

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2499	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1122	ต.เขาพระ	1	3	1	80	1380	150	207,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,000	-	-	207,000	0.01	
2500	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1124	ต.เขาพระ	1	1	0	80	480	150	72,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	-	72,000	0.01	
2501	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1126	ต.เขาพระ	1	4	3	13	1913	150	286,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,950	-	-	286,950	0.01	
2502	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1128	ต.เขาพระ	1	2	0	60	860	150	129,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000	-	-	129,000	0.01	
2503	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1129	ต.เขาพระ	1	1	1	6	506	100	50,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,600	-	-	50,600	0.01	
2504	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1130	ต.เขาพระ	1	1	3	41	741	100	74,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,100	-	-	74,100	0.01	
2505	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1131	ต.เขาพระ	1	3	2	0	1400	100	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.01	
2506	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1132	ต.เขาพระ	1	2	2	0	1000	100	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.01	
2507	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1133	ต.เขาพระ	1	2	1	86	986	100	98,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,600	-	-	98,600	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2508	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1134	ต.เขาพระ	1	2	2	0	1000	100	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.01	
2509	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1135	ต.เขาพระ	1	2	3	56	1156	100	115,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,600	-	-	115,600	0.01	
2510	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1136	ต.เขาพระ	1	2	1	13	913	100	91,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,300	-	-	91,300	0.01	
2511	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1137	ต.เขาพระ	1	2	0	70	870	100	87,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000	-	-	87,000	0.01	
2512	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1138	ต.เขาพระ	1	2	0	53	853	100	85,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,300	-	-	85,300	0.01	
2513	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1139	ต.เขาพระ	1	3	2	86	1486	100	148,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,600	-	-	148,600	0.01	
2514	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1140	ต.เขาพระ	1	2	1	73	973	100	97,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,300	-	-	97,300	0.01	
2515	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1141	ต.เขาพระ	1	3	2	33	1433	100	143,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,300	-	-	143,300	0.01	
2516	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1142	ต.เขาพระ	1	1	2	26	626	100	62,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,600	-	-	62,600	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2517	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1143	ต.เขาพระ	1	1	1	56	556	100	55,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,600	-	-	55,600	0.01	
2518	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1144	ต.เขาพระ	1	10	2	98	4298	100	429,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,800	-	-	429,800	0.01	
2519	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1146	ต.เขาพระ	1	3	2	40	1440	100	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	144,000	0.01	
2520	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1147	ต.เขาพระ	1	1	3	27	727	100	72,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,700	-	-	72,700	0.01	
2521	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1148	ต.เขาพระ	1	12	3	93	5193	100	519,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,300	-	-	519,300	0.01	
2522	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1149	ต.เขาพระ	1	1	2	0	600	100	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.01	
2523	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1150	ต.เขาพระ	1	17	1	0	6900	100	690,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000	-	-	690,000	0.01	
2524	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1151	ต.เขาพระ	1	2	3	13	1113	100	111,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,300	-	-	111,300	0.01	
2525	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1152	ต.เขาพระ	1	20	0	21	8021	100	802,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,100	-	-	802,100	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2526	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1153	ต.เขาพระ	1	4	1	93	1793	100	179,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,300	-	-	179,300	0.01	
2527	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1154	ต.เขาพระ	1	1	3	30	730	100	73,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,000	-	-	73,000	0.01	
2528	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1155	ต.เขาพระ	1	0	2	20	220	100	22,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000	-	-	22,000	0.01	
2529	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1156	ต.เขาพระ	1	0	0	80	80	100	8,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000	-	-	8,000	0.01	
2530	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1158	ต.เขาพระ	1	0	0	50	50	250	12,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500	-	-	12,500	0.01	
2531	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1161	หมู่ 7 ต.เขาพระ	3	1	2	36	636	150	95,400	320	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	3	63	100	7,450	469,350	11	56,322	413,028	508,428	-	-	508,428	0.3
												321	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	3	63	100	7,450	469,350	11	56,322	413,028	413,028	-	-	413,028	0.3
												322	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	3	63	100	7,450	469,350	11	56,322	413,028	413,028	-	-	413,028	0.3
2532	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1165	ต.เขาพระ	1	8	2	16	3416	100	341,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,600	-	-	341,600	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2533	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1167	ต.เขาพระ	1	6	2	0	2600	150	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	-	390,000	0.01	
2534	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1168	ต.เขาพระ	1	6	2	40	2640	150	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	-	396,000	0.01	
2535	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1171	ต.เขาพระ	1	2	3	33	1133	150	169,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,950	-	-	169,950	0.01	
2536	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1172	ต.เขาพระ	1	2	0	20	820	150	123,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000	-	-	123,000	0.01	
2537	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1173	ต.เขาพระ	1	2	3	13	1113	150	166,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,950	-	-	166,950	0.01	
2538	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1176	ต.เขาพระ	1	4	3	6	1906	100	190,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,600	-	-	190,600	0.01	
2539	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1178	ต.เขาพระ	1	8	2	50	3450	100	345,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000	-	-	345,000	0.01	
2540	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1179	ต.เขาพระ	1	8	1	26	3326	150	498,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,900	-	-	498,900	0.01	
2541	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1180	ต.เขาพระ	1	4	0	33	1633	200	326,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,600	-	-	326,600	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2542	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1181	ต.เขาพระ	1	4	1	31	1731	150	259,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,650	-	-	259,650	0.01	
2543	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1182	ต.เขาพระ	1	6	0	40	2440	150	366,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000	-	-	366,000	0.01	
2544	น.ส.3ก		1183	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	6	0	13	2413	150	361,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,950	-	-	361,950	0.01	
2545	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1183	ต.เขาพระ	1	6	0	13	2413	150	361,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,950	-	-	361,950	0.01	
2546	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1185	ต.เขาพระ	1	10	3	28	4328	150	649,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,200	-	-	649,200	0.01	
2547	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1186	ต.เขาพระ	1	8	0	50	3250	100	325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000	-	-	325,000	0.01	
2548	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1187	ต.เขาพระ	1	3	0	28	1228	150	184,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,200	-	-	184,200	0.01	
2549	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1188	ต.เขาพระ	1	3	3	23	1523	100	152,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,300	-	-	152,300	0.01	
2550	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1189	ต.เขาพระ	1	0	3	98	398	100	39,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,800	-	-	39,800	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2551	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1191	ต.เขาพระ	1	1	2	0	600	150	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.01	
2552	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1192	ต.เขาพระ	1	6	2	26	2626	150	393,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,900	-	-	393,900	0.01	
2553	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1193	ต.เขาพระ	1	6	0	80	2480	150	372,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000	-	-	372,000	0.01	
2554	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1197	ต.เขาพระ	1	3	2	63	1463	150	219,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,450	-	-	219,450	0.01	
2555	โฉนด	8	1197	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	0	3	12	312	250	78,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000	-	78,000	-	-	
2556	โฉนด	23	1201	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	6	0	24	2424	230	557,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,520	-	557,520	-	-	
2557	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1202	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	7	3	94	3194	150	479,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,100	-	-	479,100	0.01	
2558	โฉนด	30	1203	ต.เขาพระ	1	5	1	58	2158	260	561,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,080	-	561,080	-	-	
2559	โฉนด	41	1204	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	5	1	5	2105	260	547,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,300	-	547,300	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	260	26,000	323	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	192	100	6,750	1,296,000	12	181,440	1,114,560	1,140,560	-	1,140,560	-	-
2560	โฉนด	42	1205	ต.เขาพระ	1	3	3	62	1562	260	406,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,120	-	406,120	-	-
2561	โฉนด	45	1206	ต.เขาพระ	1	2	0	78	878	250	219,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,500	-	219,500	-	-
2562	โฉนด	48	1207	ต.เขาพระ	1	1	0	10	410	250	102,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,500	-	102,500	-	-
2563	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1210	ต.เขาพระ	1	3	0	0	1200	200	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01
2564	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1216	ต.เขาพระ	1	4	2	66	1866	100	186,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,600	-	-	186,600	0.01
2565	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1217	ต.เขาพระ	1	2	2	40	1040	150	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	-	156,000	0.01
2566	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1218	ต.เขาพระ	1	3	0	40	1240	100	124,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000	-	-	124,000	0.01
2567	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1219	ต.เขาพระ	1	2	2	0	1000	150	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2568	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1220	ต.เขาพระ	1	4	2	13	1813	150	271,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,950	-	-	271,950	0.01	
2569	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1221	ต.เขาพระ	1	3	2	16	1416	100	141,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,600	-	-	141,600	0.01	
2570	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1222	ต.เขาพระ	1	5	1	86	2186	100	218,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,600	-	-	218,600	0.01	
2571	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1225	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	6	1	53	2553	150	382,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,950	-	-	382,950	0.01	
2572	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1226	ต.เขาพระ	1	2	1	50	950	100	95,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000	-	-	95,000	0.01	
2573	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1227	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	6	3	70	2770	150	415,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,500	-	-	415,500	0.01	
2574	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1228	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	1	33	933	150	139,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,950	-	-	139,950	0.01	
2575	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1229	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	1	66	966	150	144,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,900	-	-	144,900	0.01	
2576	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1230	ต.เขาพระ	1	4	1	6	1706	100	170,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,600	-	-	170,600	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2577	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1234	ต.เขาพระ	1	2	2	33	1033	100	103,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,300	-	-	103,300	0.01	
2578	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1235	ต.เขาพระ	1	2	2	50	1050	150	157,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500	-	-	157,500	0.01	
2579	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1237	ต.เขาพระ	1	6	0	53	2453	100	245,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,300	-	-	245,300	0.01	
2580	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1238	ต.เขาพระ	1	5	0	53	2053	100	205,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,300	-	-	205,300	0.01	
2581	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1240	ต.เขาพระ	1	0	0	42	42	300	12,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600	-	-	12,600	0.01	
2582	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1243	ต.เขาพระ	1	0	0	82	82	300	24,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,600	-	-	24,600	0.01	
2583	โฉนด	33	1246	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	2	0	200	200	40,000	324	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,750	729,000	21	233,280	495,720	535,720	-	535,720	-	-
					1	2	2	77	1077	200	215,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,400	-	-	215,400	0.01	
2584	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1248	ต.เขาพระ	1	0	0	94	94	300	28,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,200	-	-	28,200	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท