

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2585	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1249	ต.เขาพระ	1	0	0	90	90	100	9,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000	-	-	9,000	0.01	
2586	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1257	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	0	49	49	150	7,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,350	-	-	7,350	0.01	
2587	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1261	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	4	1	25	1725	150	258,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,750	-	-	258,750	0.01	
2588	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1263	ต.เขาพระ	1	1	2	70	670	100	67,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,000	-	-	67,000	0.01	
2589	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1264	ต.เขาพระ	1	7	0	50	2850	100	285,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000	-	-	285,000	0.01	
2590	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1267	ต.เขาพระ	1	2	2	0	1000	150	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01	
2591	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1274	ต.เขาพระ	1	0	0	64	64	1,000	64,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000	-	-	64,000	0.01	
2592	โฉนด	5	1281	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	250	25,000	325	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,750	648,000	6	38,880	609,120	634,120	-	634,120	-	-
					1	0	3	6	306	250	76,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500	-	-	76,500	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
2593	โหนด	9	1282	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	3	82	382	250	95,500	326	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	6,750	729,000	29	619,650	109,350	204,850	-	204,850	-	-
2594	โหนด	14	1284	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	4	0	27	1627	100	162,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,700	-	162,700	-	-
2595	โหนด	34	1287	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	3	1	7	1307	250	326,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,750	-	326,750	-	-
2596	โหนด	36	1289	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	8	2	0	3400	150	510,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	510,000	-	-
					2	0	0	80	80	150	12,000	327	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	-	2	112.5	100	6,750	759,375	8	-	759,375	771,375	-	771,375	-	-
2597	โหนด	37	1290	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	6	0	0	2400	150	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
2598	โหนด	38	1291	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	3	0	85	1285	150	192,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,750	-	192,750	-	-
2599	โหนด	39	1292	ต.เขาพระ	1	7	0	68	2868	150	430,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,200	-	430,200	-	-
2600	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1293	ต.เขาพระ	1	2	0	38	838	100	83,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,800	-	-	83,800	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2601	โหนด	47	1294	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	200	20,000	328	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,750	270,000	38	178,200	91,800	111,800	-	111,800	-	-
					1	3	0	2	1202	200	240,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,400	-	-	240,400	0.01
2602	โหนด	54	1295	ต.เขาพระ	1	3	0	30	1230	150	184,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,500	-	184,500	-	-
2603	โหนด	55	1296	ต.เขาพระ	1	1	3	3	703	150	105,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,450	-	105,450	-	-
2604	โหนด	59	1297	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	1	28	128	150	19,200	329	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	90	100	6,750	607,500	151	564,975	42,525	61,725	-	61,725	-	-
					1	5	0	0	2000	150	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
2605	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1297	ต.เขาพระ	1	0	0	30	30	300	9,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000	-	-	9,000	0.01
2606	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1299	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	30	30	300	9,000	330	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ไม้	2	150	100	6,750	1,012,500	31	941,625	70,875	79,875	-	70,875	9,000	0.02
												331	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ไม้	2	150	100	6,750	1,012,500	31	941,625	70,875	70,875	-	70,875	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2607	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1300	ต.เขาพระ	1	0	0	30	30	300	9,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000	-	-	9,000	0.01	
2608	โฉนด	113	1301	ต.เขาพระ	1	2	2	36	1036	260	269,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,360	-	269,360	-	-	
2609	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1301	ต.เขาพระ	1	0	0	36	36	300	10,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800	-	-	10,800	0.01	
2610	โฉนด	118	1302	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	2	0	200	250	50,000	332	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,750	729,000	21	233,280	495,720	545,720	-	545,720	-	-
					1	5	3	50	2350	250	587,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,500	-	-	587,500	0.01	
2611	โฉนด	122	1303	ต.เขาพระ	1	2	3	58	1158	220	254,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,760	-	254,760	-	-	
2612	โฉนด	144	1304	ต.เขาพระ	1	3	2	95	1495	250	373,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,750	-	373,750	-	-	
2613	โฉนด	145	1305	ต.เขาพระ	1	3	3	50	1550	250	387,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,500	-	387,500	-	-	
2614	โฉนด	146	1306	ต.เขาพระ	1	3	1	66	1366	250	341,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,500	-	341,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2615	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1306	ต.เขาพระ	1	5	2	1	2201	100	220,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,100	-	-	220,100	0.01	
2616	โฉนด	147	1307	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	3	2	83	1483	150	222,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,450	-	222,450	-	-	
2617	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1307	ต.เขาพระ	1	2	2	0	1000	100	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.01	
2618	โฉนด	148	1308	ต.เขาพระ	1	5	1	64	2164	150	324,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,600	-	324,600	-	-	
2619	โฉนด	149	1309	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	8	1	64	3364	150	504,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,600	-	504,600	-	-	
2620	โฉนด	150	1310	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	3	2	14	1414	150	212,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,100	-	212,100	-	-	
2621	โฉนด	213	1311	ต.เขาพระ	1	2	1	18	918	150	137,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,700	-	137,700	-	-	
2622	โฉนด	214	1312	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	2	1	80	980	150	147,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000	-	147,000	-	-	
2623	โฉนด	215	1313	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	2	2	87	1087	150	163,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,050	-	163,050	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2624	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1313	ต.เขาพระ	1	2	0	30	830	100	83,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,000	-	-	83,000	0.01	
2625	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1314	ต.เขาพระ	1	6	2	56	2656	100	265,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,600	-	-	265,600	0.01	
2626	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1315	ต.เขาพระ	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	40,000	0.01	
2627	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1316	ต.เขาพระ	1	5	1	87	2187	100	218,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,700	-	-	218,700	0.01	
2628	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1317	ต.เขาพระ	1	1	0	87	487	100	48,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,700	-	-	48,700	0.01	
2629	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1319	ต.เขาพระ	1	0	0	39	39	1,000	39,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	-	39,000	0.01	
2630	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1329	ต.เขาพระ	1	2	0	22	822	100	82,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,200	-	-	82,200	0.01	
2631	โฉนด	116	1331	ต.เขาพระ	1	2	0	28	828	150	124,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,200	-	124,200	-	-	
2632	โฉนด	117	1332	ต.เขาพระ	1	6	1	90	2590	250	647,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,500	-	647,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2633	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1332	ต.เขาพระ	1	0	0	21	21	100	2,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100	-	-	2,100	0.01	
2634	โฉนด	129	1333	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	1	1	81	581	250	145,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,250	-	145,250	-	-	
2635	โฉนด	157	1334	ต.เขาพระ	1	1	1	64	564	250	141,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000	-	141,000	-	-	
2636	โฉนด	164	1335	ต.เขาพระ	1	2	2	54	1054	250	263,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,500	-	263,500	-	-	
2637	โฉนด	166	1336	ต.เขาพระ	1	2	2	10	1010	150	151,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,500	-	151,500	-	-	
2638	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1336	ต.เขาพระ	1	0	0	25	25	100	2,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500	-	-	2,500	0.01	
2639	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1337	ต.เขาพระ	1	1	3	79	779	380	296,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,020	-	-	296,020	0.01	
2640	โฉนด	167	1337	ต.เขาพระ	1	6	2	42	2642	150	396,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,300	-	396,300	-	-	
2641	โฉนด	168	1338	ต.เขาพระ	1	5	0	53	2053	200	410,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,600	-	410,600	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2642	โหนด	170	1339	ต.เขาพระ	1	1	1	70	570	150	85,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500	-	85,500	-	-	
2643	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1339	ต.เขาพระ	1	0	2	25	225	100	22,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500	-	-	22,500	0.01	
2644	โหนด	172	1340	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	3	0	28	1228	220	270,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,160	-	270,160	-	-	
2645	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1341	ต.เขาพระ	1	3	2	13	1413	100	141,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,300	-	-	141,300	0.01	
2646	โหนด	173	1341	ต.เขาพระ	1	4	1	38	1738	150	260,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,700	-	260,700	-	-	
2647	โหนด	180	1342	ต.เขาพระ	1	3	1	4	1304	260	339,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,040	-	339,040	-	-	
2648	โหนด	183	1343	ต.เขาพระ	1	3	2	22	1422	150	213,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,300	-	213,300	-	-	
2649	โหนด	184	1344	ต.เขาพระ	1	1	2	19	619	150	92,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,850	-	92,850	-	-	
2650	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1344	ต.เขาพระ	1	0	0	34	34	150	5,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100	-	-	5,100	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2651	โหนด	185	1345	ต.เขาพระ	1	4	2	65	1865	260	484,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,900	-	484,900	-	-	
2652	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1345	ต.เขาพระ	1	0	1	53	153	150	22,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,950	-	-	22,950	0.01	
2653	โหนด	186	1346	ต.เขาพระ	1	1	3	4	704	150	105,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,600	-	105,600	-	-	
2654	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1347	ต.เขาพระ	1	1	0	1	401	100	40,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,100	-	-	40,100	0.01	
2655	โหนด	189	1347	ต.เขาพระ	1	4	1	90	1790	260	465,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,400	-	465,400	-	-	
2656	โหนด	190	1348	ต.เขาพระ	1	3	1	75	1375	220	302,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,500	-	302,500	-	-	
2657	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1348	ต.เขาพระ	1	1	2	20	620	100	62,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000	-	-	62,000	0.01	
2658	โหนด	191	1349	ต.เขาพระ	1	3	0	97	1297	220	285,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,340	-	285,340	-	-	
2659	โหนด	192	1350	ต.เขาพระ	1	3	2	6	1406	250	351,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,500	-	351,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2660	โหนด	193	1351	ต.เขาพระ	1	2	0	21	821	250	205,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,250	-	205,250	-	-	
2661	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1352	ต.เขาพระ	1	3	2	96	1496	250	374,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,000	-	-	374,000	0.01	
2662	โหนด	194	1352	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	2	0	200	260	52,000	333	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,750	364,500	2	7,290	357,210	409,210	-	409,210	-	-
												334	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,750	972,000	3	29,160	942,840	942,840	-	-	942,840	0.02
					1	6	1	26	2526	260	656,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,760	-	-	656,760	0.01	
2663	โหนด	195	1353	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	2	0	200	260	52,000	335	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	200	100	6,750	1,350,000	14	243,000	1,107,000	1,159,000	-	1,159,000	-	-
					1	6	0	74	2474	260	643,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,240	-	-	643,240	0.01	
2664	โหนด	196	1354	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	3	0	83	1283	250	320,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,750	-	320,750	-	-	
2665	โหนด	197	1355	ต.เขาพระ	1	2	3	83	1183	220	260,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,260	-	260,260	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท