

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2248	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	705	ต.เขาพระ	1	3	2	80	1480	100	148,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000	-	-	148,000	0.01	
2249	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	706	ต.เขาพระ	1	4	0	40	1640	100	164,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,000	-	-	164,000	0.01	
2250	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	707	ต.เขาพระ	1	3	1	80	1380	100	138,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000	-	-	138,000	0.01	
2251	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	708	ต.เขาพระ	1	2	0	40	840	100	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	-	84,000	0.01	
2252	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	709	ต.เขาพระ	1	1	2	40	640	100	64,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000	-	-	64,000	0.01	
2253	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	710	ต.เขาพระ	1	2	2	26	1026	100	102,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,600	-	-	102,600	0.01	
2254	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	711	ต.เขาพระ	1	2	2	46	1046	100	104,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,600	-	-	104,600	0.01	
2255	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	712	ต.เขาพระ	1	2	0	73	873	100	87,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,300	-	-	87,300	0.01	
2256	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	713	ต.เขาพระ	1	2	1	13	913	100	91,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,300	-	-	91,300	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2257	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	714	ต.เขาพระ	1	23	0	86	9286	100	928,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,600	-	-	928,600	0.01	
2258	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	715	ต.เขาพระ	1	8	3	33	3533	100	353,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,300	-	-	353,300	0.01	
2259	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	716	ต.เขาพระ	1	4	0	86	1686	100	168,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,600	-	-	168,600	0.01	
2260	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	717	ต.เขาพระ	1	5	2	20	2220	100	222,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000	-	-	222,000	0.01	
2261	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	718	ต.เขาพระ	1	5	1	46	2146	100	214,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,600	-	-	214,600	0.01	
2262	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	719	ต.เขาพระ	1	1	1	46	546	100	54,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,600	-	-	54,600	0.01	
2263	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	720	ต.เขาพระ	1	11	2	51	4651	100	465,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,100	-	-	465,100	0.01	
2264	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	721	ต.เขาพระ	1	2	3	53	1153	100	115,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,300	-	-	115,300	0.01	
2265	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	722	ต.เขาพระ	1	7	1	46	2946	100	294,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,600	-	-	294,600	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2266	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	723	ต.เขาพระ	1	2	1	68	968	100	96,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,800	-	-	96,800	0.01	
2267	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	724	ต.เขาพระ	1	3	3	65	1565	100	156,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,500	-	-	156,500	0.01	
2268	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	725	ต.เขาพระ	1	4	2	60	1860	100	186,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000	-	-	186,000	0.01	
2269	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	726	ต.เขาพระ	1	6	2	33	2633	100	263,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,300	-	-	263,300	0.01	
2270	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	727	ต.เขาพระ	1	2	1	73	973	100	97,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,300	-	-	97,300	0.01	
2271	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	728	ต.เขาพระ	1	2	1	13	913	100	91,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,300	-	-	91,300	0.01	
2272	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	729	ต.เขาพระ	1	9	0	73	3673	100	367,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,300	-	-	367,300	0.01	
2273	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	730	ต.เขาพระ	1	4	3	30	1930	100	193,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,000	-	-	193,000	0.01	
2274	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	731	ต.เขาพระ	1	0	2	35	235	100	23,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,500	-	-	23,500	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2275	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	732	ต.เขาพระ	1	6	3	13	2713	100	271,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,300	-	-	271,300	0.01	
2276	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	733	ต.เขาพระ	1	4	0	46	1646	100	164,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,600	-	-	164,600	0.01	
2277	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	734	ต.เขาพระ	1	4	1	30	1730	100	173,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,000	-	-	173,000	0.01	
2278	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	735	ต.เขาพระ	1	4	0	60	1660	100	166,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,000	-	-	166,000	0.01	
2279	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	736	ต.เขาพระ	1	0	2	77	277	100	27,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,700	-	-	27,700	0.01	
2280	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	737	ต.เขาพระ	1	3	0	33	1233	100	123,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,300	-	-	123,300	0.01	
2281	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	738	ต.เขาพระ	1	4	0	40	1640	100	164,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,000	-	-	164,000	0.01	
2282	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	739	ต.เขาพระ	1	3	3	46	1546	100	154,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,600	-	-	154,600	0.01	
2283	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	740	ต.เขาพระ	1	3	2	66	1466	100	146,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,600	-	-	146,600	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2284	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	741	ต.เขาพระ	1	3	2	6	1406	100	140,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,600	-	-	140,600	0.01	
2285	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	742	ต.เขาพระ	1	5	0	60	2060	100	206,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,000	-	-	206,000	0.01	
2286	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	743	ต.เขาพระ	1	5	1	70	2170	100	217,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,000	-	-	217,000	0.01	
2287	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	744	ต.เขาพระ	1	4	1	46	1746	100	174,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,600	-	-	174,600	0.01	
2288	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	745	ต.เขาพระ	1	3	1	20	1320	100	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	-	132,000	0.01	
2289	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	746	ต.เขาพระ	1	2	3	0	1100	100	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	-	110,000	0.01	
2290	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	747	ต.เขาพระ	1	1	0	26	426	100	42,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,600	-	-	42,600	0.01	
2291	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	748	ต.เขาพระ	1	1	3	40	740	100	74,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,000	-	-	74,000	0.01	
2292	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	749	ต.เขาพระ	1	2	1	13	913	100	91,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,300	-	-	91,300	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2293	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	750	ต.เขาพระ	1	19	3	26	7926	100	792,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,600	-	-	792,600	0.01	
2294	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	751	ต.เขาพระ	1	9	0	60	3660	100	366,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000	-	-	366,000	0.01	
2295	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	752	ต.เขาพระ	1	1	0	66	466	100	46,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,600	-	-	46,600	0.01	
2296	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	753	ต.เขาพระ	1	1	2	60	660	100	66,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000	-	-	66,000	0.01	
2297	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	754	ต.เขาพระ	1	4	3	46	1946	100	194,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,600	-	-	194,600	0.01	
2298	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	755	ต.เขาพระ	1	3	0	73	1273	100	127,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,300	-	-	127,300	0.01	
2299	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	756	ต.เขาพระ	1	6	2	26	2626	100	262,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,600	-	-	262,600	0.01	
2300	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	757	ต.เขาพระ	1	1	0	20	420	150	63,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	-	63,000	0.01	
2301	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	758	ต.เขาพระ	1	0	3	0	300	100	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2302	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	759	ต.เขาพระ	1	0	2	97	297	150	44,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,550	-	-	44,550	0.01	
2303	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	760	ต.เขาพระ	1	5	0	86	2086	150	312,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,900	-	-	312,900	0.01	
2304	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	761	ต.เขาพระ	1	0	2	80	280	100	28,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000	-	-	28,000	0.01	
2305	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	762	ต.เขาพระ	1	12	2	80	5080	100	508,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,000	-	-	508,000	0.01	
2306	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	763	ต.เขาพระ	1	9	2	20	3820	100	382,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,000	-	-	382,000	0.01	
2307	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	764	ต.เขาพระ	1	4	2	46	1846	100	184,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,600	-	-	184,600	0.01	
2308	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	765	ต.เขาพระ	1	11	2	60	4660	100	466,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,000	-	-	466,000	0.01	
2309	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	766	ต.เขาพระ	1	2	1	20	920	200	184,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000	-	-	184,000	0.01	
2310	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	767	หมู่ 12 ต.เขาพระ	3	0	2	80	280	150	42,000	295	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	76	100	6,750	513,000	41	369,360	143,640	185,640	-	-	185,640	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2311	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	769	ต.เขาพระ	1	2	2	20	1020	100	102,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000	-	-	102,000	0.01
2312	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	770	ต.เขาพระ	1	1	2	0	600	100	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.01
2313	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	771	ต.เขาพระ	1	2	3	6	1106	100	110,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,600	-	-	110,600	0.01
2314	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	772	ต.เขาพระ	1	2	2	66	1066	100	106,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,600	-	-	106,600	0.01
2315	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	782	ต.เขาพระ	1	1	0	66	466	150	69,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,900	-	-	69,900	0.01
2316	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	785	ต.เขาพระ	1	1	0	15	415	250	103,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,750	-	-	103,750	0.01
2317	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	786	ต.เขาพระ	2	1	1	12	512	250	128,000	296	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	260	100	6,750	1,755,000	61	1,491,750	263,250	391,250	-	263,250	128,000	0.02
2318	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	787	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	2	0	33	833	150	124,950	297	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	87.5	100	6,750	590,625	7	41,344	549,281	674,231	-	-	674,231	0.02
2319	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	819	ต.เขาพระ	1	2	2	40	1040	100	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	-	104,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2320	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	821	หมู่ 1 ต.เขาพระ	2	2	1	20	920	150	138,000	298	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	138	100	6,750	931,500	45	791,775	139,725	277,725	-	139,725	138,000	0.02
2321	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	822	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	1	1	13	513	150	76,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,950	-	-	76,950	0.01
2322	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	827	ต.เขาพระ	1	2	3	16	1116	150	167,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,400	-	-	167,400	0.01
2323	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	829	หมู่ 7 ต.เขาพระ	3	0	1	62	162	100	16,200	299	509-1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	405	100	6,800	2,754,000	11	330,480	2,423,520	2,439,720	-	-	2,439,720	0.3
					1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
2324	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	832	ต.เขาพระ	3	1	1	14	514	880	452,320	300	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	759	100	3,400	2,580,600	11	309,672	2,270,928	2,723,248	-	-	2,723,248	0.3
												301	502-คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1296	100	3,400	4,406,400	11	528,768	3,877,632	3,877,632	-	-	3,877,632	0.3
					1	2	1	62	962	880	846,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,560	-	-	846,560	0.01
2325	โอนด	15	839	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	1	57	157	200	31,400	302	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	6,750	729,000	31	619,650	109,350	140,750	-	140,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
					1	1	2	0	600	200	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01	
2326	โฉนด	16	840	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	2	0	200	220	44,000	303	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	270	100	6,750	1,822,500	31	1,549,125	273,375	317,375	-	317,375	-	-	
												304	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	118	100	6,750	796,500	21	637,200	159,300	159,300	-	159,300	-	-	
					1	1	2	48	648	220	142,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,560	-	-	142,560	0.01	
2327	โฉนด	17	841	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	200	20,000	305	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	6,750	364,500	20	273,375	91,125	111,125	-	111,125	-	-	
					1	4	0	14	1614	200	322,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,800	-	-	322,800	0.01	
2328	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	842	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	2	3	38	1138	150	170,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,700	-	-	170,700	0.01	
2329	โฉนด	31	844	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	1	2	6	606	200	121,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200	-	121,200	-	-	
2330	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	845	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	5	1	70	2170	150	325,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,500	-	-	325,500	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท