265,188	265,188	-	-	265,188	0.02	
												628	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	6,600	594,000	16	118,800	475,200	475,200	-	-	475,200	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูล จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 503 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			ค่าโฉนดเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												629	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	6,600	594,000	16	118,800	475,200	475,200	-	-	475,200	0.02
												630	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	6,600	594,000	16	118,800	475,200	475,200	-	-	475,200	0.02
												631	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	66	100	6,600	435,600	15	78,408	357,192	357,192	-	-	357,192	0.02
												632	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	66	100	6,600	435,600	15	78,408	357,192	357,192	-	-	357,192	0.02
												633	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	6,600	369,600	15	66,528	303,072	303,072	-	-	303,072	0.02
												634	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	6,600	184,800	15	33,264	151,536	151,536	-	-	151,536	0.02
												635	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	6,600	198,000	15	35,640	162,360	162,360	-	-	162,360	0.02
4080	โฉนด	769	3336	ต.เขาพระ	1	0	0	55	55	1,000	55,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000	-	55,000	-	-
4081	โฉนด	803	3337	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	2	0	53	853	150	127,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,950	-	127,950	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ห้างไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 504 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
4082	โหนด	812	3338	ด.เขาพระ	1	3	3	67	1567	220	344,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,740	-	344,740	-	-		
4083	โหนด	815	3339	หมู่ 3 ด.เขาพระ	2	0	2	22	222	250	55,500	636	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	พัก	2	120	100	6,750	810,000	37	502,200	307,800	363,300	-	363,300	-	-		
					1	1	0	0	400	250	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.01		
4084	โหนด	820	3340	หมู่ 3 ด.เขาพระ	1	2	0	0	800	250	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-		
4085	โหนด	823	3341	หมู่ 3 ด.เขาพระ	2	0	2	68	268	200	53,600	637	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งพัก/ครึ่งไม้	2	90	100	6,750	607,500	32	516,375	91,125	144,725	-	144,725	-	-		
4086	โหนด	824	3342	หมู่ 3 ด.เขาพระ	1	1	2	48	648	220	142,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,560	-	142,560	-	-		
4087	โหนด	832	3343	หมู่ 3 ด.เขาพระ	1	0	1	78	178	150	26,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,700	-	26,700	-	-		
4088	โหนด	835	3344	ด.เขาพระ	1	0	2	69	269	880	236,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,720	-	236,720	-	-		
4089	โหนด	839	3345	ด.เขาพระ	1	0	0	54	54	1,000	54,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	54,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูล จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 505 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4090	โหนด	840	3346	ด.เขาพระ	1	0	1	7	107	1,000	107,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,000	-	107,000	-	-	
4091	โหนด	841	3347	ด.เขาพระ	2	0	2	8	208	1,000	208,000	638	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	98	100	6,750	661,500	22	211,680	449,820	657,820	-	657,820	-	-	
												639	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,450	58,800	22	17,640	41,160	41,160	-	41,160	-	-	
4092	โหนด	852	3348	ด.เขาพระ	1	2	1	68	968	200	193,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,600	-	193,600	-	-	
4093	โหนด	854	3349	หมู่ 3 ด.เขาพระ	1	13	3	95	5595	540	3,021,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,021,300	-	3,021,300	-	-	
4094	โหนด	142	3436	หมู่ 6 ด.เขาพระ	1	8	1	54	3354	200	670,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,800	-	670,800	-	-	
4095	โหนด	211	3437	หมู่ 6 ด.เขาพระ	1	3	2	42	1442	150	216,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,300	-	216,300	-	-	
4096	โหนด	212	3438	หมู่ 6 ด.เขาพระ	1	3	2	12	1412	150	211,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,800	-	211,800	-	-	
4097	โหนด	266	3440	ด.เขาพระ	1	5	0	10	2010	150	301,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,500	-	301,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิกุลน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ค.ส. ๑

หน้าที่ 506 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการ/ใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4098	โหนด	267	3441	ด.เขาพระ	1	2	0	16	816	150	122,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400	-	122,400	-	-		
4099	โหนด	268	3442	หมู่ 6 ด.เขาพระ	1	3	0	51	1251	150	187,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,650	-	187,650	-	-		
4100	โหนด	308	3443	หมู่ 6 ด.เขาพระ	1	4	0	40	1640	150	246,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000	-	246,000	-	-		
4101	โหนด	352	3444	หมู่ 6 ด.เขาพระ	2	1	0	64	464	250	116,000	640	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,750	945,000	12	113,400	831,600	947,600	-	947,600	-	-	
4102	โหนด	437	3445	ด.เขาพระ	1	0	1	46	146	250	36,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,500	-	36,500	-	-		
4103	โหนด	347	3446	ด.เขาพระ	1	5	3	50	2350	220	517,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,000	-	517,000	-	-		
4104	โหนด	387	3447	หมู่ 7 ด.เขาพระ	1	6	1	92	2592	250	648,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000	-	648,000	-	-		
4105	โหนด	486	3448	หมู่ 7 ด.เขาพระ	2	0	1	0	100	250	25,000	641	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	315	100	6,750	2,126,250	51	1,807,313	318,938	343,938	-	343,938	-	-	
					1	1	2	0	600	250	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ ทัพูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 507 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4106	โฉนด	489	3449	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	2	0	0	800	220	176,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000	-	176,000	-	-		
					2	0	3	56	356	220	78,320	642	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,750	567,000	22	181,440	385,560	463,880	-	385,560	78,320	0.02	
												643	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	57.5	100	6,750	388,125	22	116,438	271,688	271,688	-	271,688	-	-	
4107	โฉนด	493	3450	หมู่ 7 ต.เขาพระ	2	0	1	35	135	200	27,000	644	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	166	100	6,750	1,120,500	52	952,425	168,075	195,075	-	195,075	-	-	
4108	โฉนด	534	3451	ต.เขาพระ	1	2	1	57	957	260	248,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,820	-	248,820	-	-		
					2	0	2	0	200	260	52,000	645	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	214.5	100	6,750	1,447,875	9	115,830	1,332,045	1,384,045	-	1,384,045	-	-	
4109	โฉนด	542	3452	หมู่ 1 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	250	25,000	646	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,750	607,500	19	157,950	449,550	474,550	-	474,550	-	-	
					1	1	2	70	670	250	167,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,500	-	-	167,500	0.01		
4110	โฉนด	584	3453	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	1	0	72	472	250	118,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,000	-	118,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ห้างไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 508 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4111	โหนด	604	3454	หมู่ 1 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	260	26,000	647	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,750	911,250	27	382,725	528,525	554,525	-	554,525	-	-
					1	10	2	30	4230	260	1,099,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,099,800	-	-	1,099,800	0.01
4112	โหนด	607	3455	ต.เขาพระ	1	0	0	94	94	300	28,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,200	-	28,200	-	-
4113	โหนด	636	3456	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	14	2	20	5820	150	873,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	873,000	-	873,000	-	-
4114	โหนด	668	3457	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	1	1	25	525	150	78,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750	-	78,750	-	-
4115	โหนด	669	3458	ต.เขาพระ	1	1	0	90	490	150	73,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500	-	73,500	-	-
4116	โหนด	670	3459	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	1	1	13	513	1,000	513,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,000	-	513,000	-	-
4117	โหนด	671	3460	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	1	0	21	421	1,000	421,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,000	-	421,000	-	-
4118	โหนด	688	3461	ต.เขาพระ	1	6	2	0	2600	150	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	390,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อุตสาหกรรม
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 509 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
					2	0	1	65	165	150	24,750	648	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	152	100	6,750	1,026,000	2564	779,760	246,240	270,990	-	270,990	-	-			
4119	โฉนด	692	3462	หมู่ 1 ต.เขาพระ	2	1	0	83	483	250	120,750	649	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,750	648,000	44	492,480	155,520	276,270	-	276,270	-	-			
4120	โฉนด	694	3463	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	0	1	7	107	250	26,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,750	-	26,750	-	-			
4121	โฉนด	696	3464	หมู่ 1 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	220	22,000	650	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,750	540,000	8	37,800	502,200	524,200	-	524,200	-	-			
					1	2	2	25	1025	220	225,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,500	-	-	225,500	0.01			
4122	โฉนด	701	3465	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	3	1	75	1375	150	206,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,250	-	206,250	-	-			
4123	โฉนด	704	3466	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	0	70	870	200	174,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000	-	174,000	-	-			
4124	โฉนด	705	3467	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	2	3	37	1137	200	227,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,400	-	227,400	-	-			
4125	โฉนด	706	3468	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	4	0	50	1650	200	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิกุล จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 510 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
4126	โหนด	708	3469	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	1	51	951	150	142,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,650	-	142,650	-	-	
4127	โหนด	711	3470	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	4	2	28	1828	150	274,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,200	-	274,200	-	-	
4128	โหนด	724	3471	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	6	2	32	2632	150	394,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,800	-	394,800	-	-	
4129	โหนด	739	3472	ต.เขาพระ	1	2	2	74	1074	150	161,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,100	-	161,100	-	-	
4130	โหนด	741	3473	หมู่ 3 ต.เขาพระ	5	0	0	33.12	33.12	350	11,592	651	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	132.5	100	6,750	894,375	12	107,325	787,050	798,642	-	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.87	-	-	-	-	-	-	-	150,704	-	150,704	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	81.13	-	-	-	-	-	-	-	647,938	-	647,938	-	-
					5	0	0	19.25	19.25	350	6,738	652	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	77	100	6,750	519,750	7	31,185	488,565	495,303	-	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	36.36	-	-	-	-	-	-	-	180,092	-	180,092	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ต.ส. ๑

หน้าที่ 511 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
					2	0	0	64.63	64.63	350	22,621		ชั้นที่ 1	-	-	2	-	63.64	-	-	-	-	-	-	-	-	315,211	315,211	-	-
						0	0							-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,621	-	-	22,621	0.02			
4131	โหนด	746	3474	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	17	17	1,000	17,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000	-	17,000	-	-			
4132	โหนด	749	3475	ต.เขาพระ	1	0	0	29	29	350	10,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,150	-	10,150	-	-			
4133	โหนด	754	3476	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	2	3	15	1115	880	981,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	981,200	-	981,200	-	-			
4134	โหนด	764	3477	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	3	2	97	1497	150	224,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,550	-	224,550	-	-			
4135	โหนด	765	3478	ต.เขาพระ	1	8	0	32	3232	230	743,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	743,360	-	743,360	-	-			
4136	โหนด	766	3479	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	1	96	596	150	89,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,400	-	89,400	-	-			
4137	โหนด	796	3480	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	2	3	11	1111	220	244,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,420	-	244,420	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูล จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 512 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4138	โหนด	807	3481	ด.เขาพระ	1	0	3	59	359	250	89,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,750	-	89,750	-	-		
4139	โหนด	808	3482	หมู่ 3 ด.เขาพระ	1	1	3	0	700	250	175,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000	-	175,000	-	-		
					2	0	0	61	61	250	15,250	653	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	103.5	100	6,750	698,625	17	153,698	544,928	560,178	-	560,178	-	-	
4140	โหนด	822	3483	ด.เขาพระ	1	0	0	55	55	250	13,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,750	-	13,750	-	-		
4141	โหนด	829	3484	หมู่ 3 ด.เขาพระ	2	0	1	28	128	880	112,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,640	-	112,640	-	-		
4142	โหนด	846	3485	หมู่ 3 ด.เขาพระ	1	1	0	7	407	250	101,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,750	-	101,750	-	-		
4143	โหนด	848	3486	ด.เขาพระ	1	0	0	15	15	1,000	15,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000	-	15,000	-	-		
4144	โหนด	851	3487	ด.เขาพระ	2	0	1	39	139	1,000	139,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,000	-	139,000	-	-		
4145	โหนด	1450	3855	ด.กะทูน	1	2	1	91	991	150	148,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,650	-	148,650	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 513 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4146	โหนด	257	4072	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	2	0	65	865	150	129,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,750	-	129,750	-	-	
4147	โหนด	271	4073	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	4	3	98	1998	150	299,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,700	-	299,700	-	-	
4148	โหนด	272	4074	ต.เขาพระ	1	3	1	14	1314	150	197,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,100	-	197,100	-	-	
4149	โหนด	296	4075	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	250	25,000	654	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,750	729,000	7	43,740	685,260	710,260	-	710,260	-	-
					1	3	0	26	1226	250	306,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,500	-	-	306,500	0.01	
4150	โหนด	334	4076	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	3	1	49	1349	150	202,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,350	-	202,350	-	-	
4151	โหนด	348	4080	ต.เขาพระ	1	5	0	62	2062	150	309,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,300	-	309,300	-	-	
4152	โหนด	353	4081	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	2	0	200	150	30,000	655	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	180	100	6,750	1,215,000	72	1,129,950	85,050	115,050	-	115,050	-	-
					1	7	1	50	2950	150	442,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,500	-	-	442,500	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิกุลน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 514 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4153	โหนด	395	4082	ด.เขาพระ	1	5	2	17	2217	250	554,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,250	-	554,250	-	-		
4154	โหนด	429	4083	หมู่ 7 ด.เขาพระ	1	1	2	98	698	220	153,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,560	-	153,560	-	-		
4155	โหนด	465	4084	หมู่ 7 ด.เขาพระ	1	8	2	55	3455	150	518,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,250	-	518,250	-	-		
4156	โหนด	544	4085	ด.เขาพระ	1	4	0	3	1603	200	320,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,600	-	320,600	-	-		
4157	โหนด	570	4086	หมู่ 1 ด.เขาพระ	1	4	2	42	1842	200	368,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,400	-	368,400	-	-		
4158	โหนด	580	4087	ด.เขาพระ	1	2	1	98	998	150	149,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,700	-	149,700	-	-		
4159	โหนด	630	4088	ด.เขาพระ	1	4	1	32	1732	260	450,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,320	-	450,320	-	-		
4160	โหนด	633	4089	หมู่ 1 ด.เขาพระ	2	0	0	60	60	200	12,000	656	100-บ้านพักอาศัย ชั้น	ตึก	2	144	100	6,750	972,000	32	505,440	466,560	478,560	-	478,560	-	-	
					1	6	0	0	2400	200	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. หักไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 515 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					1	10	0	0	4000	200	800,900	657	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	144	100	2,000	288,000	22	267,840	20,160	820,160	-	820,160	-	-	
												658	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	225	100	2,000	450,000	22	418,500	31,500	31,500	-	-	31,500	0.01	
												659	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	81	100	2,000	162,000	22	150,660	11,340	11,340	-	-	11,340	0.01	
4161	โตนด	653	4090	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	4	3	0	1900	220	418,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,000	-	418,000	-	-	
4162	โตนด	693	4091	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	1	1	63	563	250	140,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,750	-	140,750	-	-	
4163	โตนด	720	4092	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	3	2	79	1479	150	221,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,850	-	221,850	-	-	
4164	โตนด	721	4093	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	3	0	32	1232	150	184,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800	-	184,800	-	-	
4165	โตนด	722	4094	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	150	15,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000	-	15,000	-	-	
					1	3	3	98	1598	150	239,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,700	-	-	239,700	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ยังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ค.ส. ๑

หน้าที่ 516 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4166	โหนด	750	4095	ด.เขาพระ	1	0	0	4	4	650	2,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600	-	2,600	-	-		
4167	โหนด	821	4096	ด.เขาพระ	1	0	1	29	129	250	32,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,250	-	32,250	-	-		
4168	โหนด	834	4097	ด.เขาพระ	1	0	1	36	136	880	119,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,680	-	119,680	-	-		
4169	โหนด	836	4098	ด.เขาพระ	1	0	2	92	292	880	256,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,960	-	256,960	-	-		
4170	โหนด	837	4099	หมู่ 3 ด.เขาพระ	2	0	1	44	144	880	126,720	660	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	126	100	6,750	850,500	21	255,150	595,350	722,070	-	722,070	-	-	
4171	โหนด	838	4100	ด.เขาพระ	2	0	2	11	211	1,000	211,000	661	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,750	540,000	31	270,000	270,000	481,000	-	481,000	-	-	
4172	โหนด	847	4101	ด.เขาพระ	1	0	0	41	41	150	6,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,150	-	6,150	-	-		
4173	โหนด	849	4102	ด.เขาพระ	1	0	0	16	16	1,000	16,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000	-	16,000	-	-		
4174	โหนด	850	4103	ด.เขาพระ	1	0	0	17	17	1,000	17,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000	-	17,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 517 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4175	โหนด	363	4104	ด.เขาพระ	1	0	1	44	144	300	43,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,200	-	43,200	-	-		
4176	โหนด	297	4139	ด.กะทูน	1	2	1	13	913	150	136,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,950	-	136,950	-	-		
4177	โหนด	21	4146	ด.กะทูน	1	3	2	41	1441	300	432,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,300	-	432,300	-	-		
4178	โหนด	307	4166	ด.เขาพระ	1	3	2	76	1476	150	221,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,400	-	221,400	-	-		
4179	โหนด	548	4167	ด.เขาพระ	1	0	2	10	210	300	63,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	63,000	-	-		
4180	โหนด	564	4168	หมู่ 1 ด.เขาพระ	1	5	1	15	2115	150	317,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,250	-	317,250	-	-		
4181	โหนด	698	4169	ด.เขาพระ	1	1	2	17	617	150	92,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,550	-	92,550	-	-		
4182	โหนด	864	4170	ด.เขาพระ	1	0	1	2	102	250	25,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500	-	25,500	-	-		
4183	โหนด	869	4171	ด.เขาพระ	1	0	1	11	111	250	27,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,750	-	27,750	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรรมสิทธิ์

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 518 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
4184	โหนด	871	4172	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	4	1	40	1740	150	261,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000	-	261,000	-	-			
4185	โหนด	880	4173	ต.เขาพระ	4	0	0	72	72	600	43,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,200	-	-	43,200	0.3			
4186	โหนด	881	4174	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	44	44	600	26,400	662	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	125	100	6,750	843,750	17	185,625	658,125	684,525	-	-	684,525	0.02		
					3	0	0	20	20	600	12,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	-	12,000	0.3			
4187	โหนด	882	4175	หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	1	27	127	600	76,200	663	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,750	972,000	22	311,040	660,960	737,160	-	-	737,160	-	-	
4188	โหนด	883	4176	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	0	62	62	600	37,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,200	-	-	37,200	-	-		
4189	โหนด	900	4177	ต.เขาพระ	1	1	2	10	610	150	91,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,500	-	-	91,500	-	-		
4190	โหนด	901	4178	ต.เขาพระ	1	1	1	40	540	150	81,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000	-	-	81,000	-	-		
4191	โหนด	902	4179	ต.เขาพระ	1	1	1	11	511	150	76,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,650	-	-	76,650	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 519 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4192	โฉนด	903	4180	ด.เขาพระ	1	1	2	52	652	150	97,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,800	-	97,800	-	-	
4193	โฉนด	904	4181	หมู่ 3 ด.เขาพระ	1	3	3	20	1520	150	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	228,000	-	-	
4194	โฉนด	927	4182	ด.เขาพระ	1	6	0	24	2424	150	363,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,600	-	363,600	-	-	
4195	โฉนด	944	4183	หมู่ 3 ด.เขาพระ	1	1	2	70	670	250	167,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,500	-	167,500	-	-	
4196	โฉนด	945	4184	หมู่ 1 ด.เขาพระ	1	0	2	56	256	250	64,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000	-	64,000	-	-	
4197	โฉนด	946	4185	หมู่ 3 ด.เขาพระ	2	0	0	90	90	250	22,500	664	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	276	100	6,750	1,863,000	17	409,860	1,453,140	1,475,640	-	1,475,640	-	-	
4198	โฉนด	947	4186	หมู่ 3 ด.เขาพระ	1	0	0	93	93	250	23,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,250	-	23,250	-	-	
4199	โฉนด	949	4187	ด.เขาพระ	1	0	3	88	388	150	58,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,200	-	58,200	-	-	
4200	โฉนด	965	4188	หมู่ 3 ด.เขาพระ	2	0	3	35	335	150	50,250	665	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	11	32,400	291,600	341,850	-	-	341,850	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ ฝิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 520 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											666	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	11	32,400	291,600	291,600	-	-	291,600	0.02	
											667	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	11	32,400	291,600	291,600	-	-	291,600	0.02	
											668	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	11	32,400	291,600	291,600	-	-	291,600	0.02	
											669	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	11	32,400	291,600	291,600	-	-	291,600	0.02	
					3	2	0	49	849	150	127,350	670	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	2187	100	5,700	12,465,900	29	5,734,314	6,731,586	6,858,936	-	-	6,858,936	0.3
4201	โฉนด	966	4189	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	1	8	108	250	27,000	671	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	285	100	6,750	1,923,750	32	1,635,188	288,563	315,563	-	315,563	-	-
4202	โฉนด	973	4190	ต.เขาพระ	2	0	0	80	80	250	20,000	672	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	44	100	6,750	297,000	42	213,840	83,160	103,160	-	103,160	-	-
4203	โฉนด	1030	4191	หมู่ 12 ต.เขาพระ	5	0	0	35	35	1,000	35,000	673	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	-	480	100	6,750	3,240,000	31	1,620,000	1,620,000	1,655,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.17	-	-	-	-	-	-	69,014	-	69,014	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบุน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 521 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเงินตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												</

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิกุลน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 522 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนความการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4212	โหนด	1056	4201	ด.เขาพระ	1	0	0	32	32	250	8,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000	-	8,000	-	-		
4213	โหนด	1057	4202	ด.เขาพระ	1	0	0	32	32	250	8,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000	-	8,000	-	-		
4214	โหนด	1058	4203	ด.เขาพระ	1	0	0	33	33	250	8,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,250	-	8,250	-	-		
4215	โหนด	1062	4204	หมู่ 3 ด.เขาพระ	1	6	3	28	2728	150	409,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,200	-	409,200	-	-		
4216	โหนด	1067	4205	ด.เขาพระ	1	0	0	45	45	1,000	45,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	45,000	-	-		
4217	โหนด	1087	4206	ด.เขาพระ	1	1	1	58	558	630	351,540	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,540	-	351,540	-	-		
4218	โหนด	1088	4207	ด.เขาพระ	1	10	0	20	4020	750	3,015,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,015,000	-	3,015,000	-	-		
4219	โหนด	1090	4208	ด.เขาพระ	1	0	2	72	272	250	68,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000	-	68,000	-	-		
4220	โหนด	1096	4209	หมู่ 12 ด.เขาพระ	2	2	2	34	1034	200	206,800	675	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	81	100	6,750	546,750	82	508,478	38,273	245,073	-	245,073	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ยังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูล จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 523 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
4221	โหนด	1097	4210	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	4	2	50	1850	150	277,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,500	-	277,500	-	-			
4222	โหนด	1099	4211	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	5	1	72	2172	200	434,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,400	-	434,400	-	-			
4223	โหนด	1100	4212	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	1	3	74	774	150	116,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,100	-	116,100	-	-			
4224	โหนด	1101	4213	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	9	0	24	3624	220	797,280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	797,280	-	797,280	-	-			
4225	โหนด	1102	4214	ต.เขาพระ	1	4	3	28	1928	150	289,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,200	-	289,200	-	-			
4226	โหนด	1103	4215	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	3	3	53	1553	150	232,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,950	-	232,950	-	-			
4227	โหนด	983	4287	ต.เขาพระ	1	0	1	82	182	530	96,460	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,460	-	96,460	-	-			
4228	โหนด	985	4288	ต.เขาพระ	1	0	1	72	172	530	91,160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,160	-	91,160	-	-			
4229	โหนด	987	4289	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	1	0	100	150	15,000	676	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	1	114	100	6,750	769,500	17	169,290	600,210	615,210	-	615,210	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ยังว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 524 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนความการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					1	0	2	52	252	150	37,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800	-	-	37,800	0.01		
4230	โฉนด	988	4290	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	150	15,000	677	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,750	270,000	27	113,400	156,600	171,600	-	171,600	-	-	
												678	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	3	9,720	476,280	476,280	-	476,280	-	-	
					1	0	1	96	196	150	29,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400	-	-	29,400	0.01		
4231	โฉนด	991	4291	ต.เขาพระ	1	0	0	38	38	600	22,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800	-	22,800	-	-		
4232	โฉนด	993	4292	ต.เขาพระ	1	0	0	48	48	600	28,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800	-	28,800	-	-		
4233	โฉนด	994	4293	ต.เขาพระ	1	0	0	13	13	600	7,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800	-	7,800	-	-		
4234	โฉนด	995	4294	ต.เขาพระ	1	0	0	37	37	600	22,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,200	-	22,200	-	-		
4235	โฉนด	996	4295	ต.เขาพระ	1	0	0	43	43	600	25,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,800	-	25,800	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. พื้นว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 525 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ค.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4236	โถด	997	4296	ต.เขาพระ	1	0	0	54	54	600	32,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400	-	32,400	-	-	
4237	โถด	1122	4297	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	2	90	690	150	103,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500	-	103,500	-	-	
4238	โถด	1127	4298	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	3	76	376	600	225,600	679	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,750	810,000	22	259,200	550,800	776,400	-	776,400	-	-
4239	โถด	1128	4299	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	1	94	194	530	102,820	680	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,750	648,000	25	246,240	401,760	504,580	-	504,580	-	-
4240	โถด	1129	4300	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	1	32	132	530	69,960	681	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	210	100	6,750	1,417,500	31	708,750	708,750	778,710	-	778,710	-	-
4241	โถด	1130	4301	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	3	62	362	530	191,860	682	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,750	1,215,000	15	218,700	996,300	1,188,160	-	-	1,188,160	0.02
4242	โถด	914	4302	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	2	2	3	1003	220	220,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,660	-	220,660	-	-	
4243	โถด	915	4303	ต.เขาพระ	1	1	3	0	700	220	154,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000	-	154,000	-	-	
4244	โถด	917	4304	ต.เขาพระ	1	2	2	67	1067	220	234,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,740	-	234,740	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 526 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามลักษณะการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4245	โหนด	918	4305	ด.เขาพระ	1	3	1	50	1350	220	297,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	297,000	-	-
4246	โหนด	919	4306	ด.เขาพระ	1	3	0	87	1287	200	257,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,400	-	257,400	-	-
4247	โหนด	920	4307	หมู่ 12 ด.เขาพระ	1	5	1	47	2147	220	472,340	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,340	-	472,340	-	-
4248	โหนด	921	4308	ด.เขาพระ	1	4	0	10	1610	220	354,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,200	-	354,200	-	-
4249	โหนด	922	4309	ด.เขาพระ	1	4	2	36	1836	150	275,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,400	-	275,400	-	-
4250	โหนด	924	4310	ด.เขาพระ	1	4	1	12	1712	150	256,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,800	-	256,800	-	-
4251	โหนด	925	4311	ด.เขาพระ	1	4	2	36	1836	150	275,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,400	-	275,400	-	-
4252	โหนด	926	4312	ด.เขาพระ	1	5	0	82	2082	150	312,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,300	-	312,300	-	-
4253	โหนด	930	4313	หมู่ 3 ด.เขาพระ	1	2	0	85	885	220	194,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,700	-	194,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. หิ้งไว้วางเบ้าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 527 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4254	โหนด	931	4314	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	2	0	70	870	220	191,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,400	-	191,400	-	-	
4255	โหนด	932	4315	ต.เขาพระ	1	6	0	66	2466	200	493,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,200	-	493,200	-	-	
4256	โหนด	933	4316	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	3	3	65	1565	150	234,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,750	-	234,750	-	-	
4257	โหนด	934	4317	ต.เขาพระ	1	3	2	54	1454	150	218,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,100	-	218,100	-	-	
4258	โหนด	936	4318	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	2	2	30	1030	200	206,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,000	-	206,000	-	-	
4259	โหนด	937	4319	ต.เขาพระ	1	6	2	70	2670	200	534,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,000	-	534,000	-	-	
4260	โหนด	938	4320	ต.เขาพระ	1	6	0	26	2426	200	485,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,200	-	485,200	-	-	
4261	โหนด	939	4321	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	2	2	41	1041	200	208,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,200	-	208,200	-	-	
4262	โหนด	940	4322	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	2	2	96	1096	150	164,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,400	-	164,400	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. หักไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 528 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)								
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)									
4263	โหนด	941	4323	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	6	0	72	2472	220	543,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,840	-	543,840	-	-				
4264	โหนด	942	4324	ต.เขาพระ	1	3	2	92	1492	250	373,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,000	-	373,000	-	-				
4265	โหนด	943	4325	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	95	195	220	42,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,900	-	42,900	-	-				
4266	โหนด	968	4326	ต.เขาพระ	1	1	2	23	623	200	124,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,600	-	124,600	-	-				
4267	โหนด	998	4327	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	2	1	24	924	150	138,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,600	-	138,600	-	-				
4268	โหนด	999	4328	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	83	83	150	12,450	683	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	180	100	6,750	1,215,000	59	1,129,950	85,050	97,500	-	97,500	-	-			
					1	2	0	1	801	150	120,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,150	-	-	120,150	0.01				
4269	โหนด	1000	4329	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	5	1	22	2122	220	466,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,840	-	466,840	-	-				
4270	โหนด	1001	4330	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	4	1	24	1724	220	379,280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,280	-	379,280	-	-				

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ห้างร้านเช่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ก.ด.ส. ๑

หน้าที่ 529 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4271	โหนด	1002	4331	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	4	3	26	1926	200	385,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,200	-	385,200	-	-	
4272	โหนด	1003	4332	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	4	2	58	1858	200	371,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,600	-	371,600	-	-	
4273	โหนด	1008	4333	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	5	1	0	2100	220	462,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000	-	462,000	-	-	
4274	โหนด	1009	4334	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	3	1	50	1350	220	297,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	297,000	-	-	
4275	โหนด	1010	4335	ต.เขาพระ	1	0	0	60	60	220	13,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200	-	13,200	-	-	
4276	โหนด	1011	4336	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	3	0	28	1228	220	270,160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,160	-	270,160	-	-	
4277	โหนด	1012	4337	ต.เขาพระ	1	0	2	70	270	250	67,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500	-	67,500	-	-	
4278	โหนด	1014	4338	ต.เขาพระ	1	3	0	75	1275	150	191,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,250	-	191,250	-	-	
4279	โหนด	1015	4339	ต.เขาพระ	1	1	1	5	505	150	75,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,750	-	75,750	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 530 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นอัตราส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4280	โหนด	1016	4340	ด.เขาพระ	1	3	0	60	1260	150	189,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000	-	189,000	-	-	
4281	โหนด	1017	4341	ด.เขาพระ	1	1	1	93	593	250	148,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,250	-	148,250	-	-	
4282	โหนด	1018	4342	หมู่ 12 ด.เขาพระ	1	3	3	45	1545	250	386,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,250	-	386,250	-	-	
4283	โหนด	1019	4343	หมู่ 12 ด.เขาพระ	1	3	2	30	1430	220	314,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,600	-	314,600	-	-	
4284	โหนด	1020	4344	ด.เขาพระ	1	2	3	24	1124	220	247,280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,280	-	247,280	-	-	
4285	โหนด	1023	4345	ด.เขาพระ	1	4	3	77	1977	220	434,940	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,940	-	434,940	-	-	
4286	โหนด	1027	4346	ด.เขาพระ	1	0	0	25	25	1,000	25,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000	-	25,000	-	-	
4287	โหนด	1028	4347	ด.เขาพระ	1	0	0	25	25	1,000	25,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000	-	25,000	-	-	
4288	โหนด	1029	4348	ด.เขาพระ	1	0	0	32	32	1,000	32,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000	-	32,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ ฝิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 531 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
4289	โหนด	1031	4349	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	35	35	1,000	35,000	684	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	77.5	100	6,750	523,125	46	486,506	36,619	71,619	-	71,619	-	-	
4290	โหนด	1034	4350	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	66	66	150	9,900	685	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	6,750	364,500	31	309,825	54,675	64,575	-	64,575	-	-	
					1	0	1	0	100	150	15,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000	-	-	15,000	0.01	
4291	โหนด	1035	4351	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	220	22,000	686	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,750	1,458,000	27	1,239,300	218,700	240,700	-	240,700	-	-	
					1	3	3	1	1501	220	330,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,220	-	-	330,220	0.01	
4292	โหนด	1061	4352	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	7	0	40	2840	200	568,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,000	-	568,000	-	-	
4293	โหนด	1063	4353	ต.เขาพระ	1	4	0	80	1680	220	369,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,600	-	369,600	-	-	
4294	โหนด	1076	4354	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	1	76	176	250	44,000	687	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	6,750	729,000	43	619,650	109,350	153,350	-	153,350	-	-	
4295	โหนด	1139	4355	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	2	1	2	902	220	198,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,440	-	198,440	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ยังไม่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ให้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูล จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 532 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
4296	โหนด	1140	4356	ด.เขาพระ	1	2	0	64	864	220	190,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,080	-	-	190,080	0.01			
4297	โหนด	1141	4357	ด.เขาพระ	1	2	0	65	865	220	190,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,300	-	190,300	-	-			
4298	โหนด	1142	4358	ด.เขาพระ	1	2	0	15	815	220	179,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,300	-	179,300	-	-			
4299	โหนด	1143	4359	ด.เขาพระ	1	4	2	60	1860	220	409,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,200	-	409,200	-	-			
4300	โหนด	1144	4360	หมู่ 3 ด.เขาพระ	1	1	3	56	756	150	113,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400	-	113,400	-	-			
4301	โหนด	1145	4361	หมู่ 3 ด.เขาพระ	1	1	2	92	692	150	103,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,800	-	103,800	-	-			
4302	โหนด	1146	4362	ด.เขาพระ	1	2	2	45	1045	250	261,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,250	-	261,250	-	-			
4303	โหนด	1147	4363	หมู่ 3 ด.เขาพระ	1	4	2	74	1874	200	374,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,800	-	374,800	-	-			
4304	โหนด	1148	4364	หมู่ 3 ด.เขาพระ	1	4	1	24	1724	200	344,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,800	-	344,800	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 533 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเงินต่อตารางวา	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4305	โหนด	1024	4365	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	2	1	81	981	150	147,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,150	-	147,150	-	-	
4306	โหนด	1025	4366	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	2	2	23	1023	150	153,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,450	-	153,450	-	-	
4307	โหนด	481	4387	ต.เขาพระ	1	3	3	83	1583	150	237,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,450	-	237,450	-	-	
4308	โหนด	500	4388	ต.เขาพระ	1	8	2	46	3446	150	516,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,900	-	516,900	-	-	
4309	โหนด	509	4389	ต.เขาพระ	1	1	3	76	776	150	116,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,400	-	116,400	-	-	
4310	โหนด	512	4390	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	1	1	80	580	150	87,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000	-	87,000	-	-	
4311	โหนด	513	4391	ต.เขาพระ	1	2	0	18	818	260	212,680	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,680	-	212,680	-	-	
4312	โหนด	516	4392	ต.เขาพระ	1	4	3	5	1905	250	476,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,250	-	476,250	-	-	
4313	โหนด	520	4393	ต.เขาพระ	1	8	3	30	3530	260	917,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	917,800	-	917,800	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 534 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4314	โตนด	664	4394	ด.เขาพระ	1	0	3	37	337	250	84,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,250	-	84,250	-	-	
4315	โตนด	948	4395	หมู่ 0 ด.เขาพระ	1	0	1	69	169	250	42,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,250	-	42,250	-	-	
					3	0	0	10	10	250	2,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500	-	-	2,500	0.3	
4316	โตนด	951	4396	ด.เขาพระ	1	1	0	17	417	250	104,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,250	-	104,250	-	-	
4317	โตนด	954	4397	หมู่ 3 ด.เขาพระ	2	0	1	88	188	250	47,000	688	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	210	100	6,750	1,417,500	34	1,204,875	212,625	259,625	-	259,625	-	-	
4318	โตนด	955	4398	หมู่ 3 ด.เขาพระ	2	0	1	9	109	250	27,250	689	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	252	100	6,750	1,701,000	32	884,520	816,480	843,730	-	843,730	-	-	
4319	โตนด	956	4399	หมู่ 3 ด.เขาพระ	2	0	1	83	183	250	45,750	690	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	98	100	6,750	661,500	15	304,290	357,210	402,960	-	402,960	-	-	
4320	โตนด	957	4400	หมู่ 3 ด.เขาพระ	1	1	2	5	605	250	151,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,250	-	151,250	-	-	
4321	โตนด	958	4401	หมู่ 3 ด.เขาพระ	1	3	1	72	1372	250	343,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,000	-	343,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 535 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4322	โหนด	959	4402	หมู่ 3 ต.เขาพระ	5	0	0	47.75	47.75	1,000	47,750	691	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	382	100	6,750	2,578,500	34	2,191,725	386,775	434,525	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.71	-	-	-	-	-	-	68,264	-	68,264	0.3	
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	84.29	-	-	-	-	-	-	366,261	366,261	-	-	
					2	0	2	75.25	275.25	1,000	275,250	692	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,750	729,000	26	291,600	437,400	712,650	-	712,650	-	-	
4323	โหนด	960	4403	ต.เขาพระ	1	0	0	16	16	1,000	16,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000	-	16,000	-	-	
4324	โหนด	961	4404	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	1	33	133	1,000	133,000	693	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	162	100	6,750	1,093,500	22	349,920	743,580	876,580	-	876,580	-	-	
4325	โหนด	964	4405	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	1	8	108	1,000	108,000	694	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	250	100	6,750	1,687,500	25	641,250	1,046,250	1,154,250	-	1,154,250	-	-	
												695	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	150	100	2,450	367,500	25	139,650	227,850	227,850	-	227,850	-	-	
4326	โหนด	969	4406	ต.เขาพระ	1	4	0	83	1683	880	1,481,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,481,040	-	1,481,040	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูล จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 536 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4327	โหนด	1004	4407	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	6	0	25	2425	200	485,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,000	-	485,000	-	-	
4328	โหนด	1007	4408	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	2	3	45	1145	150	171,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,750	-	171,750	-	-	
4329	โหนด	1013	4409	ต.เขาพระ	1	4	0	55	1655	150	248,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,250	-	248,250	-	-	
4330	โหนด	1026	4410	ต.เขาพระ	1	2	0	0	800	880	704,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000	-	704,000	-	-	
					2	0	2	15	215	880	189,200	696	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144.5	100	6,750	975,375	6	39,015	936,360	1,125,560	-	1,125,560	-	-	
4331	โหนด	1038	4411	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	84	84	250	21,000	697	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	227.17	100	6,750	1,533,398	2566	-	1,533,398	1,554,398	-	1,554,398	-	-	
4332	โหนด	1039	4412	ต.เขาพระ	1	0	0	98	98	250	24,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,500	-	24,500	-	-	
4333	โหนด	1040	4413	ต.เขาพระ	1	0	0	38	38	250	9,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500	-	9,500	-	-	
4334	โหนด	1041	4414	ต.เขาพระ	1	0	0	66	66	250	16,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500	-	16,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิกุล จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 537 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินฐานภาษีที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
4335	โหนด	1043	4415	ด.เขาพระ	2	0	1	25.5	125.5	1,000	125,500	698	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก	2	202	100	6,750	1,363,500	41	954,450	409,050	534,550	-	534,550	-	-			
					3	0	0	4.5	4.5	1,000	4,500	699	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	3	18	100	6,750	121,500	41	85,050	36,450	40,950	-	-	40,950	0.3			
4336	โหนด	1044	4416	ด.เขาพระ	2	0	0	90	90	1,000	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-			
4337	โหนด	1049	4421	ด.เขาพระ	1	0	0	28	28	1,000	28,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000	-	28,000	-	-			
4338	โหนด	1060	4422	ด.เขาพระ	2	0	0	36	36	250	9,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000	-	9,000	-	-			
4339	โหนด	1077	4423	ด.เขาพระ	2	0	0	34	34	250	8,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,500	-	8,500	-	-			
4340	โหนด	1078	4424	ด.เขาพระ	2	0	0	34	34	250	8,500	700	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	136	100	6,750	918,000	17	201,960	716,040	724,540	-	724,540	-	-			
4341	โหนด	1083	4425	หมู่ 12 ด.เขาพระ	2	0	0	35	35	250	8,750	701	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	400	100	6,750	2,700,000	15	486,000	2,214,000	2,222,750	-	2,222,750	-	-			
4342	โหนด	1085	4426	หมู่ 12 ด.เขาพระ	2	0	0	80	80	250	20,000	702	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	6,750	864,000	21	259,200	604,800	624,800	-	624,800	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 538 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนบ้าน	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4343	โตนด	72	4427	ด.เขาพระ	1	1	3	4	704	250	176,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000	-	176,000	-	-		
4344	โตนด	73	4428	ด.เขาพระ	2	0	0	40	40	250	10,000	703	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	118.75	100	6,750	801,563	29	368,719	432,844	442,844	-	442,844	-	-	
					1	0	3	84	384	250	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.01		
4345	โตนด	74	4429	หมู่ 6 ด.เขาพระ	2	1	0	80	480	250	120,000	704	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	129.5	100	6,750	874,125	5	34,965	839,160	959,160	-	959,160	-	-	
												705	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	117	100	6,750	789,750	18	189,540	600,210	600,210	-	600,210	-	-	
4346	โตนด	75	4430	ด.เขาพระ	1	1	1	93	593	250	148,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,250	-	148,250	-	-		
4347	โตนด	208	4432	ด.เขาพระ	1	6	3	18	2718	150	407,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,700	-	407,700	-	-		
4348	โตนด	226	4433	ด.เขาพระ	1	1	0	94	494	300	148,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,200	-	148,200	-	-		
4349	โตนด	418	4434	หมู่ 7 ด.เขาพระ	2	2	1	64	964	250	241,000	706	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	174	100	6,750	1,174,500	37	704,700	469,800	710,800	-	710,800	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 539 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	จัดรายการ (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนความการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											707	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	101.5	100	6,750	685,125	7	41,108	644,018	644,018	-	644,018	-	-		
4350	โฉนด	434	4435	ด.เขาพระ	2	0	0	55	55	1,000	55,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000	-	55,000	-	-		
4351	โฉนด	435	4436	ด.เขาพระ	1	0	0	28	28	1,000	28,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000	-	28,000	-	-		
4352	โฉนด	436	4437	ด.เขาพระ	1	0	0	42	42	250	10,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500	-	10,500	-	-		
4353	โฉนด	440	4438	ด.เขาพระ	1	10	3	76	4376	200	875,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,200	-	875,200	-	-		
4354	โฉนด	463	4439	หมู่ 7 ด.เขาพระ	2	0	0	83	83	1,000	83,000	708	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	17	106,920	379,080	462,080	-	462,080	-	-	
4355	โฉนด	469	4440	หมู่ 7 ด.เขาพระ	1	1	0	55	455	150	68,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,250	-	68,250	-	-		
4356	โฉนด	470	4441	ด.เขาพระ	1	3	3	43	1543	150	231,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,450	-	231,450	-	-		
4357	โฉนด	495	4442	หมู่ 7 ด.เขาพระ	1	7	0	0	2800	200	560,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	560,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ ฝิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 540 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4358	โหนด	537	4443	หมู่ 7 ต.เขาพระ	2	0	2	65	265	880	233,200	709	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	85	100	6,600	561,000	20	157,080	403,920	637,120	-	-	637,120	0.02	
												710	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	85	100	6,600	561,000	20	157,080	403,920	403,920	-	-	403,920	0.02	
												711	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	85	100	6,600	561,000	17	123,420	437,580	437,580	-	-	437,580	0.02	
												712	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	119	100	6,600	785,400	17	172,788	612,612	612,612	-	-	612,612	0.02	
												713	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	170	100	6,600	1,122,000	17	246,840	875,160	875,160	-	-	875,160	0.02	
												714	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	85	100	6,600	561,000	12	67,320	493,680	493,680	-	-	493,680	0.02	
												715	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	85	100	6,600	561,000	12	67,320	493,680	493,680	-	-	493,680	0.02	
												716	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	2	85	100	6,600	561,000	12	67,320	493,680	493,680	-	-	493,680	0.02	
					5	0	0	21.25	21.25	880	18,700	717	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	-	85	100	6,600	561,000	12	67,320	493,680	512,380	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ตั้งว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 541 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 1	-	3	-	23.53	-	-	-	-	-	-	-	120,563	-	120,563	0.3
												ชั้นที่ 1	-	2	-	76.47	-	-	-	-	-	-	-	391,817	-	391,817	0.02
					5	0	0	39.75	39.75	880	34,980	718	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	-	119	100	6,600	785,400	20	219,912	565,488	600,468	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1-1	-	3	40	100	6,750	-	-	75,600	-	-	-	600,468	-	600,468	0.3
					5	0	0	39.75	39.75	880	34,980	719	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ตึก	-	119	100	6,600	785,400	20	219,912	565,488	600,468	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1-1	-	2	119	100	6,600	-	-	219,912	-	-	-	600,468	-	600,468	0.02
					1	1	2	40	640	880	563,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,200	-	-	563,200	0.01
4359	โหนด	547	4444	ด.เขาพระ	1	0	1	77	177	300	53,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,100	-	53,100	-	-
4360	โหนด	561	4445	หมู่ 1 ด.เขาพระ	1	3	1	37	1337	150	200,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,550	-	200,550	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูล จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 542 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินเนื้อที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
4361	โหนด	597	4446	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	4	2	70	1870	150	280,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,500	-	280,500	-	-			
4362	โหนด	600	4447	ต.เขาพระ	1	2	2	64	1064	880	936,320	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,320	-	936,320	-	-			
4363	โหนด	603	4448	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	2	80	1080	750	810,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000	-	810,000	-	-			
4364	โหนด	632	4449	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	4	2	60	1860	200	372,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000	-	372,000	-	-			
4365	โหนด	660	4451	ต.เขาพระ	1	0	0	49	49	1,000	49,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000	-	49,000	-	-			
4366	โหนด	662	4452	ต.เขาพระ	2	0	0	57	57	650	37,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,050	-	37,050	-	-			
4367	โหนด	663	4453	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	69	69	1,000	69,000	720	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	พัก	2	165	100	6,750	1,113,750	33	601,425	512,325	581,325	-	581,325	-	-		
4368	โหนด	859	4454	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	82	82	530	43,460	721	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	พัก	2	100	100	6,750	675,000	34	378,000	297,000	340,460	-	340,460	-	-		
4369	โหนด	860	4455	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	55	155	530	82,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,150	-	82,150	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. พังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูล จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 543 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินที่ดินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4370	โหนด	861	4456	ด.เขาพระ	1	0	1	50	150	600	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-	
4371	โหนด	862	4457	หมู่ 3 ด.เขาพระ	1	0	1	42	142	600	85,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,200	-	85,200	-	-	
4372	โหนด	863	4458	ด.เขาพระ	1	3	0	70	1270	220	279,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,400	-	279,400	-	-	
4373	โหนด	866	4459	หมู่ 1 ด.เขาพระ	1	5	3	1	2301	150	345,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,150	-	345,150	-	-	
4374	โหนด	884	4460	ด.เขาพระ	1	0	0	58	58	600	34,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,800	-	34,800	-	-	
4375	โหนด	886	4461	หมู่ 3 ด.เขาพระ	2	0	0	47	47	150	7,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,050	-	7,050	-	-	
4376	โหนด	887	4462	หมู่ 3 ด.เขาพระ	2	0	0	44	44	1,000	44,000	722	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,750	810,000	32	421,200	388,800	432,800	-	432,800	-	-
4377	โหนด	889	4464	หมู่ 3 ด.เขาพระ	3	0	3	99	399	880	351,120	723	512-สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1 ชั้น	ตึก	3	49.5	100	5,000	247,500	19	64,350	183,150	534,270	-	-	534,270	0.3
												724	512-สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1 ชั้น	ตึก	3	166.5	100	5,000	832,500	19	216,450	616,050	616,050	-	-	616,050	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 544 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					3	0	2	74	274	880	241,120	725	513-โรงงาน 2ชั้น	ตึก	3	911	100	5,700	5,192,700	26	2,077,080	3,115,620	3,356,740	-	-	3,356,740	0.3	
					2	1	0	5	405	880	356,400	726	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	960	100	6,750	6,480,000	33	5,508,000	972,000	1,328,400	-	1,328,400	-	-	
												727	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	125	100	6,750	843,750	19	219,375	624,375	624,375	-	-	624,375	0.02	
												728	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	104	100	2,450	254,800	11	25,480	229,320	229,320	-	229,320	-	-	
4378	โฉนด	890	4465	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	250	25,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000	-	25,000	-	-	
					1	1	3	89	789	250	197,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,250	-	-	197,250	0.01	
4379	โฉนด	891	4466	ต.เขาพระ	1	0	1	68	168	530	89,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,040	-	89,040	-	-	
4380	โฉนด	892	4467	ต.เขาพระ	1	0	1	61	161	530	85,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,330	-	85,330	-	-	
4381	โฉนด	893	4468	ต.เขาพระ	1	0	2	35	235	530	124,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,550	-	124,550	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 545 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4382	โหนด	894	4469	ด.เขาพระ	1	0	2	85	285	450	128,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,250	-	128,250	-	-	
4383	โหนด	895	4470	หมู่ 3 ด.เขาพระ	2	0	1	39	139	530	73,670	729	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	58	100	6,750	391,500	27	164,430	227,070	300,740	-	300,740	-	-	
4384	โหนด	896	4471	ด.เขาพระ	1	0	0	75	75	150	11,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250	-	11,250	-	-	
4385	โหนด	897	4472	ด.เขาพระ	3	0	0	50	50	450	22,500	730	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	200	100	6,750	1,350,000	21	405,000	945,000	967,500	-	-	967,500	0.3	
					2	0	0	27	27	450	12,150	731	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,750	729,000	12	72,900	656,100	668,250	-	-	668,250	0.02	
					2	0	3	32	332	450	149,400	732	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	283.5	100	6,750	1,913,625	28	841,995	1,071,630	1,221,030	-	1,221,030	-	-	
												733	504-โรงจอดรถ 11ชั้น	ตึก	2	1320	100	2,450	3,234,000	28	1,422,960	1,811,040	1,811,040	-	1,811,040	-	-	
4386	โหนด	898	4473	หมู่ 3 ด.เขาพระ	1	3	1	57	1357	250	339,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,250	-	339,250	-	-	
4387	โหนด	899	4474	หมู่ 3 ด.เขาพระ	1	4	1	73	1773	150	265,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,950	-	265,950	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 546 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4388	โตนด	905	4475	ด.เขาพระ	1	0	3	95	395	150	59,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,250	-	59,250	-	-		
4389	โตนด	906	4476	ด.เขาพระ	1	0	3	26	326	150	48,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,900	-	48,900	-	-		
4390	โตนด	907	4477	ด.เขาพระ	1	0	3	10	310	530	164,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,300	-	164,300	-	-		
4391	โตนด	908	4478	หมู่ 3 ด.เขาพระ	2	0	1	0	100	380	38,000	734	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	216	100	6,750	1,458,000	32	758,160	699,840	737,840	-	737,840	-	-	
					1	2	0	4	804	380	305,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,520	-	-	305,520	0.01		
4392	โตนด	909	4479	หมู่ 3 ด.เขาพระ	1	1	0	22	422	450	189,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,900	-	189,900	-	-		
4393	โตนด	910	4480	หมู่ 3 ด.เขาพระ	2	0	1	3	103	600	61,800	735	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,750	972,000	31	466,560	505,440	567,240	-	567,240	-	-	
4394	โตนด	911	4481	หมู่ 3 ด.เขาพระ	1	0	0	41	41	600	24,600	736	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	66	100	6,750	445,500	35	378,675	66,825	91,425	-	91,425	-	-	
4395	โตนด	912	4482	หมู่ 3 ด.เขาพระ	2	0	0	98	98	250	24,500	737	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,750	243,000	28	106,920	136,080	160,580	-	-	160,580	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ค.ส. ๑

หน้าที่ 547 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามลักษณะการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												738	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	105	100	6,750	708,750	18	170,100	538,650	538,650	-	-	538,650	0.02
4396	โหนด	913	4483	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	2	1	34	934	250	233,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,500	-	233,500	-	-
4397	โหนด	929	4484	ต.เขาพระ	1	0	0	18	18	1,000	18,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000	-	18,000	-	-
4398	โหนด	935	4485	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	2	1	91	991	150	148,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,650	-	148,650	-	-
4399	โหนด	952	4486	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	1	0	22	422	250	105,500	739	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	96	100	6,750	648,000	18	511,920	136,080	241,580	-	241,580	-	-
												740	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	96	100	6,750	648,000	18	155,520	492,480	492,480	-	492,480	-	-
4400	โหนด	953	4487	ต.เขาพระ	1	2	2	7	1007	200	201,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,400	-	201,400	-	-
4401	โหนด	962	4488	ต.เขาพระ	1	0	1	46	146	650	94,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,900	-	94,900	-	-
4402	โหนด	967	4489	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	3	46	746	150	111,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,900	-	111,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิกุลน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 548 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้งใหญ่ที่ /ชุมชน/ตำบล	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเงินตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
4403	โตนด	977	4490	หมู่ 12 ด.เขาพระ	1	2	2	42	1042	150	156,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,300	-	156,300	-	-		
4404	โตนด	978	4491	หมู่ 12 ด.เขาพระ	1	4	3	80	1980	220	435,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,600	-	435,600	-	-		
4405	โตนด	990	4492	หมู่ 12 ด.เขาพระ	2	0	0	42	42	600	25,200	741	100-บ้านพักอาศัยชั้น	ตึก	2	85	100	6,750	573,750	47	436,050	137,700	162,900	-	162,900	-	-		
4406	โตนด	992	4493	ด.เขาพระ	1	0	0	60	60	600	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	36,000	-	-		
4407	โตนด	1005	4494	หมู่ 12 ด.เขาพระ	1	2	1	50	950	250	237,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,500	-	237,500	-	-		
4408	โตนด	1006	4495	หมู่ 12 ด.เขาพระ	1	1	1	6	506	150	75,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,900	-	75,900	-	-		
4409	โตนด	1037	4496	หมู่ 12 ด.เขาพระ	1	3	3	12	1512	250	378,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000	-	378,000	-	-		
4410	โตนด	1042	4497	หมู่ 12 ด.เขาพระ	2	0	0	32	32	250	8,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000	-	8,000	-	-		
4411	โตนด	1059	4498	ด.เขาพระ	2	0	0	34	34	250	8,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,500	-	8,500	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ยังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 549 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4412	โอบค	1064	4499	ด.เขาพระ	2	0	1	5	105	600	63,000	742	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	400	100	6,750	2,700,000	2559	2,052,000	648,000	711,000	-	711,000	-	-	
4413	โอบค	1069	4500	ด.เขาพระ	1	0	0	75	75	250	18,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,750	-	18,750	-	-	
4414	โอบค	1070	4501	ด.เขาพระ	1	0	2	77	277	250	69,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,250	-	69,250	-	-	
4415	โอบค	1071	4502	ด.เขาพระ	1	0	0	54	54	1,000	54,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	54,000	-	-	
4416	โอบค	1072	4503	ด.เขาพระ	2	0	0	60	60	1,000	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-	
4417	โอบค	1075	4504	ด.เขาพระ	1	0	3	67	367	150	55,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,050	-	55,050	-	-	
4418	โอบค	1082	4505	หมู่ 12 ด.เขาพระ	2	0	0	35	35	250	8,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,750	-	8,750	-	-	
4419	โอบค	1084	4506	ด.เขาพระ	1	0	0	44	44	250	11,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000	-	11,000	-	-	
4420	โอบค	1086	4507	หมู่ 12 ด.เขาพระ	1	0	1	3	103	250	25,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,750	-	25,750	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ ฝาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ส. ๑

หน้า 550 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินเนื้อที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
4421	โตนด	1091	4508	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	1	6	106	880	93,280	743	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ปลูก	2	176	100	6,750	1,188,000	4	35,640	1,152,360	1,245,640	-	1,245,640	-	-			
4422	โตนด	1092	4509	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	1	8	108	880	95,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,040	-	95,040	-	-			
4423	โตนด	1093	4510	ต.เขาพระ	1	0	0	85	85	880	74,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,800	-	74,800	-	-			
4424	โตนด	1094	4511	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	3	6	306	880	269,280	744	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ปลูก	2	288	100	6,750	1,944,000	18	466,560	1,477,440	1,746,720	-	1,746,720	-	-			
4425	โตนด	1095	4512	ต.เขาพระ	1	0	2	48	248	250	62,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000	-	62,000	-	-			
4426	โตนด	1111	4513	ต.เขาพระ	1	6	2	70	2670	150	400,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,500	-	400,500	-	-			
4427	โตนด	1112	4514	ต.เขาพระ	1	3	2	0	1400	200	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-			
4428	โตนด	1113	4515	ต.เขาพระ	1	3	3	0	1500	150	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.01			
4429	โตนด	1114	4516	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	2	2	50	1050	150	157,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500	-	157,500	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท