

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2410	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	963	ต.เขาพระ	1	1	3	26	726	100	72,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,600	-	-	72,600	0.01		
2411	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	964	ต.เขาพระ	1	2	0	10	810	100	81,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000	-	-	81,000	0.01		
2412	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	965	ต.เขาพระ	1	1	3	93	793	100	79,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,300	-	-	79,300	0.01		
2413	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	966	ต.เขาพระ	1	4	2	30	1830	100	183,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000	-	-	183,000	0.01		
2414	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	967	ต.เขาพระ	1	0	3	10	310	100	31,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000	-	-	31,000	0.01		
2415	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	968	ต.เขาพระ	1	1	2	86	686	100	68,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,600	-	-	68,600	0.01		
2416	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	969	ต.เขาพระ	1	5	0	46	2046	100	204,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,600	-	-	204,600	0.01		
2417	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	970	ต.เขาพระ	1	3	1	30	1330	100	133,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,000	-	-	133,000	0.01		
2418	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	971	ต.เขาพระ	1	1	0	20	420	100	42,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000	-	-	42,000	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2419	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	972	ต.เขาพระ	1	0	3	10	310	100	31,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000	-	-	31,000	0.01	
2420	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	973	ต.เขาพระ	1	0	2	10	210	100	21,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.01	
2421	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	974	ต.เขาพระ	1	1	1	93	593	100	59,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,300	-	-	59,300	0.01	
2422	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	975	ต.เขาพระ	1	1	3	10	710	100	71,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,000	-	-	71,000	0.01	
2423	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	976	ต.เขาพระ	1	5	0	30	2030	100	203,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,000	-	-	203,000	0.01	
2424	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	977	ต.เขาพระ	1	6	3	30	2730	100	273,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000	-	-	273,000	0.01	
2425	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	979	ต.เขาพระ	1	7	0	30	2830	100	283,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,000	-	-	283,000	0.01	
2426	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	980	ต.เขาพระ	1	9	2	30	3830	100	383,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,000	-	-	383,000	0.01	
2427	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	981	ต.เขาพระ	1	19	3	30	7930	100	793,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,000	-	-	793,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2428	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	982	ต.เขาพระ	1	3	3	30	1530	250	382,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,500	-	-	382,500	0.01	
2429	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	983	ต.เขาพระ	1	2	1	44	944	100	94,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,400	-	-	94,400	0.01	
2430	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	985	ต.เขาพระ	1	3	1	86	1386	100	138,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,600	-	-	138,600	0.01	
2431	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	986	ต.เขาพระ	1	4	3	86	1986	100	198,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,600	-	-	198,600	0.01	
2432	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	987	ต.เขาพระ	1	2	0	30	830	100	83,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,000	-	-	83,000	0.01	
2433	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	988	ต.เขาพระ	1	2	0	53	853	100	85,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,300	-	-	85,300	0.01	
2434	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	989	ต.เขาพระ	1	2	0	30	830	100	83,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,000	-	-	83,000	0.01	
2435	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	990	ต.เขาพระ	1	2	0	25	825	100	82,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	-	82,500	0.01	
2436	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	991	ต.เขาพระ	1	6	0	0	2400	100	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2437	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	992	ต.เขาพระ	1	7	0	3	2803	100	280,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,300	-	-	280,300	0.01
2438	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	993	ต.เขาพระ	1	19	3	60	7960	100	796,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,000	-	-	796,000	0.01
2439	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	994	ต.เขาพระ	1	5	3	26	2326	100	232,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,600	-	-	232,600	0.01
2440	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	995	ต.เขาพระ	1	2	3	0	1100	100	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	-	110,000	0.01
2441	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	996	ต.เขาพระ	1	12	1	30	4930	100	493,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,000	-	-	493,000	0.01
2442	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	997	ต.เขาพระ	1	5	0	16	2016	100	201,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,600	-	-	201,600	0.01
2443	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	998	ต.เขาพระ	1	7	0	0	2800	100	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	-	280,000	0.01
2444	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	999	ต.เขาพระ	1	10	3	40	4340	100	434,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,000	-	-	434,000	0.01
2445	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1000	ต.เขาพระ	1	6	0	53	2453	100	245,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,300	-	-	245,300	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2446	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1001	ต.เขาพระ	1	2	3	20	1120	100	112,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000	-	-	112,000	0.01	
2447	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1002	ต.เขาพระ	1	2	3	40	1140	100	114,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000	-	-	114,000	0.01	
2448	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1003	ต.เขาพระ	1	2	1	30	930	100	93,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000	-	-	93,000	0.01	
2449	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1004	ต.เขาพระ	1	1	0	53	453	100	45,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,300	-	-	45,300	0.01	
2450	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1005	ต.เขาพระ	1	0	3	20	320	100	32,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000	-	-	32,000	0.01	
2451	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1006	ต.เขาพระ	1	2	3	53	1153	100	115,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,300	-	-	115,300	0.01	
2452	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1007	ต.เขาพระ	1	3	3	86	1586	100	158,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,600	-	-	158,600	0.01	
2453	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1008	ต.เขาพระ	1	9	0	86	3686	100	368,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,600	-	-	368,600	0.01	
2454	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1009	ต.เขาพระ	1	7	1	88	2988	100	298,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,800	-	-	298,800	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
2455	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1010	ต.เขาพระ	1	6	2	30	2630	100	263,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,000	-	-	263,000	0.01		
2456	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1011	ต.เขาพระ	1	8	0	66	3266	100	326,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,600	-	-	326,600	0.01		
2457	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1012	ต.เขาพระ	1	9	0	16	3616	100	361,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,600	-	-	361,600	0.01		
2458	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1013	ต.เขาพระ	1	5	2	40	2240	100	224,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000	-	-	224,000	0.01		
2459	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1014	ต.เขาพระ	1	22	1	20	8920	100	892,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,000	-	-	892,000	0.01		
2460	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1016	ต.เขาพระ	1	2	2	86	1086	100	108,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,600	-	-	108,600	0.01		
2461	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1022	ต.เขาพระ	1	1	0	60	460	250	115,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000	-	-	115,000	0.01		
2462	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1025	ต.เขาพระ	1	3	0	13	1213	130	157,690	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,690	-	-	157,690	0.01		
2463	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1037	หมู่ 7 ต.เขาพระ	2	0	3	37	337	150	50,550	317	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	155	100	6,750	1,046,250	31	544,050	502,200	552,750	-	-	552,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2464	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1038	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	5	0	30	2030	100	203,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,000	-	-	203,000	0.01	
2465	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1039	ต.เขาพระ	2	0	3	50	350	220	77,000	318	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,750	756,000	21	241,920	514,080	591,080	-	514,080	77,000	0.02
2466	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1042	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	5	2	93	2293	150	343,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,950	-	-	343,950	0.01	
2467	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1044	ต.เขาพระ	1	6	3	3	2703	150	405,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,450	-	-	405,450	0.01	
2468	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1045	ต.เขาพระ	1	4	2	73	1873	150	280,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,950	-	-	280,950	0.01	
2469	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1046	ต.เขาพระ	1	2	3	16	1116	100	111,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,600	-	-	111,600	0.01	
2470	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1050	ต.เขาพระ	1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01	
2471	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1051	ต.เขาพระ	1	4	0	23	1623	150	243,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,450	-	-	243,450	0.01	
2472	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1056	ต.เขาพระ	1	3	3	20	1520	200	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	-	304,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2473	น.ส.3ก		1065	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	4	0	69	1669	150	250,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,350	-	-	250,350	0.01	
2474	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1069	ต.เขาพระ	1	8	3	86	3586	150	537,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,900	-	-	537,900	0.01	
2475	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1073	ต.เขาพระ	1	4	0	93	1693	150	253,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,950	-	-	253,950	0.01	
2476	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1074	ต.เขาพระ	1	3	0	86	1286	150	192,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,900	-	-	192,900	0.01	
2477	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1076	ต.เขาพระ	1	10	2	80	4280	200	856,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,000	-	-	856,000	0.01	
2478	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1079	ต.เขาพระ	1	2	1	58	958	150	143,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,700	-	-	143,700	0.01	
2479	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1080	ต.เขาพระ	1	3	2	66	1466	150	219,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,900	-	-	219,900	0.01	
2480	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1081	ต.เขาพระ	1	3	1	0	1300	150	195,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000	-	-	195,000	0.01	
2481	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1083	ต.เขาพระ	1	3	3	50	1550	100	155,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,000	-	-	155,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2482	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1084	ต.เขาพระ	1	4	2	63	1863	200	372,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,600	-	-	372,600	0.01	
2483	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1088	ต.เขาพระ	1	35	2	93	14293	100	1,429,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,429,300	-	-	1,429,300	0.01	
2484	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1089	ต.เขาพระ	1	1	3	88	788	150	118,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,200	-	-	118,200	0.01	
2485	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1090	ต.เขาพระ	1	2	0	46	846	100	84,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,600	-	-	84,600	0.01	
2486	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1091	ต.เขาพระ	1	1	1	66	566	100	56,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,600	-	-	56,600	0.01	
2487	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1092	ต.เขาพระ	1	3	3	23	1523	100	152,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,300	-	-	152,300	0.01	
2488	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1093	ต.เขาพระ	1	3	2	93	1493	100	149,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,300	-	-	149,300	0.01	
2489	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1094	ต.เขาพระ	1	23	3	33	9533	100	953,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	953,300	-	-	953,300	0.01	
2490	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1095	ต.เขาพระ	1	13	2	6	5406	100	540,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,600	-	-	540,600	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2491	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1096	ต.เขาพระ	1	1	1	0	500	100	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	-	50,000	0.01	
2492	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1097	ต.เขาพระ	1	1	3	30	730	100	73,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,000	-	-	73,000	0.01	
2493	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1098	ต.เขาพระ	1	16	0	60	6460	100	646,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,000	-	-	646,000	0.01	
2494	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1099	ต.เขาพระ	1	2	0	63	863	100	86,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,300	-	-	86,300	0.01	
2495	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1101	ต.เขาพระ	1	8	2	26	3426	100	342,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,600	-	-	342,600	0.01	
2496	โฉนด	7	1103	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	250	25,000	319	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	70	100	6,750	472,500	36	401,625	70,875	95,875	-	95,875	-	-
					1	0	3	76	376	250	94,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000	-	-	94,000	0.01	
2497	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1110	ต.เขาพระ	1	5	0	50	2050	220	451,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,000	-	-	451,000	0.01	
2498	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1113	ต.เขาพระ	1	1	3	36	736	220	161,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,920	-	-	161,920	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท