

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2331	โหนด	32	845	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	2	2	7	1007	200	201,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,400	-	201,400	-	-
					2	0	1	0	100	200	20,000	306	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	117	100	6,750	789,750	41	552,825	236,925	256,925	-	256,925	-	-
2332	โหนด	43	846	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	300	30,000	307	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	6,750	972,000	31	826,200	145,800	175,800	-	175,800	-	-
					1	0	2	44	244	300	73,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,200	-	-	73,200	0.01
2333	โหนด	44	847	ต.เขาพระ	1	0	2	67	267	300	80,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,100	-	80,100	-	-
2334	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	847	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	4	3	53	1953	150	292,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,950	-	-	292,950	0.01
2335	โหนด	46	848	ต.เขาพระ	1	7	1	80	2980	260	774,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,800	-	774,800	-	-
2336	โหนด	49	849	ต.เขาพระ	1	1	0	88	488	150	73,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,200	-	73,200	-	-
2337	โหนด	50	850	ต.เขาพระ	1	2	1	95	995	150	149,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,250	-	149,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2338	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	851	ต.เขาพระ	1	2	2	95	1095	150	164,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,250	-	-	164,250	0.01	
2339	โฉนด	87	851	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	2	3	27	1127	300	338,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,100	-	338,100	-	-	
					2	0	2	0	200	300	60,000	308	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,750	756,000	13	105,840	650,160	710,160	-	710,160	-	-
2340	โฉนด	88	852	ต.เขาพระ	2	0	2	0	200	220	44,000	309	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	174	100	6,750	1,174,500	10	117,450	1,057,050	1,101,050	-	1,101,050	-	-
					1	1	3	73	773	220	170,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,060	-	-	170,060	0.01	
2341	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	853	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	4	0	80	1680	150	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.01	
2342	โฉนด	91	855	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	3	2	14	1414	200	282,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,800	-	282,800	-	-	
2343	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	856	ต.เขาพระ	1	3	0	43	1243	250	310,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,750	-	-	310,750	0.01	
2344	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	857	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	2	2	53	1053	150	157,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,950	-	-	157,950	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2345	โหนด	93	857	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	50	50	150	7,500	310	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	40	226,800	97,200	104,700	-	104,700	-	-
					1	3	0	83	1283	150	192,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,450	-	-	192,450	0.01
2346	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	858	ต.เขาพระ	1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
					2	0	0	54	54	150	8,100	311	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,750	972,000	14	155,520	816,480	824,580	-	816,480	8,100	0.02
2347	โหนด	94	858	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	3	1	28	1328	150	199,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,200	-	199,200	-	-
2348	โหนด	95	859	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	150	15,000	312	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	6,750	648,000	46	550,800	97,200	112,200	-	112,200	-	-
					1	5	0	77	2077	150	311,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,550	-	-	311,550	0.01
2349	โหนด	96	860	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	200	20,000	313	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,750	364,500	31	189,540	174,960	194,960	-	194,960	-	-
					1	1	0	72	472	200	94,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,400	-	-	94,400	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2350	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	864	ต.เขาพระ	1	3	3	41	1541	260	400,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,660	-	-	400,660	0.01
2351	โฉนด	103	865	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	3	0	30	1230	220	270,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,600	-	270,600	-	-
2352	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	874	ต.เขาพระ	1	4	1	28	1728	150	259,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,200	-	-	259,200	0.01
2353	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	876	หมู่ 7 ต.เขาพระ	2	0	2	0	200	150	30,000	314	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	6,750	486,000	41	413,100	72,900	102,900	-	72,900	30,000	0.02
					1	1	0	46	446	150	66,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,900	-	-	66,900	0.01	
2354	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	878	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	7	1	10	2910	150	436,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,500	-	-	436,500	0.01
2355	น.ส.3ก		879	ต.เขาพระ	1	2	2	70	1070	260	278,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,200	-	-	278,200	0.01
2356	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	881	ต.เขาพระ	1	3	2	66	1466	150	219,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,900	-	-	219,900	0.01
2357	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	882	ต.เขาพระ	1	3	3	10	1510	150	226,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,500	-	-	226,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2358	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	885	หมู่ 7 ต.เขาพระ	2	0	1	20	120	150	18,000	315	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	110.5	100	6,750	745,875	80	693,664	52,211	70,211	-	52,211	18,000	0.02
												316	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,450	88,200	10	8,820	79,380	79,380	-	79,380	-	-
					1	1	3	0	700	150	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	-	105,000	0.01
2359	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	894	ต.เขาพระ	1	4	2	86	1886	150	282,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,900	-	-	282,900	0.01
2360	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	895	ต.เขาพระ	1	2	2	83	1083	150	162,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,450	-	-	162,450	0.01
2361	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	896	ต.เขาพระ	1	3	3	3	1503	150	225,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,450	-	-	225,450	0.01
2362	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	897	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	1	2	70	670	150	100,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,500	-	-	100,500	0.01
2363	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	900	ต.เขาพระ	1	1	0	86	486	100	48,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,600	-	-	48,600	0.01
2364	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	901	ต.เขาพระ	1	5	0	88	2088	100	208,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800	-	-	208,800	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2365	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	903	ต.เขาพระ	1	6	3	51	2751	230	632,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,730	-	-	632,730	0.01	
2366	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	905	ต.เขาพระ	1	4	3	71	1971	100	197,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,100	-	-	197,100	0.01	
2367	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	906	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	4	2	96	1896	150	284,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,400	-	-	284,400	0.01	
2368	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	915	ต.เขาพระ	1	3	0	79	1279	250	319,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,750	-	-	319,750	0.01	
2369	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	919	ต.เขาพระ	1	2	0	80	880	100	88,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000	-	-	88,000	0.01	
2370	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	920	ต.เขาพระ	1	2	2	0	1000	100	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.01	
2371	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	921	ต.เขาพระ	1	3	2	14	1414	100	141,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,400	-	-	141,400	0.01	
2372	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	922	ต.เขาพระ	1	3	3	12	1512	100	151,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200	-	-	151,200	0.01	
2373	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	923	ต.เขาพระ	1	3	0	12	1212	100	121,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200	-	-	121,200	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2374	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	924	ต.เขาพระ	1	4	0	30	1630	100	163,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,000	-	-	163,000	0.01	
2375	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	925	ต.เขาพระ	1	7	0	96	2896	100	289,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,600	-	-	289,600	0.01	
2376	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	926	ต.เขาพระ	1	22	0	79	8879	150	1,331,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,331,850	-	-	1,331,850	0.01	
2377	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	928	ต.เขาพระ	1	2	0	3	803	100	80,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,300	-	-	80,300	0.01	
2378	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	929	ต.เขาพระ	1	4	2	0	1800	100	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01	
2379	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	930	ต.เขาพระ	1	0	2	36	236	100	23,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,600	-	-	23,600	0.01	
2380	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	931	ต.เขาพระ	1	0	1	10	110	100	11,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000	-	-	11,000	0.01	
2381	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	932	ต.เขาพระ	1	0	3	10	310	100	31,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000	-	-	31,000	0.01	
2382	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	933	ต.เขาพระ	1	3	0	30	1230	100	123,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000	-	-	123,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2383	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	934	ต.เขาพระ	1	3	1	76	1376	100	137,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,600	-	-	137,600	0.01	
2384	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	935	ต.เขาพระ	1	1	1	88	588	100	58,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,800	-	-	58,800	0.01	
2385	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	936	ต.เขาพระ	1	3	1	10	1310	100	131,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,000	-	-	131,000	0.01	
2386	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	937	ต.เขาพระ	1	1	1	43	543	100	54,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,300	-	-	54,300	0.01	
2387	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	938	ต.เขาพระ	1	3	1	60	1360	250	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	-	340,000	0.01	
2388	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	939	ต.เขาพระ	1	1	0	7	407	100	40,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,700	-	-	40,700	0.01	
2389	น.ส.3ก		942	ต.เขาพระ	1	7	0	0	2800	100	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	-	280,000	0.01	
2390	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	943	ต.เขาพระ	1	2	2	10	1010	100	101,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,000	-	-	101,000	0.01	
2391	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	944	ต.เขาพระ	1	2	1	53	953	250	238,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,250	-	-	238,250	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2392	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	945	ต.เขาพระ	1	1	1	0	500	100	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	-	50,000	0.01	
2393	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	946	ต.เขาพระ	1	0	1	12	112	100	11,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,200	-	-	11,200	0.01	
2394	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	947	ต.เขาพระ	1	0	2	20	220	100	22,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000	-	-	22,000	0.01	
2395	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	948	ต.เขาพระ	1	1	0	56	456	100	45,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,600	-	-	45,600	0.01	
2396	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	949	ต.เขาพระ	1	1	0	66	466	100	46,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,600	-	-	46,600	0.01	
2397	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	950	ต.เขาพระ	1	0	2	28	228	100	22,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800	-	-	22,800	0.01	
2398	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	951	ต.เขาพระ	1	1	3	63	763	100	76,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,300	-	-	76,300	0.01	
2399	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	952	ต.เขาพระ	1	2	2	0	1000	100	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.01	
2400	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	953	ต.เขาพระ	1	0	1	47	147	100	14,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700	-	-	14,700	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2401	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	954	ต.เขาพระ	1	1	1	20	520	100	52,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000	-	-	52,000	0.01	
2402	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	955	ต.เขาพระ	1	1	1	80	580	100	58,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,000	-	-	58,000	0.01	
2403	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	956	ต.เขาพระ	1	1	3	0	700	100	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	-	70,000	0.01	
2404	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	957	ต.เขาพระ	1	1	2	40	640	100	64,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000	-	-	64,000	0.01	
2405	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	958	ต.เขาพระ	1	1	2	40	640	100	64,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000	-	-	64,000	0.01	
2406	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	959	ต.เขาพระ	1	1	1	86	586	100	58,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,600	-	-	58,600	0.01	
2407	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	960	ต.เขาพระ	1	1	3	66	766	100	76,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,600	-	-	76,600	0.01	
2408	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	961	ต.เขาพระ	1	2	0	10	810	100	81,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000	-	-	81,000	0.01	
2409	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	962	ต.เขาพระ	1	2	0	10	810	100	81,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000	-	-	81,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท