

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ ทัพูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ต.ส. ๑

หน้าที่ 151 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(โฉนด/โฉนดเลขที่/โฉนดเลขที่)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรวมที่คิดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	จำนวนค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ได้รับยกเว้นภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	พื้นที่ (ไร่)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1273	อื่น ๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	50	50	100	5,000	130	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	22	100	6,750	216,000	11	86,400	129,600	134,600	-	129,600	5,000	0.02
					1	6	3	50	2750	100	275,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	-	275,000	0.01	
1274	อื่น ๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	9	0	0	3600	100	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01	
1275	อื่น ๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	1	0	0	400	100	40,000	131	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	105	100	6,750	708,750	22	226,800	481,950	521,950	-	481,950	40,000	0.02
1276	อื่น ๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	12	0	0	4800	100	480,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.01	
1277	อื่น ๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	8	2	91	3491	75	261,825	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,825	-	-	261,825	0.01	
1278	อื่น ๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	14	0	24	5624	100	562,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,400	-	-	562,400	0.01	
1279	อื่น ๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	100	10,000	132	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งไม้/ครึ่งอิฐ	2	54	100	6,750	364,500	32	309,825	54,675	64,675	-	54,675	10,000	0.02
1280	อื่น ๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	3	3	20	1520	75	114,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000	-	-	114,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อื่นๆ
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ห้างร้านเช่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรรมสิทธิ์
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ต.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 152 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าถ้าง	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	จำนวนค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	พื้นที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนรวมการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ส่วนเกิน		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อาศุโรงเรือน (ไร่)	คิดเป็น ส่วนเกิน (บาท)						
1281	อื่น ๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	100	10,000	133	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	58.5	100	6,750	394,875	15	71,078	323,798	333,798	-	323,798	10,000	0.02
1282	อื่น ๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01	
1283	อื่น ๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	22	0	0	8800	100	880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000	-	-	880,000	0.01	
1284	อื่น ๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	8	0	0	3200	75	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01	
1285	อื่น ๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	0	34	34	100	3,400	134	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,750	810,900	12	97,200	712,800	716,200	-	712,800	3,400	0.02
1286	อื่น ๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	10	0	57	4057	75	304,275		-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,275	-	-	304,275	0.01	
1287	อื่น ๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	0	75	75	75	5,625	135	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	110	100	6,750	742,500	25	282,150	460,350	465,975	-	460,350	5,625	0.02
1288	อื่น ๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	5	0	0	2000	75	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01	
1289	อื่น ๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	12	2	65	5065	75	379,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,875	-	-	379,875	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อุตสาหกรรม

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรรมสิทธิ์

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ ทัพูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 153 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้งโฉนด/โฉนด/โฉนด	ลักษณะการไป	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามวิธีคำนวณการใช้ประโยชน์ (บาท)	ภาษีอากรที่ได้อาศัย (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	ลักษณะที่ดินที่ใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	อง	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1290	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	3	0	0	1200	75	90,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.01	
1291	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	6	2	83	2683	75	201,225	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,225	-	-	201,225	0.01	
1292	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	35	0	0	14000	75	1,050,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.01	
1293	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	41	41	100	4,100	136	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งคอก/ครึ่งฟาร์ม	2	218.52	100	6,750	1,475,010	22	1,180,008	295,002	299,102	-	295,002	4,100	0.02	
1294	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	16	2	75	6675	75	500,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,625	-	-	500,625	0.01	
1295	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	100	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01	
1296	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	20	0	0	8000	100	800,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.01	
1297	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	3	0	0	1200	100	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01	
1298	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	100	400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรรมสิทธิ์

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิกุล จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ส. ๓

หน้าที่ 154 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	พื้นที่	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ตำบล/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ค่ารวมราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนที่ดิน	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	ลักษณะที่ดินที่ใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	ที่ดินค่าเสื่อม (บาท)							
1299	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	25	0	0	10000	75	750,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.01		
1300	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	30	0	0	12000	75	900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.01		
1301	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	6	3	95	2795	75	209,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,625	-	-	209,625	0.01		
1302	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	100	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01		
1303	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	75	450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01		
1304	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	2	2	11	1011	75	75,825	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,825	-	-	75,825	0.01		
1305	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	6	0	69	2469	75	185,175	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,175	-	-	185,175	0.01		
1306	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	16	1	20	6520	75	489,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,000	-	-	489,000	0.01		
1307	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	14	0	0	5600	75	420,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อื่นๆ
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิกุล จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 155 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			หักรวมคืน	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1308	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	1	32	132	100	13,200	137	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	6,750	162,000	27	68,040	93,960	107,160	-	93,960	13,200	0.02
					1		15	3	0	6300	100	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	-	630,000	0.01
1309	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	20	0	0	8000	100	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.01
1310	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	24	0	90	9690	75	726,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,750	-	-	726,750	0.01
1311	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	39	0	0	15600	75	1,170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000	-	-	1,170,000	0.01
1312	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	2	0	200	100	20,000	138	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192	100	6,750	1,296,000	26	1,101,600	194,400	214,400	-	194,400	20,000	0.02
					1		3	2	0	1400	100	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.01
1313	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	6	0	0	2400	75	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01
1314	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	7	0	0	2800	75	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ ทัพูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ส. ๑

หน้า 156 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามหลักฐานการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่เสีย (บาท)	พอเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเงินที่ควรชำระ	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนคงการไว้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโครงสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1315	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	4	0	0	1600	75	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01	
1316	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	0	98	98	100	9,800	139	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	พัก	81	100	6,750	546,750	16	109,350	437,400	407,200	-	437,400	9,800	0.02		
1317	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	5	0	0	2000	75	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01	
1318	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01	
1319	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01	
1320	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	6	0	0	2400	75	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01	
1321	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01	
1322	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	5	0	0	2000	75	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01	
1323	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	12	0	0	4800	75	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อุตสาหกรรม
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่ยังว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ค.ส. ๑

หน้าที่ 157 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(ในหมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินมูลค่าของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรวม (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินมูลค่าของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1324	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	12	0	0	4600	75	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01	
1325	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	5	0	0	2000	75	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01	
1326	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	13	0	0	5200	75	390,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	-	390,000	0.01	
1327	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	7	0	0	2800	75	210,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.01	
1328	ส.ป.ด.อ.			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	11	2	41	4641	75	348,075	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,075	-	-	348,075	0.01	
1329	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	25	0	0	10000	75	750,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.01	
1330	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	17	0	1	6801	75	510,075	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,075	-	-	510,075	0.01	
1331	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	4	3	22	1922	75	144,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,150	-	-	144,150	0.01	
1332	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	30	0	0	12000	75	900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่ใช้วางตลาดหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามความเหมาะสม
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ ทัพูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ค.ส. ๑

หน้า 158 จาก 839

ร.ร.	ประเภทที่ดิน	หน้าตาราง	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ตำบล/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเงินค่าเช่า	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ร.	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นอัตราค่าเช่าการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1333	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	22	1	0	8900	75	667,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,500	-	-	667,500	0.01	
1334	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	21	3	28	8788	75	659,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,100	-	-	659,100	0.01	
1335	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	20	0	0	8000	75	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.03	
1336	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	20	0	0	8000	75	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01	
1337	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	75	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01	
1338	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	12	0	0	4800	75	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01	
1339	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	20	0	0	8000	75	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01	
1340	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	20	0	0	8000	75	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01	
1341	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	35	0	0	14000	75	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ห้างร้านเช่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามความเหมาะสม
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ หิปุน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ศ.ส. ๑

หน้าที่ 159 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไม่	จน	ส.ว.										อายุ (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1342	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	40	0	0	16000	75	1,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.01		
1343	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01		
1344	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	75	450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01		
1345	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	10	3	3	1303	75	322,725	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,725	-	-	322,725	0.01		
1346	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	12	0	71	4871	75	365,325	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,325	-	-	365,325	0.01		
1347	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	75	450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01		
1348	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	75	450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01		
1349	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	30	0	0	12000	75	900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.01		
1350	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	5	0	0	2000	75	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. พื้นว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 160 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	พื้นที่สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินที่ดินของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1351	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	5	0	0	2000	75	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01	
1352	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	3	0	0	1200	75	90,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.01	
1353	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	30	0	0	12000	75	900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.01	
1354	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01	
1355	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	16	0	0	6400	75	480,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.01	
1356	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	17	0	0	6800	75	510,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	-	510,000	0.01	
1357	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	2	0	0	800	75	60,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.01	
1358	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	23	0	0	9200	75	690,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000	-	-	690,000	0.01	
1359	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	75	450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิกุล จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ต.ส. ๑

หน้าที่ 161 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินเนื้อที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรวมการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						ไร่	งาน	ตร.ว.	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
																				อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1360	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	2	0	200	100	20,000	140	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	6,750	1,215,000	23	388,800	826,200	846,200	-	826,200	20,000	0.02
1361	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	2	0	0	800	100	80,000	141	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	31	243,000	243,000	323,000	-	243,000	80,000	0.02
												142	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	6,750	567,000	11	56,700	510,300	510,300	-	510,300	-	-
1362	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	20	0	0	8000	75	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01
1363	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	25	0	0	10000	75	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.01
1364	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
1365	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	16	0	0	6400	75	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.01
1366	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	30	0	0	12000	75	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.01
1367	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	40,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิกุล จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 162 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างที่ขึ้นทะเบียนและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเงินตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1368	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	100	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01			
1369	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	9	3	50	3950	75	296,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,250	-	-	296,250	0.01			
					2	0	0	50	50	75	3,750	143	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	25	100	6,750	168,750	18	133,313	35,438	39,188	-	35,438	3,750	0.02		
1370	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	6	0	0	2400	100	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01			
1371	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	2	0	200	100	20,000	144	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135	100	6,750	911,250	23	729,000	182,250	202,250	-	182,250	20,000	0.02		
1372	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	50	50	75	3,750	145	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156	100	6,750	1,053,000	12	358,020	694,980	698,730	-	694,980	3,750	0.02		
					1	29	3	50	11950	75	896,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,250	-	-	896,250	0.01			
1373	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	14	0	0	5600	75	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.01			
1374	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	6	0	0	2400	100	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่ใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ศ.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ ฝาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 163 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (เลขที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ดิน (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนที่ดิน	ราคาประเมินที่ดิน	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตารางเมตร)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ข้อ ๒๖)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อม (บาท)							
1375	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	24	0	86	9686	75	726,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,450	-	-	726,450	0.01
					2	0	2	0	200	75	15,000	146	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360	100	6,750	2,430,000	38	2,065,500	364,500	379,500	-	364,500	15,000	0.02	
1376	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	8	0	0	3200	75	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01
1377	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	6	0	0	2400	100	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01
1378	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
1379	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	19	19	100	1,900	147	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	6,750	202,500	23	68,850	133,650	133,650	-	133,650	1,900	0.02	
1380	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	7	3	0	3100	75	232,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,500	-	-	232,500	0.01
1381	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	7	1	0	2900	75	217,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,500	-	-	217,500	0.01
1382	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	4	3	0	1900	75	142,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500	-	-	142,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อื่นๆ

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ หิปุน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ศ.ส. ๑

หน้าที่ 164 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	แผนที่	สถานที่ตั้ง(เลขที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโครงสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1383	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	75	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01
1384	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	25	0	0	10000	75	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.01
1385	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	25	0	0	10000	75	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.01
1386	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	5	0	0	2000	100	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01
1387	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	6	2	60	2660	75	199,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,500	-	-	199,500	0.01
1388	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	5	0	60	2060	75	154,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,500	-	-	154,500	0.01
1389	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	7	1	9	2909	75	218,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,175	-	-	218,175	0.01
1390	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	40	0	0	16000	75	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.01
1391	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	7	0	0	2800	75	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อุตสาหกรรม
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามความก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ หิปุ่น จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ค.ธ. ๑

หน้าที่ 165 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตารางเมตร)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นอัตราค่าเช่าการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	ตร.ว.										อายุโครงสร้าง	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1392	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	10	1	66	4166	75	312,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,450	-	-	312,450	0.01		
1393	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	75	450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01		
1394	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	12	3	0	5100	100	510,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	-	510,000	0.01		
					2	0	1	0	100	100	10,000	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	72	300	6,750	486,000	31	451,980	34,020	44,020	-	-	44,020	0.02		
1395	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	30	0	0	12000	75	900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.01		
1396	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	56	0	88	22488	75	1,686,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,686,600	-	-	1,686,600	0.01		
1397	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	15	2	0	6200	100	620,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000	-	-	620,000	0.01		
1398	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01		
1399	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	13	0	0	5200	75	390,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	-	390,000	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อุตสาหกรรม
 ๓. อื่นๆ
 ๔. พื้นว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ศ.ศ. ๑

หน้าที่ 165 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ตำบล/อำเภอ)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามหลักเกณฑ์การใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเงินค่าเวนคืน	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุเฉลี่ย (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1400	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	7	0	0	2800	75	210,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.01		
1401	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	5	2	0	2200	75	165,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.01		
1402	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	20	0	0	8000	75	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01		
1403	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	100	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01		
1404	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	1	0	0	400	100	40,000	149	100	บ้านพักอาศัยชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	6,750	729,000	28	320,760	408,240	-	408,240	40,000	0.02
1405	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	5	0	0	2000	100	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01		
1406				หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	25	0	0	10000	75	750,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.01		
1407	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	1	2	0	600	100	60,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.01		
1408	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	20	0	0	8000	75	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อื่นๆ
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรรมสิทธิ์
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิกุล จังหวัด นครศรีธรรมราช

ก.ต.ส. ๑

หน้าที่ 167 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้ากว้าง	โฉนด	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ตำบล/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามวิธีคำนวณการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	ลงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นอัตราค่าเช่าการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ท.ว.											อายุเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1409	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	75	450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01
1410	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	2	0	200	100	20,000	150	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	พัก	2	100	100	6,750	675,000	25	243,000	432,000	452,000	-	432,000	20,000	0.02
											151	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	พัก	2	100	100	6,750	675,000	14	94,500	580,500	580,500	-	580,500	-	-	
1411	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	12	0	0	4800	100	180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.01
1412	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	13	0	0	5200	100	520,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.01
1413	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	6	0	0	2400	75	180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01
1414	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
1415	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	12	0	0	4800	75	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01
1416	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	5	0	0	2000	100	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01

หมายเหตุ : ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ ฝาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ค.ส. ๑

หน้าที่ 168 จาก 839

ที่	ประเภท (ที่ดิน)	หน้า ถ้าง	เลขที่	สถานที่ ตั้งโฉนด/ โฉนดที่ดิน/ โฉนด	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน					จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามหลักส่วน การใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็น สัดส่วนตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน ต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)							
1417	อื่นๆ			หมู่ 10 ท.เขาพระ	1	14	1	0	5700	75	427,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,500	-	-	427,500	0.01		
1418	อื่นๆ			หมู่ 10 ท.เขาพระ	1	12	0	0	4800	75	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01		
1419	อื่นๆ			หมู่ 9 ท.เขาพระ	1	25	0	0	10000	75	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.01		
1420	อื่นๆ			หมู่ 10 ท.เขาพระ	2	0	0	50	50	100	5,000	152	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	50	100	6,750	337,500	15	60,750	276,750	281,750	-	276,750	5,000	0.02	
					1	4	3	50	1950	100	195,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000	-	-	195,000	0.01		
					1	5	0	0	2000	100	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01		
					1	5	0	0	2000	100	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01		
1421	อื่นๆ			หมู่ 10 ท.เขาพระ	1	6	0	0	2400	100	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01		
					1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	40,000	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิกุล จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ค.ส. ๑

หน้าที่ 169 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้งโฉนดที่ดิน/โฉนดที่ดิน/โฉนดที่ดิน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่โอนเป็นภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเนื้อที่ดิน	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโครงสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	40,000	0.01
1422	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	100	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01
1423	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	40	0	0	16000	75	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.01
1424	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	75	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01
1425	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
1426	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	100	10,000	153	100-บ้านพักอาศัย 3 ชั้น	ที่พัก	2	120	100	6,750	810,000	26	324,000	486,000	486,000	-	486,000	10,000	0.02
1427	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	26	0	0	10400	75	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	-	780,000	0.01
					1	4	0	0	1600	75	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
1428	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ หิปุ่น จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 170 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	โฉนดที่ดิน/โฉนดที่ดิน/โฉนดที่ดิน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามอัตราการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	คงเหลือราคาประเมินหลังหักภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเงิน (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	ราคาประเมินที่ดิน (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1429	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	11	0	0	4400	75	330,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.01
1430	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	8	0	0	3200	75	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01
					1	2	0	0	800	75	60,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.01
1431	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	100	10,000	154	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	6,750	425,250	9	34,020	391,230	401,230	-	391,230	10,000	0.02
1432	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	11	0	0	4400	75	330,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.01
1433	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	20	0	0	8000	75	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01
1434	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	3	0	0	1200	75	90,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.01
1435	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	25	0	0	10000	75	750,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.01
1436	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	10	2	0	4200	100	420,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรรมสิทธิ์
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 171 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้งชุมชน/หมู่บ้าน/ตำบล	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับลดเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1437	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01	
1438	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	8	0	0	3200	75	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01	
1439	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	7	0	0	2800	75	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.01	
1440	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	2	0	200	75	15,000	155	100-บ้านพักอาศัย	พัก	2	80	100	6,750	510,000	37	334,800	205,200	220,200	-	205,200	15,000	0.02
1441	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01	
1442	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	25	0	0	10000	75	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.01	
1443	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	25	0	0	10000	75	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.01	
1444	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	9	3	0	3900	75	292,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500	-	-	292,500	0.01	
1445	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	75	7,500	156	100-บ้านพักอาศัย	พัก	2	64	100	6,750	432,000	12	51,840	380,160	387,660	-	380,160	7,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ห้างร้านเช่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 172 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้งโฉนดที่ดิน/โฉนดที่ดิน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ส่วนรวมราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรวม (บาท)	ที่ดินที่ได้รับยกเว้น (บาท)	รวมเงินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	จัดเป็น	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1446	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	20	0	0	8000	75	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01	
1447	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	12	0	0	4800	75	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01	
1448	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01	
1449	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	7	0	0	2800	75	210,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.01	
1450	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	75	450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01	
1451	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	2	0	03	843	75	63,225	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,225	-	-	63,225	0.01	
1452	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	7	0	78	2878	75	215,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,850	-	-	215,850	0.01	
1453	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	8	0	0	3200	75	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01	
1454	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	8	0	0	3200	75	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พุน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ก.ต.ส. ๑

หน้าที่ 173 จาก 839

ร.ร.	ประเภทที่ดิน	หน้า	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ตำบล/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			ค่ารวมที่ดิน	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ร.	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุทรัพย์สิน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1455	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	4	0	0	1400	75	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01	
1456	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01	
1457	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	100	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01	
1458	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	5	0	0	2000	100	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01	
1459	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	11	0	0	4400	100	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	-	440,000	0.01	
1460	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01	
1461	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	12	0	12	4812	75	360,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,900	-	-	360,900	0.01	
1462	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	6	0	1	2401	75	180,075		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,075	-	-	180,075	0.01	
1463	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	30	30	75	2,250	157	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	98	100	6,750	661,500	12	79,360	582,120	584,370	-	582,120	2,250	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ตั้งไว้ว่าพล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ต.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิกุลน จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 174 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ตำบล/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	จนถึงราคาประเมินสุทธิที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราการ (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินพื้นที่ (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1464	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	7	0	0	2800	75	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.01		
1465	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	75	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01		
1466	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	75	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01		
1467	อื่นๆ			ต.เขาพระ	2	0	0	25	25	75	1,875	158	100 บ้างที่เหลือ 1 ชั้น	ไม้	2	24	100	6,750	162,000	20	150,660	11,340	13,215	-	11,340	1,875	0.02	
					1	26	3	75	10775	75	808,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,125	-	-	808,125	0.01		
1468	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	12	0	0	4800	75	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01		
1469	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	75	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01		
1470	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	75	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01		
1471	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	13	0	0	5200	75	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	-	390,000	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์จนควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ ทัพูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 175 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ตำบล/อำเภอ)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์(ตารางเมตร)	คิดเป็นอัตราส่วนการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
1472	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	6	0	0	2400	75	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01	
1473	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	9	0	0	3600	75	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.01	
1474	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	30	0	0	12000	75	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.01	
1475	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	1	0	0	400	75	30,000	159	100 ปี เกษตร ไร่	ไร่	2	144	100	6,750	972,000	34	903,960	68,040	98,040	-	-	98,040	0.02
					1	16	0	0	6400	75	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.01	
					1	13	0	0	5200	75	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	-	390,000	0.01	
1476	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	20	0	0	8000	75	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01	
1477	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01	
1478	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรรมสิทธิ์

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูล จังหวัด นครศรีธรรมราช

ก.ด.ส. ๑

หน้าที่ 176 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ตำบล/อำเภอ)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ค่ารวมราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเงินตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนค่าก่อสร้าง (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโครงสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1479	อื่น ๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	5	0	0	2000	75	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01	
1480	อื่น ๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	6	0	0	2400	75	180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01	
1481	อื่น ๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	12	0	0	4800	75	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01	
1482	อื่น ๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	75	450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01	
1483	อื่น ๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	19	3	24	5524	75	414,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,300	-	-	414,300	0.01	
1484	อื่น ๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	5	2	52	2252	75	168,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,900	-	-	168,900	0.01	
1485	อื่น ๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	57	57	100	5,700	160	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	60	100	6,750	405,000	12	162,000	243,000	248,700	-	243,000	5,700	0.02	
1486	อื่น ๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	5	0	0	2000	75	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01	
1487	อื่น ๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	100	10,000	161	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งไม้/ครึ่งปูน	2	40	100	6,750	270,000	12	91,800	178,200	188,200	-	178,200	10,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อุตสาหกรรม

๓. อื่นๆ

๔. ห้างร้านเปิดหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ก.ต.ส. ๑

หน้าที่ 177 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้งโฉนดที่ดิน/โฉนดที่ดิน/โฉนดที่ดิน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรวมคิดส่วนการให้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ปี	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	3	0	1100	100	110,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	-	110,000	0.01
1488	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	5	0	0	2000	75	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.03
1489	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	75	450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01
1490	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	14	2	60	5860	75	439,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,500	-	-	439,500	0.01
1491	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	75	450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01
1492	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	75	450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01
1493	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
1494	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	18	0	0	7200	75	540,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.01
1495	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	8	3	43	3543	75	265,725	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,725	-	-	265,725	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อื่นๆ
 ๓. อื่นๆ
 ๔. หักไว้ว่างเปล่าหรือไม่ให้ประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ศ.ศ. ๑

หน้าที่ 178 จาก 839

ร.ร.	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	แผนที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ตำบล/อำเภอ)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเงินค่าเช่าที่ดิน	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ร.ร.	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตารางเมตร)	คิดเป็นอัตราส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุโครงสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1496	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
1497	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	9	0	0	3600	75	270,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.01
1498	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	3	0	300	100	30,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.01
1499	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	35	0	0	14000	75	1,050,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.01
1500	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	9	0	0	3600	100	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01
1501	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	12	0	0	4800	100	480,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.01
1502	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	13	0	0	5200	100	520,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.01
1503	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	14	2	25	5825	75	436,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,875	-	-	436,875	0.01
1504	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	14	3	96	5996	75	449,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,700	-	-	449,700	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ค.ส. ๑

หน้าที่ 179 จาก 839

ปี	ประเภทที่ดิน	หน้าผา	เลขที่	สถานที่ตั้งโฉนดที่ดิน/โฉนดที่ดิน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดินรวม (ไร่)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ปี	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	จัดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
																		ไร่	งาน		ตร.ว.	อายุโครงสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1505	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	20	0	0	8000	75	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01	
1506	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01	
1507	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	1	0	0	400	75	30,000	162	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	192	100	6,750	1,295,000	18	1,023,840	272,160	302,160	-	272,160	30,000	0.02	
					1	29	0	0	11600	75	870,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,000	-	-	870,000	0.01	
1508	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	25	0	0	10000	75	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.01	
1509	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	2	0	200	100	20,000	163	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	คอก	2	84	100	6,750	567,000	28	249,480	317,520	337,520	-	317,520	20,000	0.02	
1510	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	7	0	0	2800	75	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.01	
1511	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	8	0	0	3200	75	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01	
1512	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	13	0	0	5200	75	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	-	390,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อุตสาหกรรม
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิกุล จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ต.ต. ๓

หน้าที่ 180 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(เลขที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุโรงเรือน (ปี)	สิ้นปีค่าเสื่อม (บาท)								
1513	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	7	2	0	3000	75	225,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.01	
1514	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	30	0	0	12000	75	900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.01	
1515	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	22	3	8	9108	75	683,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,100	-	-	683,100	0.01	
1516	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01	
1517	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	75	450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01	
1518	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	1	1	74	574	100	57,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,400	-	-	57,400	0.01	
1519	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	25	0	0	10000	75	750,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.01	
1520	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	100	10,000	164	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	พัก	2	120	100	6,750	810,000	14	129,600	680,400	690,400	-	680,400	10,000	0.02	
					1	0	3	0	300	100	30,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ศ.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ หิบน จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 181 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ตำบล/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ค่าอาคารราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามค่าส่วนค่าใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน	รวมราคาประเมินที่ดิน	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
																	ไร่	งาน		ตร.ว.	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1521	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01	
1522	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	6	0	0	2400	75	180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01	
1523	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	3	0	0	1200	75	90,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.01	
1524	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	12	1	13	4913	75	368,475	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,475	-	-	368,475	0.01	
1525	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	20	0	0	8000	100	800,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.01	
1526	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	4	0	0	1600	100	160,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.01	
1527	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	2	81	281	100	28,100	100-บ้านพักอาศัยชั้น	ลึก	2	108	100	6,750	729,000	32	379,080	349,920	378,020	-	349,920	28,100	0.02	
1528	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	6	0	0	2400	75	180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01	
1529	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	5	0	0	2000	100	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ใช้วางแปลนหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูล จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 182 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน่วยสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ตำบล/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามอัตราส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินมูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนอาคาร	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นอัตราส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1530	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	75	450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01			
1531	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	19	2	17	7817	75	586,275	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,275	-	-	586,275	0.01			
1532	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	30	0	0	12000	75	900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.01			
1533	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	6	0	0	2400	75	180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01			
1534	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	30	0	0	12000	75	900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.01			
1535	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	40	0	0	16000	75	1,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.01			
1536	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	100	10,000	166	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	พัก	2	80	100	6,750	540,000	34	302,400	237,600	247,600	-	237,600	10,000	0.02	
1537	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	13	0	0	5200	75	390,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	-	390,000	0.01			
1538	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	3	0	0	1200	100	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อุตสาหกรรม
 ๓. อื่นๆ
 ๔. พื้นว่างเปล่าหรือไม่ทำประโยชน์ตามกรรมสิทธิ์
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิกุล จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ศ.ส. ๑

หน้าที่ 183 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเงินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1539	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	24	3	34	9934	75	745,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,050	-	-	745,050	0.01	
1540	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	50	50	100	5,000	167	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	6,750	202,500	17	44,550	157,950	162,950	-	-	162,950	0.02
					1	4	1	82	1782	100	178,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,200	-	-	178,200	0.01	
1541	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	5	0	0	2000	75	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01	
1542	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	20	0	0	8000	75	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01	
1543	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	75	7,500	168	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	34	100	6,750	364,500	16	236,925	127,575	135,075	-	127,575	7,500	0.02
					1	16	3	0	6700	75	502,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,500	-	-	502,500	0.01	
1544	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	75	450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01	
1545	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	20	0	0	8000	75	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ ติปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ต.ส. ๑

หน้าที่ 184 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง/โฉนดที่ดิน/เลขที่โฉนดที่ดิน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามหลักเกณฑ์การประเมิน (บาท)	มูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนเป็นตารางวา	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	ใช้ค่าก่อสร้าง	ค่าใช้สอย (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
																		ไร่	งาน		ตร.ว.					
1546	อื่นๆ			หมู่ 10 พ.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
1547	อื่นๆ			หมู่ 10 ด.เขาพระ	1	2	0	0	800	100	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.01
1548	อื่นๆ			หมู่ 10 ด.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
1549	อื่นๆ			หมู่ 10 พ.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
1550	อื่นๆ			หมู่ 10 พ.เขาพระ	1	12	0	0	4800	75	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01
1551	อื่นๆ			หมู่ 10 ด.เขาพระ	1	8	0	0	3200	75	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01
1552	อื่นๆ			หมู่ 10 ด.เขาพระ	1	2	0	0	800	100	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.01
1553	อื่นๆ			หมู่ 10 พ.เขาพระ	1	7	0	0	2800	75	210,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.01
1554	อื่นๆ			หมู่ 10 ด.เขาพระ	1	2	0	0	800	100	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ ฝาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 185 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง/หมู่ที่/ตำบล	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินที่ดินของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรวมแล้ว (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.									อายุโครงสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1555	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	5	0	0	2000	75	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01	
1556	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	17	0	0	6800	75	510,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	-	510,000	0.01	
1557	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	6	0	0	2400	75	180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01	
1558	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01	
1559	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	8	0	0	3200	75	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01	
1560	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	2	0	200	100	20,000	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งหลังครึ่งใต้	2	60	100	6,750	405,000	24	344,250	60,750	80,750	-	60,750	20,000	0.02
1561	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	25	0	0	10000	100	1,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.01	
1562	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	5	0	0	2000	100	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01	
1563	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	5	0	0	1200	100	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อุตสาหกรรม

๓. อื่นๆ

๔. หักไว้ว่างเปล่าเพื่อไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ศ.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 186 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ส่วนรวมราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรวม (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	เหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ให้คิดเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเงินตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นค่าส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุเฉลี่ย (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1564	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
1565	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	5	0	0	2000	100	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01
1566	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	25	0	0	10000	75	750,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.01
1567	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	8	2	78	3478	300	1,043,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,043,000	-	-	1,043,000	0.01
1568	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	3	43	343	300	102,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,900	-	-	102,900	0.01
1569	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
1570	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	75	450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01
1571	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	6	0	0	2400	300	720,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.01
1572	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	12	0	0	4800	75	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 188 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้ากว้าง	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ตำบล/อำเภอ)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ที่	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ไร่			จำนวนเงินตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)		รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนรวมการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ค.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1581	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	75	450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01
1582	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	2	2	40	1040	75	78,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000	-	-	78,000	0.01
1583	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	8	1	65	3365	100	336,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,500	-	-	336,500	0.01
1584	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.เขาพระ	3	0	0	15	15	1,000	15,000	171	512-พลาญกิจการวันมีชัยเฉลิม 1ชั้น	พัก	3	2	100	5,000	10,000	23	3,400	6,600	21,600	-	-	21,600	0.3
					5	0	0	29.75	29.75	1,000	29,750	172	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	พัก	-	238	100	4,750	1,406,500	23	546,230	1,060,290	1,090,040	-	-	-	-
													พื้นที่ 1	-	3	-	10.08	-	-	-	-	-	-	109,876	-	109,876	0.3
													พื้นที่ 1-2	-	2	-	89.92	-	-	-	-	-	-	980,164	26,751	953,413	0.02
					2	0	2	28.25	228.25	1,000	228,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,250	-	228,250	-	-
1585	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ ติพน จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 189 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการได้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ได้อิงเกณฑ์(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนโฉนดที่ดิน	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	ลักษณะการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							หักปีเกินค่าเสื่อม(บาท)
1586	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	20	3	0	8300	100	830,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,000	-	-	830,000	0.01		
1587	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	20	0	0	8000	75	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01		
1588	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	20	0	0	8000	75	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01		
1589	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	11	0	0	4400	75	330,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.01		
1590	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01		
1591	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	25	0	0	10000	75	750,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.01		
1592	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	75	7,500	173	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ไม้	2	18	100	6,750	121,500	16	78,975	42,525	50,025	-	42,525	7,500	0.02
					1	14	3	0	5900	75	442,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,500	-	-	442,500	0.01		
1593	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	100	10,000	174	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	18	100	6,750	121,500	16	78,975	42,525	52,525	-	42,525	10,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อุตสาหกรรม

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิกุลน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 190 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนไร่	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					1	0	2	0	200	100	20,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000	-	-	20,000	0.01		
1594	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.เขาพระ	2	0	0	55	55	300	16,500	175	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	210	100	6,750	1,417,500	37	878,850	538,650	555,150	-	538,650	16,500	0.02	
1595	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.เขาพระ	5	0	0	40	40	300	12,000	176	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	142.5	100	6,750	961,875	12	115,425	846,450	858,450	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.25	-	-	-	-	-	-	156,667	-	156,667	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	81.75	-	-	-	-	-	-	701,783	9,810	691,973	0.02	
1596	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.เขาพระ	5	0	0	16.88	16.88	300	5,064	177	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	-	135	100	6,750	911,250	20	255,150	656,100	661,164	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	47.41	-	-	-	-	-	-	313,458	-	313,458	0.3	
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	52.59	-	-	-	-	-	-	347,706	2,663	345,043	0.02	
					2	0	0	23.13	23.13	300	6,939		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,939	-	6,939	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ต.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ ทัพูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 191 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินที่ดินของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินฐานภาษีที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตารางเมตร)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.										อายุ (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1587	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.เขาพระ	5	0	0	45	45	300	13,500	178	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	-	175.5	100	6,750	1,184,625	20	331,695	852,930	866,830	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30.77	-	-	-	-	-	-	266,601	-	266,601	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	69.23	-	-	-	-	-	-	599,829	9,346	590,483	0.02
1588	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.เขาพระ	5	0	0	60	60	300	18,000	179	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	-	240	100	6,750	1,620,000	33	874,800	745,200	763,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.25	-	-	-	-	-	-	238,500	-	238,500	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	68.75	-	-	-	-	-	-	524,700	12,375	512,325	0.02
					3	0	0	5	5	300	1,500	180	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	3	2.25	100	6,750	35,188	7	911	14,276	15,776	-	-	15,776	0.3
1599	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	7	0	0	2800	75	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.01
1600	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	30	0	0	12000	75	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ห้างร้านเช่าหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ หิปุ่น จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 192 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการได้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นอัตราส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1601	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	75	450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01	
1602	อื่นๆ			หมู่ 11 ต.เขาพระ	5	0	0	60	60	300	181	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	พัก	-	240	100	6,750	1,620,000	21	486,000	1,134,000	1,152,000	-	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	768,038	-	-	768,038	0.3
												ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	383,962	1,999	377,962	0.02	
1603	อื่นๆ			หมู่ 11 ต.เขาพระ	5	0	0	80	80	300	182	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	พัก	-	320	100	6,750	2,160,000	21	648,000	1,512,000	1,536,000	-	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1	-	3	-	80	-	-	-	-	-	-	-	1,228,800	-	-	1,228,800	0.3
												ชั้นที่ 1	-	2	-	20	-	-	-	-	-	-	-	307,200	-	-	307,200	0.02
1604	อื่นๆ			หมู่ 11 ต.เขาพระ	3	0	0	28	28	300	183	501-ที่ดินเปล่า 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	สีก	3	112	100	5,500	616,000	16	123,200	492,800	501,200	-	-	-	501,200	0.3	
					2	0	0	26	26	300	184	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	สีก	2	104	100	2,450	254,800	16	50,960	203,840	211,640	-	-	-	211,640	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบพาณิชยกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ยังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรรมสิทธิ์

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ หิปุน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 193 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	แผนที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ตำบล/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				กำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเงินค่าเช่า	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนของค่าใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1605	อื่นๆ			หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	36.5	36.5	300	10,950	185	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	142.5	100	6,750	961,875	21	288,563	673,313	684,263	-	673,313	10,950	0.02
					3	0	0	45.5	45.5	300	13,650	186	518-โรงงานประกอบเครื่องใช้	ตึก	3	182	100	5,500	1,003,000	21	300,300	700,700	714,350	-	-	714,350	0.3
1606	อื่นๆ			หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	20	20	300	6,000	187	400-อาคารพาณิชย์ 1ชั้น	ตึก	2	78	100	7,450	581,100	11	58,110	522,990	528,990	-	522,990	6,000	0.02
1607	อื่นๆ			หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	20	20	300	6,000	188	400-อาคารพาณิชย์ 1ชั้น	ตึก	2	78	100	7,450	581,100	11	58,110	522,990	528,990	-	-	528,990	0.02
1608	อื่นๆ			หมู่ 11 ต.เขาพระ	5	0	0	30	30	300	9,000	189	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	-	240	100	6,750	1,620,000	21	335,000	1,134,000	1,143,000	-	-	-	-
													พื้นที่ 1-2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	571,500	4,500	567,000	0.02	
													พื้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	571,500	-	571,500	0.3	
					3	0	0	50	50	300	15,000	190	501-ที่ดินเปล่า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	200	100	5,500	1,100,000	21	330,000	770,000	785,000	-	-	785,000	0.3
					2	0	0	30	30	300	9,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000	-	9,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อุตสาหกรรม

๓. อื่นๆ

๔. ที่ยังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรรมสิทธิ์

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ ทัพูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ถ. ๑

หน้า ที่ 194 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรวม (บาท)	ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	คงเหลือจากประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตารางเมตร)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นค่าเช่าตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุในเงื่อนไข	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1609	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	4	0	0	1600	75	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
1610	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
1611	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	20	0	0	8000	75	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01
1612	อ.ป.ก.4-01			หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	1	89	189	100	18,900	191	100-บ้านพักอาศัย 3ชั้น	ทั้งหลังยกพื้น	2	756	100	6,750	5,103,000	82	4,337,550	765,450	784,350	-	765,450	18,900	0.02
					1	0	3	5	305	100	30,500	192	100-ประเภทที่ดิน 2ชั้น	ตึก	1	180	100	7,450	1,341,000	8	95,870	1,247,130	1,277,630	-	-	1,277,630	0.01
												193	100-ประเภทที่ดิน 3ชั้น	ตึก	1	270	100	7,450	2,011,500	4	60,345	1,951,155	1,951,155	-	-	1,951,155	0.01
1613	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	9	0	28	3628	75	272,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,100	-	-	272,100	0.01
1614	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	21	3	33	8733	75	654,975	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,975	-	-	654,975	0.01
1615	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	27	2	28	11028	75	827,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	827,100	-	-	827,100	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ยังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ให้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ถ. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ หิปุน จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 195 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามวิธีส่วนการให้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ได้อัตราภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1616	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	2	0	0	800	75	60,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.01		
1617	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	2	0	0	800	75	60,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.01		
1618	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	10	0	2	4002	75	300,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,150	-	-	300,150	0.01		
1619	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	8	0	90	3290	75	246,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,750	-	-	246,750	0.01		
1620	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	16	0	0	6400	75	480,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.01		
1621	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	7	0	0	2800	75	210,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.01		
1622	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	13	0	0	5200	75	390,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	-	390,000	0.01		
1623	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	20	1	87	8187	75	614,025	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,025	-	-	614,025	0.01		
1624	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	50	50	75	3,750	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	พัก	2	105	100	6,750	708,750	16	141,750	567,000	570,750	-	567,000	3,750	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อุตสาหกรรม

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรรมสิทธิ์

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ หิปุน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ศ.ส. ๑

หน้าที่ 196 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง/เลขที่/โฉนดที่ดิน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับตามสัดส่วน (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
																	ไร่	งาน		ตร.ว.	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	3	31	731	75	54,825	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,825	-	-	54,825	0.01			
1625	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	75	450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01			
1626	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	12	0	0	4800	75	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01			
1627	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01			
1628	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	30	0	0	12000	75	900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.01			
1629	อื่นๆ			หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	6	0	0	2400	75	180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01			
1630	อื่นๆ			หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	8	0	0	3200	75	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01			
1631	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	5	0	0	2000	75	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01			
1632	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	100	400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.01			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. พื้นว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ ทัพูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ศ.ส. ๑

หน้าที่ 197 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างหากคิดค่าภาษีใช้ประโยชน์ (บาท)	มูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเงินตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1633	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01		
1634	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	25	0	0	10000	75	750,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.01		
1635	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	28	0	0	11200	75	840,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.01		
1636	อื่นๆ			หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	8	0	0	3200	75	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01		
1637	อื่นๆ			หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	7	0	0	2800	75	210,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.01		
1638	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	75	450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01		
1639	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	75	450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01		
1640	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01		
1641	ข.ส.3ก			หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	1	8	108	150	16,200	195	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก	2	104	100	6,750	702,000	29	322,920	379,080	395,280	-	379,080	16,200	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่ใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูล จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ต.ส. ๑

หน้าที่ 198 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(เลขหมู่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ส่วนรวมราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามหลักเกณฑ์การประเมินแบบ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคาประเมินหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ปี	งาน	ตร.ว.										อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1642	โหนด	3100		หมู่ 7 ต.เขาพระ	2	0	0	40	40	1,000	40,000	196	100-บ้านพักอาศัย	พัก	2	94.5	100	6,750	637,875	4	19,136	618,739	658,739	-	-	658,739	0.02
1643	น.ส.3			หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	5	3	62	2162	100	216,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,200	-	-	216,200	0.01	
1644	โหนด	1349		หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	1	2	55	655	150	98,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,250	-	98,250	-	-	
1645	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01	
1646	น.ส.3		1	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	2	1	45	945	100	94,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500	-	-	94,500	0.01	
1647	น.ส.3		2	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	4	1	10	1710	100	171,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	-	171,000	0.01	
1648	น.ส.3		3	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	8	3	26	3526	100	352,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,600	-	-	352,600	0.01	
1649	น.ส.3		5	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	8	2	50	3450	100	345,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000	-	-	345,000	0.01	
1650	น.ส.3		6	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	5	1	0	2100	100	210,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ หิปุ่น จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 199 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าที่	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.										อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1651	น.ส.3		7	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	5	9	0	2000	100	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01
1652	น.ส.3		8	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	8	1	97	3397	100	339,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,700	-	-	339,700	0.01
1653	น.ส.3		9	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	4	2	0	1800	100	180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01
					2	0	2	18	218	100	21,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,800	-	-	-	0.02
1654	น.ส.3		10	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	6	1	90	2590	100	259,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,000	-	-	259,000	0.01
1655	น.ส.3		11	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	6	2	0	2600	100	260,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.01
1656	น.ส.3		12	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	4	3	0	1900	100	190,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.01
1657	น.ส.3ก		13	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	3	2	4	1404	100	140,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,400	-	-	140,400	0.01
1658	น.ส.3		15	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	7	3	98	3198	100	319,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,800	-	-	319,800	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่ยังว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ได้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิกุล จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ณ. ๑

หน้า 200 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	ท.ร.อ.ว.	เลขที่	สถานที่ตั้งโฉนดที่ดิน/โฉนดที่ดิน (ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามหลักเกณฑ์การให้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นค่าส่วนลดการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ส่วนเพิ่ม		รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												ค่าเสื่อม (บาท)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1659	น.ส.3		16	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	18	1	95	7395	100	739,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,500	-	-	739,500	0.01		
1660	น.ส.3ก	บ้านพิกุล	17	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	1	0	0	400	250	100,000	197	100-บ้านพักอาศัย 14 ปี	ตึก	2	168	100	6,750	1,134,000	32	567,000	567,000	667,000	-	567,000	100,000	0.02	
1661	น.ส.3		17	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	4	0	45	1645	100	164,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,500	-	-	164,500	0.01		
1662	ส.ป.ก.4-01	10	18	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	7	3	3	3103	100	310,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,300	-	-	310,300	0.01		
1663	น.ส.3		20	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	2	3	20	1120	100	112,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000	-	-	112,000	0.01		
1664	น.ส.3		21	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	2	2	35	1035	100	103,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500	-	-	103,500	0.01		
1665	น.ส.3		22	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	1	3	55	755	100	75,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,500	-	-	75,500	0.01		
1666	น.ส.3		24	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	7	2	57	3057	100	305,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,700	-	-	305,700	0.01		
1667	น.ส.3ก	บ้านพิกุล	28	ต.เขาพระ	1	0	0	35	35	250	8,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,750	-	-	8,750	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อื่นๆ

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท