

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ค.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 101 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ตำบล/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ไม่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (การรวมแล้ว)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
868	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	5	1	60	2160	100	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.01	
869	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	9	0	0	3600	75	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.01	
870	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	50	0	0	20000	75	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.01	
871	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	30	0	0	12000	75	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.01	
872	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	4	0	0	1600	75	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01	
873	อื่นๆ			หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	5	0	0	2000	75	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01	
874	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	6	0	0	2400	100	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01	
875	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	75	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01	
876	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	12	0	66	4866	75	364,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,950	-	-	364,950	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่น ๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ศ.ถ. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ หิขุน จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที 102 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้งหมู่ที่/ชุมชน/ตำบล	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินรับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	พื้นที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตารางเมตร)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	ตร.ว.										อายุหรือเสื่อม (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
877	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	100	400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.01		
878	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	24	0	0	9600	75	720,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.01		
879	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01		
880	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01		
881	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01		
882	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	20	0	0	8000	75	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01		
883	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	6	0	0	2400	75	180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01		
884	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	5	0	0	2000	75	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01		
885	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	6	0	0	2400	75	180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ห้างร้านเช่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามความที่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิกุล จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 103 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามหลักส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิหลังหักภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
886	อื่น ๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	13	3	0	5500	75	412,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,500	-	-	412,500	0.01		
887	อื่น ๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	13	2	0	5400	75	405,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000	-	-	405,000	0.01		
888	อื่น ๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	12	2	90	5090	75	381,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,750	-	-	381,750	0.01		
889	อื่น ๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	12	0	0	4800	75	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01		
890	อื่น ๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	99	0	0	15600	75	1,170,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000	-	-	1,170,000	0.01		
891	อื่น ๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	8	0	0	3200	75	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01		
892	อื่น ๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	4	3	81	1981	75	148,575	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,575	-	-	148,575	0.01		
893	อื่น ๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	7	0	0	2800	75	210,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.01		
894	อื่น ๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	100	10,000	53	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ลึก	2	176	100	6,750	1,188,000	26	475,200	712,800	722,800	-	712,800	10,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อุตสาหกรรม

๓. อื่นๆ

๔. พื้นที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ ทัพูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 104 จาก 839

ร.ร.	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	3	0	700	100	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	-	70,000	0.01
895	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	12	0	0	4800	75	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01
896	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	7	0	0	2800	100	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	-	280,000	0.01
897	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	100	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01
898	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	7	0	0	2800	75	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.01
899	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	100	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.01
900	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	7	0	0	2800	75	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.01
901	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	20	0	0	8000	75	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01
902	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	75	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิกุล จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 105 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามวิธีคำนวณการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	พื้นที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	คำนวณ		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.										อาศุโรงเรือน (ไร่)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
903	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	18	3	79	7579	75	568,425	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,425	-	-	568,425	0.01		
904	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	75	450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01		
905	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	0	10	100	1,000	54	100-ชั้นพักอาศัย 1ชั้น	ไม่ใช้	2	24	100	6,750	162,000	12	72,900	89,100	90,100	-	99,100	1,000	0.02	
					1	1	3	90	790	100	79,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,000	-	-	79,000	0.01		
906	อื่นๆ			หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	11	2	9	4609	75	345,675	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,675	-	-	345,675	0.01		
907	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	2	0	76	876	75	65,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,700	-	-	65,700	0.01		
908	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	6	1	87	2587	75	194,025	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,025	-	-	194,025	0.01		
909	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	5	2	24	2224	75	166,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,800	-	-	166,800	0.01		
910	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	0	0	49	49	75	3,675	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,675	-	-	3,675	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ยังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ต.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ ฝิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที 106 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรวมหักค่าส่วนการให้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมรวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมรวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)							
																		ไร่	งาน		ตร.ว.	อายุโรงเรือน(ปี)					
911	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	5	0	0	2000	75	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01	
912	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	18	0	0	7200	75	540,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.01	
913	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	5	0	0	2000	75	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01	
914	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	100	10,000	55	100-บ้านพักอาศัยชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	32	168,480	155,520	165,520	-	155,520	10,000	0.02
915	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	5	0	0	2000	75	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01	
916	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01	
917	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01	
918	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	5	0	0	2000	75	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01	
919	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	2	0	0	800	75	60,000	56	100-บ้านพักอาศัยชั้น	ตึก	2	18	100	6,750	121,500	10	10,935	110,565	170,565	-	110,565	60,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่น ๆ

๔. ที่ตั้งว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ หิปุ่น จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ต.ส. ๑

หน้าที่ 107 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามหลักเกณฑ์และวิธีการประเมิน (บาท)	จำนวนค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	จำนวนอาคารใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตารางวา										อายุโครงสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
										57	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,750	364,500	22	116,640	247,860	247,860	-	247,860	-	-		
					1	23	0	0	9200	75	690,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000	-	-	690,000	0.01		
920	อื่น ๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	2	0	200	100	20,000	58	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160	100	6,750	1,080,000	35	918,000	162,000	182,000	-	162,000	20,000	0.02
					1	3	0	0	1200	100	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01		
921	อื่น ๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	5	0	0	2000	75	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01		
922	อื่น ๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	7	0	0	2800	75	210,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.01		
923	อื่น ๆ			หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	11	2	0	4600	75	345,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000	-	-	345,000	0.01		
924	อื่น ๆ			หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	14	2	0	5800	75	435,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,000	-	-	435,000	0.01		
925	อื่น ๆ			หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	75	450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที 108 จาก 839

ร.ร.	ประเภทที่ดิน	หน้าที่	เลขที่	สถานที่ตั้ง/หมู่ที่/ตำบล/อำเภอ	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนที่ดินรวม	ราคาประเมินที่ดินรวม	รวมราคาประเมินที่ดิน	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
926	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	7	0	0	2800	75	210,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.01		
927	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	40	0	0	16000	75	1,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.01		
928	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	2	0	42	842	75	63,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,150	-	-	63,150	0.01		
929	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	11	1	61	4561	100	456,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,100	-	-	456,100	0.01		
930	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	5	0	0	2000	100	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01		
931	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	7	0	0	2800	75	210,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.01		
932	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01		
933	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	5	0	0	2000	75	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01		
934	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	5	0	0	2000	75	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าที่ไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๓

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ ฝิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 109 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรวมที่ดินส่วนค่าเสื่อมค่าการใช้ประโยชน์ (บาท)	คิดมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
935	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	7	0	0	2800	75	210,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.01	
936	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	7	0	0	2800	75	210,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.01	
937	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	8	0	0	3200	75	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01	
938	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	7	0	0	2800	75	210,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.01	
939	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	2	0	200	100	20,000	59	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	6,750	1,012,500	34	162,000	850,500	870,500	-	850,500	20,000	0.02
940	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	4	0	0	1600	75	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01	
941	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	5	0	0	2000	75	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01	
942	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	1	10	110	100	11,000	60	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,750	810,000	17	178,200	631,800	642,800	-	631,800	11,000	0.02
943	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	6	0	0	2400	75	180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ห้างร้านเช่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรรมสิทธิ์สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ ทัพูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 110 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าตาราง	เลขที่	สถานที่ตั้งหมู่ที่/ชุมชน/ตำบล	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ที่	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรวมที่คิดสำหรับการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา		ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโครงสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
944	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	100	10,000	61	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	พัก	2	54	100	6,750	364,500	27	153,090	211,410	221,410	-	211,410	10,000	0.02	
					1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	40,000	0.01	
945	น.ส.3			หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	2	2	10	1010	75	75,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,750	-	-	75,750	0.01	
946	อื่นๆ			หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	7	0	0	2800	75	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.01	
947	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	50	50	100	5,000	62	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	พัก	2	45	100	6,750	303,750	27	127,575	176,175	181,175	-	176,175	5,000	0.02	
					1	2	3	50	1150	100	115,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000	-	-	115,000	0.01	
948	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	25	0	0	10000	75	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.01	
949	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	100	10,000	63	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	พัก	2	171	100	6,750	1,154,250	24	415,530	738,720	748,720	-	738,720	10,000	0.02	
					1	9	1	52	3752	100	375,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,200	-	-	375,200	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ธ. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ ทัพูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 111 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง/ชุมชน/ตำบล	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	ต้นทุนค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	หนังสือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนรวม	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโครงสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
950	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	3	0	1	60	160	100	16,000	64	100-บ้านเดี่ยวชั้น 1	พัก	3	18	100	6,750	121,500	5	4,860	116,640	132,640	-	-	132,640	0.3	
												65	100-บ้านเดี่ยวชั้น 1	พัก	3	18	100	6,750	121,500	5	4,860	116,640	116,640	-	-	116,640	0.3	
951	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	0	71	71	75	5,325	66	100-บ้านเดี่ยวชั้น 1	ที่พัก/ร้านค้า	2	56	100	6,750	378,000	9	83,160	294,840	300,165	-	294,840	5,325	0.02	
952	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	22	1	35	8935	75	670,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,125	-	-	670,125	0.01	
953	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	7	1	0	2900	100	290,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000	-	-	290,000	0.01	
954	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	0	50	50	100	5,000	67	100-บ้านเดี่ยวชั้น 1	พัก	2	180	100	6,750	1,215,000	4	36,450	1,178,550	1,183,550	-	1,178,550	5,000	0.02	
955	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	13	0	0	5200	75	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	-	390,000	0.01	
956	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	5	0	0	2000	100	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01	
957	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	14	3	0	5900	75	442,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,500	-	-	442,500	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อุตสาหกรรม

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 112 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าตาราง	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	ที่ดินที่ว่างเปล่าที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเมื่อเปลี่ยนแปลง	จำนวนเมื่อเปลี่ยนแปลง	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
																		ไร่	งาน		ตร.ว.	อายุโรงเรือน (ปี)					
958	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	8	0	0	3200	75	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01
959	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	75	7,500	68	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	24	100	6,750	162,000	19	139,320	22,680	30,180	-	22,680	7,500	0.02
					1	11	1	0	4500	75	337,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,500	-	-	337,500	0.01
960	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	75	7,500	69	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	24	100	6,750	162,000	20	150,660	11,340	18,840	-	11,340	7,500	0.02
					1	9	3	0	3900	75	292,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500	-	-	292,500	0.01
961	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	0	32	32	100	3,200	70	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	102	100	6,750	688,500	10	61,965	626,535	629,735	-	626,535	3,200	0.02
962	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	4	2	9	1809	75	135,675		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,675	-	-	135,675	0.01
963	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	2	1	9	909	75	68,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,175	-	-	68,175	0.01
964	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	2	0	2	0	200	100	20,000	71	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	6,750	540,000	24	194,400	345,600	365,600	-	345,600	20,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อุตสาหกรรม
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ศ.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ ทัพูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 113 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรวมแล้ว (บาท)	มูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราการจ่าย (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			ค่ารวมขี้นตามราคา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนค่าใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	10	2	0	4200	100	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.01
965	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	100	10,000	72	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งที่ดินครึ่งไม้	2	30	100	6,750	202,500	32	172,125	30,375	40,375	-	30,375	10,000	0.02
					1	14	3	0	5900	100	590,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,000	-	-	590,000	0.01
966	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	100	10,000	73	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งที่ดินครึ่งไม้	2	50	100	6,750	360,500	20	255,150	109,350	119,350	-	109,350	10,000	0.02
					1	1	3	0	700	100	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	-	70,000	0.01
967	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	4	0	0	1600	75	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
968	อื่นๆ			หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	6	0	0	2400	75	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01
969	อื่นๆ			หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	1	50	150	100	15,000	74	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	18	116,640	369,360	384,360	-	369,360	15,000	0.02
970	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	0	27	27	100	2,700	75	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,750	729,000	27	306,180	422,820	425,520	-	422,820	2,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ห้างร้าน/ร้านค้าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ ทัพูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ก.ค.ส. ๓

หน้าที่ 114 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้งโฉนดที่ดิน/โฉนดที่ดิน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินมูลค่าของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเงินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	ตร.ว.										อายุ (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
971	อื่น ๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	2	28	228	100	22,800	76	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	พัก	2	170	100	6,750	1,147,500	26	459,000	688,500	711,300	-	688,500	22,800	0.02	
972	อื่น ๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	5	0	0	25	25	100	2,500	77	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	พัก	-	100	100	6,750	675,000	22	627,750	47,250	49,750	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	24,875	-	24,875	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	24,875	1,250	23,625	0.02	
					2	0	0	75	75	100	7,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500	-	7,500	-	-	
973	อื่น ๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	6	2	40	2640	75	198,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000	-	-	198,000	0.01	
974	อื่น ๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	13	0	45	5245	75	393,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,375	-	-	393,375	0.01	
975	อื่น ๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	7	2	10	3010	75	225,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,750	-	-	225,750	0.01	
976	อื่น ๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	30	0	0	12000	75	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ หิญา จังหวัด นครศรีธรรมราช

ก.ค.ศ. ๑

หน้า 115 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง/โฉนดที่ดิน/โฉนดที่ดิน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามพื้นที่ส่วนการไปประโยชน์ (บาท)	ข้อมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับลด (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นหอการค้า (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตารางเมตร)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุโครงสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
977	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	6	0	0	2400	75	180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01			
978	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	2	0	200	100	20,000	78	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	พัก	2	75	100	6,750	906,250	32	263,250	243,000	263,000	-	-	263,000	0.02	
					1	10	2	0	4200	100	420,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.01
979	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	25	0	0	10000	75	750,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.01
980	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	4	0	0	1600	75	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
981	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
982	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	75	7,500	79	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	พัก	2	120	100	6,750	810,000	12	81,000	729,000	736,500	-	729,000	7,500	0.02	
					1	9	3	0	3900	75	292,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500	-	-	292,500	0.01
983	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	20	0	0	8000	75	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่น ๆ
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิกุล จังหวัด นครศรีธรรมราช

ก.ด.ส. ๑

หน้าที่ 116 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	โฉนดที่ดิน /โฉนดที่ดิน /โฉนดที่ดิน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				สิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	มูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินที่หักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ท.ว.											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
984	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	25	0	0	10000	75	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.01
985	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	4	0	0	1600	75	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
986	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	4	0	0	1600	75	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
987	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	19	0	0	5200	75	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	-	390,000	0.01
988	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	12	0	0	4800	75	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01
989	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
990	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	35	0	0	14000	75	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.01
991	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	13	0	0	5200	75	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	-	390,000	0.01
992	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	100	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อื่นๆ

๓. อื่นๆ

๔. ที่ใช้วางแปลนหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ ทัพูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ศ.ส. ๑

หน้าที่ 117 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(ทางที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินมูลค่าสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรวมคิดค่าภาษีใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนรอบปี	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นอัตราส่วนการได้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
993	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	25	0	0	10000	100	1,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.01	
994	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	16	0	0	6400	75	480,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.01	
995	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	1	0	0	400	100	40,000	80	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	พัก	2	30	100	6,750	202,500	7	12,150	190,350	230,350	-	190,350	40,000	0.02
996	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	16	0	0	6400	75	480,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.01	
997	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	35	0	0	14000	75	1,050,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.01	
998	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	8	0	0	3200	75	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01	
999	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	2	0	0	800	100	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.01	
1000	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	4	0	0	1600	75	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01	
1001	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	3	2	0	1400	75	105,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	-	105,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. หักไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูล จังหวัด นครศรีธรรมราช

ก.ท.ส. ๑

หน้าที่ 118 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	พื้นที่	เลขที่	สถานที่ตั้ง/โฉนด/เลขที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามร้อยละค่าใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่พึงเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ค.ว.												อายุโครงสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1002	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	100	400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.01	
1003	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	25	25	75	1,875	81	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	พัก	2	50	100	6,750	337,500	11	33,750	303,750	303,625	-	303,750	1,875	0.02
					1	2	3	75	1175	75	88,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,125	-	-	88,125	0.01
1004	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	8	0	0	3200	75	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01
1005	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	75	450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01
1006	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	75	7,500	82	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	พัก	2	135	100	6,750	911,250	18	218,700	692,550	700,050	-	692,550	7,500	0.02
1007	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	75	450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01
1008	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	2	4	0	800	75	60,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.01
1009	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	5	0	0	2000	75	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. หักไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ ฝาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 119 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	โฉนดที่ดิน (โฉนดที่ดิน/โฉนดอาคาร/โฉนดที่ดิน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินมูลค่าทรัพย์สินของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามวิธีคำนวณการให้ประโยชน์ (บาท)	มูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเงินค่าเช่ารวม	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1010	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	1	0	0	400	100	40,000	83	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	6,750	607,500	37	376,650	230,850	270,850	-	230,850	40,000	0.02
1011	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	2	0	0	60	60	75	4,800	84	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	12	100	6,750	81,000	34	75,330	5,670	10,470	-	5,670	4,800	0.02
					1	15	0	0	6000	75	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01	
1012	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	2	3	11	1131	75	83,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,325	-	-	83,325	0.01	
1013	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	20	0	0	8000	75	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01	
1014	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01	
1015	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	8	2	0	3400	75	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	-	255,000	0.01	
1016	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	7	2	0	3000	75	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.01	
1017	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	2	0	200	75	15,000	85	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	15	100	6,750	101,250	18	84,300	76,950	91,950	-	76,950	15,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. หักไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ ฝาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ถ. ๑

หน้าที่ 120 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้งโฉนดที่ดิน/โฉนดที่ดิน/โฉนดที่ดิน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามลักษณะการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นค่าส่วนกลางการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโครงสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1018	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	25	0	0	10000	75	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.01		
1019	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	5	0	0	2000	75	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01		
1020	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	25	0	0	10000	75	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.01		
1021	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	2	0	200	100	20,000	86	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ที่ 1	2	50	100	6,750	337,500	12	40,500	297,000	317,000	-	297,000	20,000	0.02	
1022	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	8	0	0	3200	75	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01		
1023	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	20	0	0	8000	75	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01		
1024	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	5	0	0	2000	75	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01		
1025	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	13	0	0	5200	75	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	-	390,000	0.01		
1026	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	50	0	0	20000	75	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. พื้นว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ต.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ ฝาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 121 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าทำนอง	เลขที่	สถานที่ตั้ง/โฉนดที่ดิน/เลขที่โฉนดที่ดิน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างที่คิดต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนพื้นที่รวมรวม	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1027	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01	
1028	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	19	0	0	7600	75	570,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000	-	-	570,000	0.01	
1029	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	100	10,000	87	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	พัก	2	96	100	6,750	648,000	33	349,920	298,080	308,080	-	298,080	10,000	0.02
1030	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	1	0	0	400	100	40,000	88	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	พัก	2	160	100	6,750	1,080,000	32	561,600	518,400	558,400	-	518,400	40,000	0.02
												89	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	พัก	2	50	100	6,750	337,500	7	20,250	317,250	317,250	-	317,250	-	-
												90	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	พัก	2	50	100	6,750	337,500	5	13,500	324,000	324,000	-	324,000	-	-
1031	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	5	2	0	2200	75	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	-	165,000	0.01	
1032	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	2	0	0	50	50	75	3,750	91	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	พัก	2	40	100	6,750	270,000	5	10,800	259,200	262,950	-	259,200	3,750	0.02
					1	1	3	50	750	75	56,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,250	-	-	56,250	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิกุล จังหวัด นครศรีธรรมราช

ก.ต.ส. ๑

หน้าที่ 122 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(เลขที่/ถนน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน				จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามผังเมืองการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินรวมหลังหักต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนอาคารรวม	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ค.ว.												อายุ (ปี)	เป็นปี						
1033	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	2	0	0	800	75	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.01	
1034	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	100	10,000	92	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,750	1,012,500	9	81,000	931,500	941,500	-	931,500	10,000	0.02
					1	3	3	0	1500	100	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01	
1035	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	8	0	0	3200	75	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01	
1036	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	16	0	0	6400	75	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.01	
1037	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	2	0	0	50	50	100	5,000	93	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	186,000	15	87,480	398,520	403,520	-	398,520	5,000	0.02
					1	2	3	50	1150	100	115,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000	-	-	115,000	0.01	
1038	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	100	10,000	94	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	144	100	6,750	972,000	39	903,960	68,040	78,040	-	68,040	10,000	0.02
					1	19	3	0	7900	100	790,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,000	-	-	790,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ถ. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 123 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง/โฉนดที่ดิน/โฉนดที่ดิน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามค่าก่อสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ที่ดิน			จำนวนเงินค่าประเมิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (การใช้งานจริง)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุ (ปี)	คิดเป็นสัดส่วน (บาท)							
1039	อื่น ๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01	
1040	อื่น ๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	10	2	0	4200	75	315,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000	-	-	315,000	0.01	
1041	อื่น ๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	2	0	2	2	202	100	20,200	95	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	พัก	2	99	100	6,750	668,250	18	160,380	507,870	528,070	-	507,870	20,200	0.02
1042	อื่น ๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	9	0	0	3600	75	270,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.01	
1043	อื่น ๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	2	0	0	50	50	100	5,000	96	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ที่พัก/ครัว/โรงน้ำ	2	380	100	6,750	2,565,000	42	2,180,250	384,750	389,750	-	389,750	5,000	0.02
1044	อื่น ๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	2	0	2	0	200	100	20,000	97	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	พัก	2	90	100	6,750	607,500	17	133,650	473,850	493,850	-	473,850	20,000	0.02
1045	อื่น ๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	1	0	0	400	100	40,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	40,000	0.01	
1046	อื่น ๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	2	0	0	50	50	100	5,000	98	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม่	2	9	100	6,750	60,750	12	27,338	33,413	38,413	-	33,413	5,000	0.02
					1	4	3	50	1950	100	195,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000	-	-	195,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อุตสาหกรรม

๓. อื่นๆ

๔. ที่ตั้งว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ ทิพนธ์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ถ. ๑

หน้าที่ 124 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ตำบล/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรวมการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดส่วนมากการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1047	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	12	3	98	5198	75	389,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,850	-	-	389,850	0.01	
1048	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	9	0	0	3600	75	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.01	
					2	0	0	78	78	75	5,850	99	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	24	100	6,750	162,000	32	150,660	11,340	17,190	-	-	17,190	0.02	
1049	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	17	0	0	6800	75	510,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	-	510,000	0.01	
1050	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	2	0	0	50	50	100	5,000	100	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	35	100	6,750	236,250	34	219,715	16,538	21,538	-	-	16,538	5,000	0.02
1051	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	100	10,000	101	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	80	100	6,750	540,000	17	388,800	151,200	161,200	-	-	151,200	10,000	0.02
1052	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	5	0	0	2000	75	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01	
1053	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	75	7,500	102	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	18	100	6,750	121,500	9	36,450	85,050	92,550	-	-	92,550	92,550	0.02
					1	15	3	0	6300	75	472,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,500	-	-	472,500	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒.อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรรมสิทธิ์

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ร. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 125 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง/เลขที่โฉนดที่ดิน/เลขที่โฉนดที่ดิน	ลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดิน	ราคาประเมินที่ดินของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินที่ดินของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ในการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนพื้นที่ปลูกสร้าง	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตารางเมตร)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
																ไร่	งาน		ตร.ว.	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1054	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	75	7,500	103	100-บ้านพักอาศัย	ไม้	2	45	100	6,750	303,750	22	282,088	21,263	28,763	-	21,263	7,500	0.02
					1	13	3	67	5567	75	417,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,525	-	-	417,525	0.01	
1055	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	4	3	0	1900	100	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.01	
1056	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01	
1057	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	9	0	0	3600	75	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.01	
1058	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	4	0	0	1600	75	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01	
1059	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01	
1060	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	3	0	48	1248	75	93,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600	-	-	93,600	0.01	
1061	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	6	2	20	2620	75	196,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,500	-	-	196,500	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบพาณิชยกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. พื้นที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ศ.ถ. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิกุล จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 126 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเงินค่าอากรอากร	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	อง	ตร.ว.												อายุโครงสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1062	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	6	2	58	2658	75	199,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,350	-	-	199,350	0.01
1063	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	18	1	53	7353	75	551,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,475	-	-	551,475	0.01
1064	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	25	0	0	10000	75	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.01
1065	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	75	7,500	104	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	พัก	2	54	100	6,750	964,500	25	138,510	225,990	233,490	-	225,990	7,500	0.02
					1	0	1	0	100	75	7,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500	-	-	7,500	0.01
1066	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	9	1	0	3700	75	277,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,500	-	-	277,500	0.01
1067	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	8	0	0	3200	75	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01
1068	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	12	0	0	4800	75	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01
1069	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามความก่สมภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พินุ่น จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 127 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้งแผนที่/ชุมชน/ตำบล	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรวมแล้ว (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	ลงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนปีนับสร้าง	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นค่าเสื่อมค่าการใช้อย่างไร (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1070	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	6	1	6	2506	100	250,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,600	-	-	250,600	0.01
1071	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	8	1	78	3378	75	253,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,350	-	-	253,350	0.01
1072	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	100	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.01
1073	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	100	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.01
1074	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
1075	อื่นๆ			หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	8	0	0	3200	75	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01
1076	อื่นๆ			หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
1077	อื่นๆ			หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	75	7,500	105	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	48	100	6,750	324,000	12	145,800	178,200	185,700	-	178,200	7,500	0.02
					1	19	3	0	7900	75	592,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,500	-	-	592,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิกุล จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ 128 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ตำบล/อำเภอ)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามลักษณะการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีเงินได้ (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			ค่าโฉนดที่ดิน	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโครงสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1078	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	2	0	200	100	20,000	106	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,750	810,000	21	243,000	567,000	587,000	-	567,000	20,000	0.02	
1079	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	30	0	0	12000	75	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.01	
1080	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	20	0	0	8000	75	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01	
1081	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	24	3	50	9950	75	746,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	746,250	-	-	746,250	0.01	
					2	0	0	50	50	75	3,750	107	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	50	100	6,750	337,500	32	168,750	168,750	172,500	-	168,750	3,750	0.02	
1082	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	100	10,000	108	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,750	567,000	35	317,520	249,480	259,480	-	249,480	10,000	0.02	
1083	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	72	72	100	7,200	109	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,750	1,012,500	17	222,750	789,750	796,950	-	789,750	7,200	0.02	
1084	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	75	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01	
1085	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	12	0	0	4800	75	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อุตสาหกรรม

๓. อื่น ๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรรมสิทธิ์

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ ทัพูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 129 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเมื่อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินเพื่อการประเมิน (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ปี	งาน	ตร.ว.										อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1086	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	5	0	0	2000	75	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01			
1087	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	2	0	0	800	100	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.01			
					1	2	0	0	800	100	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.01			
1088	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	3	0	0	1200	100	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01			
1089	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	2	94	294	75	22,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,050	-	-	22,050	0.01			
1090	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	3	3	61	1561	75	117,075	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,075	-	-	117,075	0.01			
1091	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	75	450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01			
1092	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	2	0	200	100	20,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000	-	-	20,000	0.01			
					2	0	2	0	200	100	20,000	110	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	พื้นที่	2	60	100	6,750	405,000	33	210,600	194,400	210,400	-	194,400	20,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. พื้นว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรรมสิทธิ์
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูล จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 130 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามการใช้ประโยชน์ (บาท)	ข้อมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	หนังสือประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนที่ดินสำรวจ	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												งานโรงเรือน (ไร่)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1093	อื่น ๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	20	0	0	8000	75	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01
1094	อื่น ๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	7	0	0	2800	75	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.01
1095	อื่น ๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	6	0	0	2400	75	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01
1096	อื่น ๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	100	10,000	111	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	พัก	2	36	100	6,750	243,000	26	97,200	145,800	155,800	-	145,800	10,000	0.02
1097	อื่น ๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	4	0	0	1600	75	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
1098	อื่น ๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	7	0	0	2800	100	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	-	280,000	0.01
1099	อื่น ๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	25	0	0	10000	75	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.01
1100	อื่น ๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
1101	อื่น ๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	3	1	2	1302	75	97,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,650	-	-	97,650	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อุตสาหกรรม
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรรมสิทธิ์
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูล จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ศ. ๑

หน้าที่ 131 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าตาราง	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ตำบล/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1102	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	100	10,000	112	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	พัก	2	135	100	6,750	911,250	39	601,425	309,825	319,825	-	309,825	10,000	0.02	
												113	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	พัก	2	84.5	100	6,750	570,375	19	148,298	422,078	422,078	-	422,078	-	-	
					1	2	0	34	830	100	83,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,400	-	-	83,400	0.01	
1103	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	75	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01	
1104	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01	
1105	อื่นๆ			หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	5	0	0	2000	75	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01	
1106	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	75	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01	
1107	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01	
1108	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	75	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่ยังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ ทัพูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ก.ท.ศ. ๑

หน้าที่ 132 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ / ถนน / ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินที่ดินของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามอัตราส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่			ราคาประเมินต่อตารางวา	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นค่าส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ค.ว.											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1109	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	3	0	0	1200	75	90,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.01		
1110	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	5	0	0	2000	75	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01		
1111	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	25	0	0	10000	75	750,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.01		
1112	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	6	0	0	2400	75	180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01		
1113	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	5	0	0	2000	75	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01		
1114	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01		
1115	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01		
1116	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	2	0	200	100	20,000	111	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	72	100	6,750	486,000	10	170,100	315,900	335,900	-	315,900	20,000	0.02	
					1	14	2	0	5800	100	580,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000	-	-	580,000	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรรมสิทธิ์
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ หิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ค.ส. ๑

หน้าที่ 133 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรวมกันแล้วตามการประเมิน (บาท)	มูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินฐานภาษีที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนอาคาร	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นอัตราค่าประเมินการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1117	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01	
1118	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	2	2	54	1059	75	79,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,050	-	-	79,050	0.01	
1119	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	40,000	0.01	
1120	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	100	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01	
1121	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	0	40	40	100	4,000	115	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	6,750	324,000	12	145,800	178,200	182,200	-	178,200	4,000	0.02	
1122	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	11	0	0	4400	75	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.01	
1123	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	2	0	200	100	20,000	116	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	45	100	6,750	303,750	17	66,825	236,925	256,925	-	236,925	20,000	0.02	
1124	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	0	63	63	100	6,300	117	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	6,750	324,000	14	178,200	145,800	152,100	-	145,800	6,300	0.02	
1125	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	16	1	24	6524	75	489,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,300	-	-	489,300	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ห้างร้านเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูล จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 134 จาก 839

ร.ร.	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ตำบล/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นค่าส่วนแบ่งการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1126	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	100	10,000	118	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	17	106,920	379,080	389,080	-	379,080	10,000	0.02			
												119	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,750	729,000	3	14,580	714,420	714,420	-	714,420	-	-			
					1	3	3	0	1500	100	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01			
1127	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	75	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01			
1128	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	0	74.5	74.5	100	7,450	120	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	6,750	337,500	10	30,375	307,125	314,575	-	307,125	7,450	0.02			
1129	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	20	0	0	8000	75	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01			
1130	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01			
1131	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	25	0	0	10000	75	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.01			
1132	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	5	0	0	2000	75	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พุน้ำ จังหวัด นครศรีธรรมราช

ก.ต.ส. ๑

หน้าที่ 135 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ค่ารวมราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	ข้อมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			ค่ารวมที่ดินตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นค่าส่วนลดการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโครงสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1133	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01	
1134	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	9	0	0	1200	75	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.01	
1135	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	25	0	0	10000	75	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.01	
1136	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	7	0	0	2800	75	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.01	
1137	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	18	0	0	7200	75	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.01	
1138	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	12	1	0	4940	75	370,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,500	-	-	370,500	0.01	
1139	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	20	0	0	8000	75	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01	
1140	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	19	0	0	7600	75	570,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000	-	-	570,000	0.01	
1141	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	12	0	0	4800	75	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ยังว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ หิบน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 136 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	โฉนดที่ดิน	เลขที่	สถานที่ตั้ง(เลขที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินที่ดินของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้จ่ายประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเงินค่าอากรแสตมป์	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นอัตราส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1142	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	9	0	0	3600	75	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.01		
1143	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	1	2	35	655	75	49,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,125	-	-	49,125	0.01		
1144	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	7	2	62	3062	75	229,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,650	-	-	229,650	0.01		
1145	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	25	0	0	10000	75	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.01		
1146	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	6	3	23	2723	75	204,225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,225	-	-	204,225	0.01		
1147	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	52	0	75	20875	75	1,565,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,565,625	-	-	1,565,625	0.01		
1148	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	7	0	0	2800	75	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.01		
1149	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01		
1150	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	14	0	0	5600	75	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.01		

หมายเหตุ : 1. ประกอบเกณฑ์การประเมิน
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ที่ยังไม่มีวางแปลนหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามความเหมาะสม
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ หิปุ่น จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ศ.ธ. ๑

หน้าที่ 137 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้งโฉนดที่ดิน/โฉนดที่ดิน (ส่วน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามวิธีคำนวณการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้เสีย (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	พื้นที่ (ไร่)	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นค่าส่วนรวมการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโครงสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1151	อื่น ๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	5	0	0	2000	75	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01		
1152	อื่น ๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	2	0	0	800	75	60,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.01		
1153	อื่น ๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	12	0	0	4800	75	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01		
1154	อื่น ๆ			ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	75	450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01		
1155	อื่น ๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	18	3	0	7500	75	562,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,500	-	-	562,500	0.01		
1156	อื่น ๆ			หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	6	3	0	2700	75	202,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500	-	-	202,500	0.01		
1157	อื่น ๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	11	2	0	4600	75	345,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000	-	-	345,000	0.01		
1158	อื่น ๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	12	0	0	4800	100	480,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.01		
1159	อื่น ๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	100	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อุตสาหกรรม

๓. อื่น ๆ

๔. พังพังร้างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ ทัพูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ศ.๕. ๑

หน้าที่ 138 จาก 839

ร	ประเภทที่ดิน	พิกัดสำเนา	เลขที่	โฉนดที่ดิน/โฉนดที่ดิน/โฉนดที่ดิน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรวม (บาท)	พื้นที่ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	สิ่งปลูกสร้างที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นอัตราการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ (ปี)	คิดเป็น (บาท)						
1160	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	6	3	96	2796	75	209,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,700	-	-	209,700	0.01	
1161	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	2	0	73	873	75	65,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,475	-	-	65,475	0.01	
1162	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	9	1	99	3799	75	284,925		-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,925	-	-	284,925	0.01	
1163	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01	
1164	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	8	0	0	3200	75	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01	
1165	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	35	0	0	14000	75	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	-	1,050,000	0.01	
1166	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	20	0	0	8000	75	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01	
1167	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01	
1168	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	17	2	20	7020	100	702,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000	-	-	702,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิกุล จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ส. ๑

หน้า 139 จาก 839

ร.ร.	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/อำเภอ)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรวมคิดค่าภาษีใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนที่ดินตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนค่าก่อสร้าง (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโครงสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1169	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	16	1	51	6551	75	491,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,325	-	-	491,325	0.01	
1170	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	3	0	0	1200	75	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.01	
1171	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	11	0	0	4400	75	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.01	
1172	ค.ค.1			หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	22	0	0	8800	75	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.01	
1173	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	5	0	0	2000	100	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01	
1174	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	75	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01	
1175	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	11	3	0	4700	100	470,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000	-	-	470,000	0.01	
1176	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	4	0	0	1600	75	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01	
1177	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ถ. ๑

หน้าที่ 140 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ตำบล/ส่วนต่อ)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามวิธีคำนวณการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	วัตถุประสงค์การใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1178	อื่น ๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	9	0	0	3600	75	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.01
1179	อื่น ๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	2	2	37	1037	75	77,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,775	-	-	77,775	0.01
1180	อื่น ๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	16	0	0	6400	75	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.01
1181	อื่น ๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	34	0	0	13600	75	1,020,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000	-	-	1,020,000	0.01
1182	อื่น ๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	6	0	0	2400	75	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01
1183	อื่น ๆ			หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	13	0	0	5200	75	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	-	390,000	0.01
1184	อื่น ๆ			หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	22	0	0	8800	75	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.01
1185	อื่น ๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	8	2	23	3423	75	256,725		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,725	-	-	256,725	0.01
1186	อื่น ๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	9	3	17	3917	75	293,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,775	-	-	293,775	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อุตสาหกรรม
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่ใช้วางแปลนหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ ทัพูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ต.ส. ๑

หน้า 141 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนความการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโครงสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1187	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	2	0	0	50	50	100	5,000	121	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	32	100	6,750	216,000	3	12,960	203,040	208,040	-	203,040	5,000	0.02	
					1	9	3	50	3950	100	395,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,000	-	-	395,000	0.01
1188	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
1189	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
1190	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	5	0	0	2000	75	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01
1191	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	5	0	0	2000	75	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01
1192	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	5	0	0	2000	75	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01
1193	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	2	0	0	50	50	100	5,000	122	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36	100	6,750	243,000	32	206,590	36,450	41,450	-	36,450	5,000	0.02	
					1	1	3	50	750	100	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ตั้งว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ศ. ๑

หน้าที่ 142 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้งโฉนดที่ดิน/โฉนดที่ดิน/โฉนดที่ดิน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามลักษณะการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนแปลง	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโครงสร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1194	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01		
1195	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01		
1196	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	75	450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01		
1197	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	7	1	82	2982	75	223,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,650	-	-	223,650	0.01		
1198	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	5	0	27	2027	75	152,025	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,025	-	-	152,025	0.01		
1199	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	5	1	86	2186	75	163,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,950	-	-	163,950	0.01		
1200	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	4	1	0	1700	100	170,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000	-	-	170,000	0.01		
1201	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	4	0	0	1600	75	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01		
1202	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	6	0	0	2400	75	180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามความก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิกุล จังหวัด นครศรีธรรมราช

ก.ด.ส. ๑

หน้าที่ 143 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					กำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุทรัพย์สิน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1203	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	13	0	87	5287	75	396,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,525	-	-	396,525	0.01	
1204	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	53	53	100	5,300	123	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	พัก	2	48	100	6,750	324,000	20	90,720	233,280	238,580	-	233,280	5,300	0.02	
1205	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	9	2	77	3877	75	290,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,775	-	-	290,775	0.01	
1206	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	8	0	0	3200	75	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01	
1207	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	0	50	50	100	5,000	124	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	พัก	2	60	100	6,750	405,000	17	89,100	315,900	320,900	-	315,900	5,000	0.02	
1208	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	11	0	0	4400	75	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.01	
1209	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	8	3	0	3500	75	262,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500	-	-	262,500	0.01	
					2	0	1	0	100	75	7,500	125	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	พัก	2	90	100	6,750	607,500	12	72,900	534,600	542,100	-	534,600	7,500	0.02	
1210	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	16	3	60	6760	75	507,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,000	-	-	507,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่ซึ่งว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ ฝาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 144 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(เลขที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรวมที่คิดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ที่ดิน			จำนวนเงินตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	พิพจน์การดำเนินการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	หักเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1211	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	4	0	0	1600	100	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.01
1212	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
1213	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	17	3	1	7101	75	532,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,575	-	-	532,575	0.01
1214	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	6	0	0	2400	75	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01
1215	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	5	0	0	2000	75	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01
1216	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	5	0	0	2000	75	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01
1217	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	75	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01
1218	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	5	0	0	2000	75	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01
1219	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	1	20	120	100	12,000	126	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	พัก	2	72	100	6,750	186,000	28	213,840	272,160	284,160	-	272,160	12,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ห้างร้านปล้นหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ก. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้า 145 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ตำบล/อำเภอ)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการได้ประโยชน์ (บาท)	มูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ดินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่คิด			รวมราคาประเมินที่ดิน	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะของการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุประโยชน์ (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1220	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	3	2	2	0	1000	100	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.01	
1221	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01	
1222	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	30	0	0	12000	75	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.01	
1223	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	25	0	0	10000	75	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.01	
1224	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	6	0	0	2400	75	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01	
1225	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	7	0	0	2800	75	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.01	
1226	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	18	0	0	7200	75	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	-	540,000	0.01	
1227	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	300	10,000	127	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	20	136,080	349,920	359,920	-	349,920	10,000	0.02
1228	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	100	10,000	128	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	6,750	945,000	19	245,700	699,300	709,300	-	699,300	10,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ซึ่งไว้เพื่อปลูกหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิกุล จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ค.ส. ๑

หน้าที 146 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้งโฉนด/โฉนดเลขที่/โฉนดเลขที่	ลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดิน	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					สำหรับราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง หากมีค่าการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1229	อื่น ๆ			หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	75	450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01		
1230	อื่น ๆ			หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	75	450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01		
1231	อื่น ๆ			หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	7	0	0	2800	75	210,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.01		
1232	อื่น ๆ			หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	8	0	0	3200	75	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01		
1233	อื่น ๆ			หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	7	0	0	2800	75	210,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.01		
1234	อื่น ๆ			หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	5	0	40	2040	100	204,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	-	204,000	0.01		
1235	อื่น ๆ			หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	7	0	0	2800	75	210,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.01		
1236	อื่น ๆ			หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	75	450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01		
1237	อื่น ๆ			หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	4	2	0	1800	75	135,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	-	135,000	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ห้างร้านเช่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรรมสิทธิ์

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พินุ่น จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ถ. ๑

หน้าที่ 147 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้งที่ดิน (โฉนดที่ดิน/ ตำบล/ตำบล) (ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเมื่อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1238	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
1239	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	14	0	0	5600	75	420,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	-	420,000	0.01
1240	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	6	2	60	2660	75	199,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,500	-	-	199,500	0.01
1241	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	25	0	0	10000	75	750,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.01
1242	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	5	0	0	2000	75	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01
1243	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	100	400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.01
1244	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	5	0	0	2400	100	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01
1245	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	75	450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01
1246	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	4	0	0	1600	75	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ ทัพูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ส. ๑

หน้า 148 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าต่าง	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ตำบล/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินเป็นทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินเป็นทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินฐานภาษีที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินที่ดินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ (วันเดือนปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1247	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	5	0	0	2000	100	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01	
1248	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01	
1249	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	6	0	0	2400	75	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01	
1250	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	75	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01	
1251	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	12	0	0	4800	75	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01	
1252	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	6	0	0	2400	75	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01	
1253	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	5	0	0	2000	75	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01	
1254	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01	
1255	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	12	0	0	4800	75	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อุตสาหกรรม

๓. อื่นๆ

๔. ที่ใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ ทัพูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ส. ๑

หน้า 149 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรวมสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1256	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	5	0	0	2000	100	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01		
1257	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	75	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01		
1258	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	1	0	0	400	75	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.01		
1259	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	8	0	0	3200	100	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.01		
1260	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	25	0	0	10000	75	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.01		
1261	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	20	0	0	8000	75	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01		
1262	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	5	0	0	2000	75	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01		
1263	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	100	10,000	129	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งที่ดินครึ่งน้ำ	2	356.5	100	6,750	2,406,375	38	2,045,419	360,956	370,956	-	360,956	10,000	0.02	
					1	2	1	0	900	100	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ ทัพูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 150 จาก 839

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้งโฉนดที่ดิน/ชุมชน/ตำบล	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1264	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	12	2	42	5042	75	378,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,150	-	-	378,150	0.01
1265	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	8	0	0	3200	75	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01
1266	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	9	0	0	3600	75	270,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.01
1267	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	9	0	0	3600	75	270,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.01
1268	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	7	0	0	2800	75	210,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.01
1269	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	14	0	20	5620	75	421,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,500	-	-	421,500	0.01
1270	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	100	600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01
1271	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	13	0	0	5200	100	520,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.01
1272	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	6	1	25	2525	100	252,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,500	-	-	252,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อุตสาหกรรม

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางปลาหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท