

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
1666	น.ส.3ก		67	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	4	1	10	1710	200	342,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000	-	-	342,000	0.01	
1667	น.ส.3		69	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	8	1	84	3384	100	338,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,400	-	-	338,400	0.01	
1668	น.ส.3		72	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	6	0	84	2484	100	248,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,400	-	-	248,400	0.01	
1669	น.ส.3		74	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	4	0	80	1680	100	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	-	168,000	0.01	
1670	น.ส.3		76	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	4	2	70	1870	100	187,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,000	-	-	187,000	0.01	
1671	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	76	ต.เขาพระ	1	6	1	10	2510	200	502,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,000	-	-	502,000	0.01	
1672	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	77	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	5	3	36	2336	200	467,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,200	-	-	467,200	0.01	
1673	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	78	ต.เขาพระ	1	3	3	30	1530	150	229,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,500	-	-	229,500	0.01	
1674	น.ส.3	29	79	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	2	66	666	150	99,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,900	-	-	99,900	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1675	น.ส.3		80	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	5	0	38	2038	100	203,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,800	-	-	203,800	0.01		
1676	น.ส.3	31	81	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	2	2	0	1000	150	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.01		
1677	น.ส.3ก		83	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	2	2	46	1046	150	156,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,900	-	-	156,900	0.01		
1678	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	83	ต.เขาพระ	1	2	2	46	1046	150	156,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,900	-	-	156,900	0.01		
1679	น.ส.3		83	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	5	0	20	2020	100	202,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,000	-	-	202,000	0.01		
1680	น.ส.3		84	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	4	0	90	1690	100	169,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,000	-	-	169,000	0.01		
1681	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	86	ต.เขาพระ	1	4	1	70	1770	150	265,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,500	-	-	265,500	0.01		
1682	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	87	ต.เขาพระ	1	0	0	87	87	150	13,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,050	-	-	13,050	0.01		
1683	น.ส.3		88	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	3	2	2	1402	150	210,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,300	-	-	210,300	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1684	น.ส.3		89	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	1	49	549	100	54,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,900	-	-	54,900	0.01	
1685	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	90	ต.เขาพระ	1	2	0	84	884	150	132,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,600	-	-	132,600	0.01	
1686	น.ส.3		91	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	6	2	40	2640	100	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.01	
1687	น.ส.3		94	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	17	0	38	6838	100	683,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,800	-	-	683,800	0.01	
1688	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	95	ต.เขาพระ	1	4	0	0	1600	200	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.01	
1689	ส.ป.ก.4-01		95	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	100	10,000	200	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,750	1,215,000	6	72,900	1,142,100	1,152,100	-	1,142,100	10,000	0.02
					1	1	1	38	538	100	53,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,800	-	-	53,800	0.01	
1690	ส.ป.ก.4-01		96	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	13	0	8	5208	300	1,562,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,562,400	-	-	1,562,400	0.01	
1691	ส.ป.ก.4-01		97	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	1	90	190	100	19,000	201	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	77	100	6,750	519,750	11	62,370	457,380	476,380	-	457,380	19,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	10	0	0	4000	100	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.01	
1692	น.ส.3		98	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	4	1	28	1728	100	172,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,800	-	-	172,800	0.01	
1693	น.ส.3		99	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	3	3	20	1520	100	152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000	-	-	152,000	0.01	
1694	ส.ป.ก.4-01		99	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	4	0	16	1616	100	161,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,600	-	-	161,600	0.01	
1695	ส.ค.1		99	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	50	50	100	5,000	202	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,750	945,000	14	170,100	774,900	779,900	-	774,900	5,000	0.02
					1	14	3	50	5950	100	595,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,000	-	-	595,000	0.01	
1696	น.ส.3		100	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	1	0	900	100	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.01	
1697	ส.ค.1		101	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	8	0	20	3220	100	322,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,000	-	-	322,000	0.01	
1698	น.ส.3		101	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	2	2	50	1050	100	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	-	105,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1699	ส.ป.ก.4-01		101	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	3	1	56	1356	100	135,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,600	-	-	135,600	0.01	
1700	น.ส.3		102	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	8	0	39	3239	100	323,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,900	-	-	323,900	0.01	
1701	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	103	ต.เขาพระ	1	4	2	50	1850	150	277,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,500	-	-	277,500	0.01	
					2	0	0	83	83	150	12,450	203	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,750	567,000	24	215,460	351,540	363,990	-	351,540	12,450	0.02
												204	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	27	100	2,450	66,150	24	25,137	41,013	41,013	-	41,013	-	-
												205	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	42	100	6,750	283,500	10	25,515	257,985	257,985	-	257,985	-	-
												206	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32.5	100	2,450	79,625	10	7,963	71,663	71,663	-	71,663	-	-
1702	น.ส.3		103	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	7	0	0	2800	100	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	-	280,000	0.01	
1703	น.ส.3		104	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	10	0	59	4059	100	405,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,900	-	-	405,900	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1704	ส.ป.ก.4-01		104	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	4	1	10	1710	100	171,000	207	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	14	72,900	332,100	503,100	-	332,100	171,000	0.02
												208	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	11	48,600	356,400	356,400	-	356,400	-	-
												209	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,750	432,000	16	95,040	336,960	336,960	-	336,960	-	-
												210	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,750	1,012,500	16	222,750	789,750	789,750	-	789,750	-	-
1705	ส.ป.ก.4-01		105	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	1	2	88	688	75	51,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,600	-	-	51,600	0.01
1706	น.ส.3		105	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	3	3	24	1524	100	152,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,400	-	-	152,400	0.01
1707	ส.ป.ก.4-01	06	106	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	3	3	48	1548	100	154,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,800	-	-	154,800	0.01
1708	น.ส.3		107	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	5	3	18	2318	100	231,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,800	-	-	231,800	0.01
1709	ส.ป.ก.4-01		108	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	5	1	74	2174	75	163,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,050	-	-	163,050	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1710	น.ส.3		108	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	3	1	92	1392	100	139,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,200	-	-	139,200	0.01	
1711	ส.ป.ก.4-01		109	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	8	1	76	3376	100	337,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,600	-	-	337,600	0.01	
1712	น.ส.3		111	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	8	3	78	3578	100	357,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,800	-	-	357,800	0.01	
1713	ส.ป.ก.4-01		112	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	8	2	59	3459	100	345,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,900	-	-	345,900	0.01	
1714	น.ส.3		113	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	2	0	93	893	150	133,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,950	-	-	133,950	0.01	
1715	ส.ป.ก.4-01		114	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	6	3	65	2765	75	207,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,375	-	-	207,375	0.01	
1716	น.ส.3		115	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	7	3	72	3172	100	317,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,200	-	-	317,200	0.01	
1717	ส.ป.ก.4-01		116	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	2	2	34	1034	75	77,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,550	-	-	77,550	0.01	
1718	น.ส.3		119	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	1	1	70	570	100	57,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000	-	-	57,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1719	น.ส.3		120	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	2	2	62	1062	100	106,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,200	-	-	106,200	0.01	
1720	ส.ป.ก.4-01		121	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	5	0	54	2054	100	205,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,400	-	-	205,400	0.01	
1721	น.ส.3		122	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	2	2	62	1062	100	106,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,200	-	-	106,200	0.01	
1722	ส.ป.ก.4-01		123	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	10	2	42	4242	100	424,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,200	-	-	424,200	0.01	
1723	ส.ป.ก.4-01		124	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	7	2	40	3040	100	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	-	304,000	0.01	
1724	ส.ป.ก.4-01		125	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	6	3	68	2768	100	276,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,800	-	-	276,800	0.01	
1725	ส.ป.ก.4-01		127	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	2	25	225	75	16,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,875	-	-	16,875	0.01	
1726	ส.ป.ก.4-01		128	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	100	10,000	211	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	110	100	6,750	742,500	29	356,400	386,100	396,100	-	386,100	10,000	0.02
					1	2	2	10	1010	100	101,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,000	-	-	101,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1727	ส.ป.ก.4-01		130	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	2	0	200	100	20,000	212	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	6,750	405,000	29	344,250	60,750	80,750	-	60,750	20,000	0.02
					1	3	1	84	1384	100	138,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,400	-	-	138,400	0.01
1728	ส.ป.ก.4-01		132	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	2	0	200	150	30,000	213	100-บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	171	100	6,750	1,154,250	46	981,113	173,138	203,138	-	173,138	30,000	0.02
					1	2	1	71	971	150	145,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,650	-	-	145,650	0.01
1729	ส.ป.ก.4-01		137	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	5	0	72	2072	100	207,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,200	-	-	207,200	0.01
1730	น.ส.3		139	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	7	2	0	3000	100	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01
1731	ส.ป.ก.4-01		139	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	2	0	200	100	20,000	214	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	40	100	6,750	270,000	31	229,500	40,500	60,500	-	40,500	20,000	0.02
					1	4	1	39	1739	100	173,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,900	-	-	173,900	0.01
1732	น.ส.3		140	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	3	3	50	1550	100	155,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,000	-	-	155,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1733	น.ส.3		141	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	100	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.01	
1734	ส.ป.ก.4-01		141	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	100	10,000	215	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,750	1,134,000	40	793,800	340,200	350,200	-	340,200	10,000	0.02
					1	17	0	49	6849	100	684,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,900	-	-	684,900	0.01	
1735	น.ส.3		142	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	4	2	60	1860	100	186,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000	-	-	186,000	0.01	
1736	ส.ป.ก.4-01		142	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	15	3	20	6320	100	632,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,000	-	-	632,000	0.01	
1737	ส.ป.ก.4-01		143	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	100	10,000	216	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	200	100	6,750	1,350,000	26	567,000	783,000	793,000	-	783,000	10,000	0.02
					1	42	1	27	16927	100	1,692,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,692,700	-	-	1,692,700	0.01	
1738	น.ส.3		144	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	3	18	718	100	71,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,800	-	-	71,800	0.01	
1739	ส.ป.ก.4-01		144	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	100	10,000	217	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	250	100	6,750	1,687,500	36	1,434,375	253,125	263,125	-	253,125	10,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท