

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
2166	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	546	ต.เขาพระ	1	1	2	73	673	150	100,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,950	-	-	100,950	0.01		
2167	ส.ป.ก.4-01		547	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	2	35	235	75	17,625	253	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	60	100	6,750	405,000	31	344,250	60,750	78,375	-	60,750	17,625	0.02
2168	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	548	ต.เขาพระ	1	1	0	53	453	220	99,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,660	-	-	99,660	0.01		
2169	ส.ป.ก.4-01		548	ต.เขาพระ	2	1	0	43	443	100	44,300	254	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก		2	216	100	6,750	1,458,000	28	670,680	787,320	831,620	-	787,320	44,300	0.02
2170	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	549	ต.เขาพระ	1	1	3	20	720	220	158,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,400	-	-	158,400	0.01		
2171	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	550	ต.เขาพระ	1	1	1	40	540	250	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	-	135,000	0.01		
2172	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	552	ต.เขาพระ	1	1	3	14	714	150	107,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,100	-	-	107,100	0.01		
2173	ส.ป.ก.4-01		552	ต.เขาพระ	2	0	3	21	321	100	32,100	255	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก		2	123.5	100	6,750	833,625	24	316,778	516,848	548,948	-	516,848	32,100	0.02
2174	ส.ป.ก.4-01		555	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	1	92	192	100	19,200	256	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก		2	63	100	6,750	425,250	18	110,565	314,685	333,885	-	314,685	19,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2175	น.ส.3ก		559	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	150	15,000	257	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	6,750	405,000	41	344,250	60,750	75,750	-	60,750	15,000	0.02
					1	2	2	33	1033	150	154,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,950	-	-	154,950	0.01
2176	ส.ป.ก.4-01		560	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	1	70	170	100	17,000	258	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,750	810,000	26	324,000	486,000	503,000	-	486,000	17,000	0.02
2177	ส.ป.ก.4-01		562	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	80	80	100	8,000	259	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,750	540,000	33	302,400	237,600	245,600	-	237,600	8,000	0.02
2178	ส.ป.ก.4-01		563	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	67	67	100	6,700	260	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,750	202,500	10	20,250	182,250	188,950	-	182,250	6,700	0.02
2179	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	564	ต.เขาพระ	1	8	3	97	3597	200	719,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,400	-	-	719,400	0.01
2180	ส.ป.ก.4-01		564	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	2	32	232	100	23,200	261	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	10	48,600	437,400	460,600	-	437,400	23,200	0.02
2181	ส.ป.ก.4-01		565	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	1	18	118	100	11,800	262	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	192	100	6,750	1,296,000	26	544,320	751,680	763,480	-	751,680	11,800	0.02
2182	ส.ป.ก.4-01		568	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	1	9	109	100	10,900	263	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,750	756,000	34	438,480	317,520	328,420	-	317,520	10,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2183	ส.ป.ก.4-01		569	ต.เขาพระ	2	0	0	83	83	100	8,300	264	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,750	364,500	3	10,935	353,565	361,865	-	353,565	8,300	0.02
2184	ส.ป.ก.4-01		570	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	26	26	100	2,600	265	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	21	103,680	220,320	222,920	-	220,320	2,600	0.02
2185	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	573	ต.เขาพระ	1	1	3	37	737	250	184,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,250	-	-	184,250	0.01
2186	ส.ป.ก.4-01		573	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	2	60.5	260.5	100	26,050	266	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,750	607,500	27	267,300	340,200	366,250	-	340,200	26,050	0.02
					2	0	0	13.5	13.5	100	1,350	267	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,750	364,500	26	153,090	211,410	212,760	-	-	212,760	0.02
2187	ส.ป.ก.4-01		574	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	60	60	100	6,000	268	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	128	100	6,750	864,000	16	190,080	673,920	679,920	-	673,920	6,000	0.02
2188	ส.ป.ก.4-01		575	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	28	28	100	2,800	269	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,750	472,500	16	103,950	368,550	371,350	-	368,550	2,800	0.02
					1	0	2	0	200	100	20,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000	-	-	20,000	0.01
2189	ส.ป.ก.4-01		576	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	1	93	193	100	19,300	270	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	156	100	6,750	1,053,000	28	484,380	568,620	587,920	-	568,620	19,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												271	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	3	9,720	314,280	314,280	-	314,280	-	-
												272	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,450	49,000	2	980	48,020	48,020	-	48,020	-	-
2190	ส.ป.ก.4-01		577	ด.เขาพระ	2	0	1	35	135	100	13,500	273	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,750	972,000	26	388,800	583,200	596,700	-	583,200	13,500	0.02
2191	ส.ป.ก.4-01		578	หมู่ 10 ด.เขาพระ	2	0	0	85	85	100	8,500	274	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,750	540,000	21	172,800	367,200	375,700	-	367,200	8,500	0.02
2192	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	580	ด.เขาพระ	1	5	1	73	2173	220	478,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,060	-	-	478,060	0.01
2193	ส.ป.ก.4-01		580	หมู่ 10 ด.เขาพระ	2	0	1	71	171	75	12,825	275	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	50	100	6,750	337,500	24	121,500	216,000	228,825	-	216,000	12,825	0.02
2194	ส.ป.ก.4-01		581	หมู่ 10 ด.เขาพระ	2	0	1	0	100	100	10,000	276	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,750	1,080,000	26	453,600	626,400	636,400	-	626,400	10,000	0.02
2195	ส.ป.ก.4-01		582	หมู่ 10 ด.เขาพระ	2	0	2	58	258	100	25,800	277	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	6,750	1,080,000	31	918,000	162,000	187,800	-	162,000	25,800	0.02
2196	ส.ป.ก.4-01		583	หมู่ 10 ด.เขาพระ	2	0	1	21	121	100	12,100	278	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,750	945,000	8	75,600	869,400	881,500	-	869,400	12,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2197	ส.ป.ก.4-01		584	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	1	3	103	100	10,300	279	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,750	425,250	17	102,060	323,190	333,490	-	323,190	10,300	0.02
2198	ส.ป.ก.4-01		585	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	2	70	270	75	20,250	280	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	24	100	6,750	162,000	17	127,980	34,020	54,270	-	34,020	20,250	0.02
2199	ส.ป.ก.4-01		586	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	51	51	100	5,100	281	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,750	472,500	13	75,600	396,900	402,000	-	396,900	5,100	0.02
2200	ส.ป.ก.4-01		587	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	1	96	196	75	14,700	282	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,750	607,500	26	255,150	352,350	367,050	-	352,350	14,700	0.02
2201	ส.ป.ก.4-01		590	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	1	95	195	100	19,500	283	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,750	1,215,000	16	243,000	972,000	991,500	-	972,000	19,500	0.02
2202	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	591	ต.เขาพระ	1	0	3	44	344	250	86,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,000	-	-	86,000	0.01
2203	ส.ป.ก.4-01		591	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	2	84	284	100	28,400	284	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	11	58,320	427,680	456,080	-	427,680	28,400	0.02
												285	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	18	100	6,750	121,500	11	14,580	106,920	106,920	-	106,920	-	-
2204	ส.ป.ก.4-01		594	ต.เขาพระ	2	0	1	36	136	100	13,600	286	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	6,750	1,215,000	26	1,032,750	182,250	195,850	-	182,250	13,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											287	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	84	100	6,750	567,000	33	527,310	39,690	39,690	-	39,690	-	-	
2205	ส.ป.ก.4-01		595	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	3	37	337	300	101,100	288	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	224	100	6,750	1,512,000	26	635,040	876,960	978,060	-	876,960	101,100	0.02
2206	ส.ป.ก.4-01		596	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	2	56	256	100	25,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,600	-	-	25,600	0.01	
2207	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	599	ต.เขาพระ	1	5	3	26	2326	220	511,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,720	-	-	511,720	0.01	
2208	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	600	ต.เขาพระ	1	2	2	51	1051	100	105,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,100	-	-	105,100	0.01	
2209	ส.ป.ก.4-01		600	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	1	59	159	100	15,900	289	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,750	364,500	7	25,515	338,985	354,885	-	338,985	15,900	0.02
2210	ส.ป.ก.4-01		601	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	1	30	130	100	13,000	290	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,750	540,000	23	194,400	345,600	358,600	-	345,600	13,000	0.02
2211	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	603	ต.เขาพระ	1	6	2	60	2660	250	665,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,000	-	-	665,000	0.01	
2212	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	604	ต.เขาพระ	1	2	2	46	1046	100	104,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,600	-	-	104,600	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2213	ส.ป.ก.4-01		604	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	1	0	29	429	100	42,900	291	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	6,750	1,080,000	21	864,000	216,000	258,900	-	216,000	42,900	0.02
2214	ส.ป.ก.4-01		605	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	1	80	180	100	18,000	292	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,750	1,080,000	18	280,800	799,200	817,200	-	799,200	18,000	0.02
												293	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	11	38,880	285,120	285,120	-	285,120	-	-
2215	ส.ป.ก.4-01		606	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	1	7	107	300	32,100	294	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,750	202,500	33	113,400	89,100	121,200	-	89,100	32,100	0.02
2216	ส.ป.ก.4-01		607	ต.เขาพระ	1	0	2	78	278	100	27,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,800	-	-	27,800	0.01
2217	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	610	ต.เขาพระ	1	2	3	60	1160	100	116,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000	-	-	116,000	0.01
2218	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	613	ต.เขาพระ	1	0	1	50	150	150	22,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500	-	-	22,500	0.01
2219	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	623	ต.เขาพระ	1	2	1	63	963	100	96,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,300	-	-	96,300	0.01
2220	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	625	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	8	0	13	3213	100	321,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,300	-	-	321,300	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2221	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	629	ต.เขาพระ	1	1	2	0	600	250	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01	
2222	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	640	ต.เขาพระ	1	9	1	53	3753	250	938,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	938,250	-	-	938,250	0.01	
2223	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	641	ต.เขาพระ	1	4	1	53	1753	150	262,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,950	-	-	262,950	0.01	
2224	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	646	ต.เขาพระ	1	3	0	73	1273	250	318,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,250	-	-	318,250	0.01	
2225	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	647	ต.เขาพระ	1	1	0	26	426	220	93,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,720	-	-	93,720	0.01	
2226	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	649	ต.เขาพระ	1	3	2	40	1440	750	1,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000	-	-	1,080,000	0.01	
2227	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	652	ต.เขาพระ	1	5	1	26	2126	150	318,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,900	-	-	318,900	0.01	
2228	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	654	ต.เขาพระ	1	2	1	25	925	150	138,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,750	-	-	138,750	0.01	
2229	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	664	ต.เขาพระ	1	3	0	40	1240	100	124,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000	-	-	124,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2230	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	666	ต.เขาพระ	1	5	2	53	2253	150	337,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,950	-	-	337,950	0.01	
2231	น.ส.3ก		669	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	6	1	20	2520	150	378,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000	-	-	378,000	0.01	
2232	โฉนด	35	678	ต.กะทูน	1	3	0	85	1285	230	295,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,550	-	295,550	-	-	
2233	โฉนด	39	679	ต.กะทูน	1	7	0	38	2838	220	624,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,360	-	624,360	-	-	
2234	โฉนด	60	680	ต.กะทูน	1	4	2	7	1807	150	271,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,050	-	271,050	-	-	
2235	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	684	ต.เขาพระ	1	2	3	20	1120	100	112,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000	-	-	112,000	0.01	
2236	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	693	ต.เขาพระ	1	2	3	50	1150	100	115,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000	-	-	115,000	0.01	
2237	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	694	ต.เขาพระ	1	4	1	26	1726	100	172,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,600	-	-	172,600	0.01	
2238	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	695	ต.เขาพระ	1	12	0	20	4820	100	482,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,000	-	-	482,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2239	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	696	ต.เขาพระ	1	4	2	66	1866	100	186,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,600	-	-	186,600	0.01
2240	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	697	ต.เขาพระ	1	4	0	13	1613	100	161,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,300	-	-	161,300	0.01
2241	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	698	ต.เขาพระ	1	17	1	0	6900	100	690,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000	-	-	690,000	0.01
2242	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	699	ต.เขาพระ	1	5	0	13	2013	100	201,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,300	-	-	201,300	0.01
2243	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	700	ต.เขาพระ	1	2	2	13	1013	100	101,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,300	-	-	101,300	0.01
2244	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	701	ต.เขาพระ	1	1	1	60	560	100	56,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000	-	-	56,000	0.01
2245	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	702	ต.เขาพระ	1	1	3	60	760	100	76,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000	-	-	76,000	0.01
2246	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	703	ต.เขาพระ	1	3	2	53	1453	100	145,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,300	-	-	145,300	0.01
2247	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	704	ต.เขาพระ	1	1	3	33	733	100	73,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,300	-	-	73,300	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท