

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1594	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.เขาพระ	5	0	0	45	45	300	13,500	182	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	175.5	100	6,750	1,184,625	19	331,695	852,930	866,430	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30.77	-	-	-	-	-	-	266,601	-	266,601	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	69.23	-	-	-	-	-	-	599,829	9,346	590,483	0.02
1595	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.เขาพระ	5	0	0	60	60	300	18,000	183	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	240	100	6,750	1,620,000	32	874,800	745,200	763,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.25	-	-	-	-	-	-	238,500	-	238,500	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	68.75	-	-	-	-	-	-	524,700	12,375	512,325	0.02
					3	0	0	5	5	300	1,500	184	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	2.25	100	6,750	15,188	6	911	14,276	15,776	-	-	15,776	0.3
1596	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	7	0	0	2800	75	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.01
1597	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	30	0	0	12000	75	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	-	900,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1598	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	15	0	0	6000	75	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01	
1599	อื่นๆ			หมู่ 11 ต.เขาพระ	5	0	0	60	60	300	18,000	185	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	240	100	6,750	1,620,000	20	486,000	1,134,000	1,152,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	768,038	-	768,038	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	383,962	5,999	377,962	0.02	
1600	อื่นๆ			หมู่ 11 ต.เขาพระ	5	0	0	80	80	300	24,000	186	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	320	100	6,750	2,160,000	20	648,000	1,512,000	1,536,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	80	-	-	-	-	-	1,228,800	-	1,228,800	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	20	-	-	-	-	-	307,200	-	307,200	0.02	
1601	อื่นๆ			หมู่ 11 ต.เขาพระ	3	0	0	28	28	300	8,400	187	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	112	100	5,500	616,000	15	123,200	492,800	501,200	-	-	501,200	0.3
					2	0	0	26	26	300	7,800	188	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	104	100	2,450	254,800	15	50,960	203,840	211,640	-	-	211,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1602	อื่นๆ			หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	36.5	36.5	300	10,950	189	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	142.5	100	6,750	961,875	20	288,563	673,313	684,263	-	673,313	10,950	0.02	
					3	0	0	45.5	45.5	300	13,650	190	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	182	100	5,500	1,001,000	20	300,300	700,700	714,350	-	-	714,350	0.3	
1603	อื่นๆ			หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	20	20	300	6,000	191	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	7,450	581,100	10	58,110	522,990	528,990	-	522,990	6,000	0.02	
1604	อื่นๆ			หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	20	20	300	6,000	192	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	7,450	581,100	10	58,110	522,990	528,990	-	-	528,990	0.02	
1605	อื่นๆ			หมู่ 11 ต.เขาพระ	5	0	0	30	30	300	9,000	193	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	-	240	100	6,750	1,620,000	20	486,000	1,134,000	1,143,000	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	571,500	4,500	567,000	0.02	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	571,500	-	571,500	0.3	
					3	0	0	50	50	300	15,000	194	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	200	100	5,500	1,100,000	20	330,000	770,000	785,000	-	-	785,000	0.3	
					2	0	0	30	30	300	9,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000	-	9,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1606	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	4	0	0	1600	75	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01	
1607	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	75	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01	
1608	น.ส.3ก			หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	1	8	108	150	16,200	195	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	104	100	6,750	702,000	28	322,920	379,080	395,280	-	379,080	16,200	0.02
1609	โฉนด	3100		หมู่ 7 ต.เขาพระ	2	0	0	40	40	1,000	40,000	196	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	94.5	100	6,750	637,875	3	19,136	618,739	658,739	-	-	658,739	0.02
1610	น.ส.3			หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	5	1	62	2162	100	216,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,200	-	-	216,200	0.01	
1611	โฉนด	1349		หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	1	2	55	655	150	98,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,250	-	98,250	-	-	
1612	น.ส.3		1	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	2	1	45	945	100	94,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500	-	-	94,500	0.01	
1613	น.ส.3		2	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	4	1	10	1710	100	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	-	171,000	0.01	
1614	น.ส.3		3	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	8	3	26	3526	100	352,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,600	-	-	352,600	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1615	น.ส.3		5	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	8	2	50	3450	100	345,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000	-	-	345,000	0.01
1616	น.ส.3		6	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	5	1	0	2100	100	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.01
1617	น.ส.3		7	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	5	0	0	2000	100	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01
1618	น.ส.3		8	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	8	1	97	3397	100	339,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,700	-	-	339,700	0.01
1619	น.ส.3		9	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	4	2	0	1800	100	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01
					2	0	2	18	218	100	21,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,800	-	-	-	0.02
1620	น.ส.3		10	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	6	1	90	2590	100	259,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,000	-	-	259,000	0.01
1621	น.ส.3		11	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	6	2	0	2600	100	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.01
1622	น.ส.3		12	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	4	3	0	1900	100	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1623	น.ส.3		13	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	3	2	4	1404	100	140,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,400	-	-	140,400	0.01	
1624	น.ส.3		15	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	7	3	98	3198	100	319,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,800	-	-	319,800	0.01	
1625	น.ส.3		16	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	18	1	95	7395	100	739,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,500	-	-	739,500	0.01	
1626	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	17	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	1	0	0	400	250	100,000	197	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,750	1,134,000	31	567,000	567,000	667,000	-	567,000	100,000	0.02
1627	น.ส.3		17	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	4	0	45	1645	100	164,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,500	-	-	164,500	0.01	
1628	น.ส.3		20	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	2	3	20	1120	100	112,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000	-	-	112,000	0.01	
1629	น.ส.3		21	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	2	2	35	1035	100	103,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500	-	-	103,500	0.01	
1630	น.ส.3		22	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	1	3	55	755	100	75,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,500	-	-	75,500	0.01	
1631	น.ส.3		24	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	7	2	57	3057	100	305,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,700	-	-	305,700	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1632	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	28	ต.เขาพระ	1	0	0	35	35	250	8,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,750	-	-	8,750	0.01	
1633	น.ส.3		29	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	2	1	18	918	100	91,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,800	-	-	91,800	0.01	
1634	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	30	ต.เขาพระ	1	3	1	60	1360	200	272,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000	-	-	272,000	0.01	
1635	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	31	ต.เขาพระ	1	6	1	43	2543	200	508,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,600	-	-	508,600	0.01	
1636	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	32	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	6	0	43	2443	200	488,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,600	-	-	488,600	0.01	
1637	น.ส.3		32	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	3	0	45	1245	100	124,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,500	-	-	124,500	0.01	
1638	น.ส.3		33	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	2	65	665	100	66,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,500	-	-	66,500	0.01	
1639	อื่นๆ		34	ต.เขาพระ	1	10	2	21	4221	75	316,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,575	-	-	316,575	0.01	
1640	น.ส.3		35	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	4	1	86	1786	100	178,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,600	-	-	178,600	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1641	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	36	ต.เขาพระ	1	2	0	0	800	650	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.01
1642	น.ส.3		39	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	7	0	0	2800	100	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	-	280,000	0.01
1643	อื่นๆ		39	หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	75	7,500	198	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	72	100	6,750	486,000	41	451,980	34,020	41,520	-	34,020	7,500	0.02
					1	10	3	59	4359	75	326,925		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,925	-	-	326,925	0.01
1644	น.ส.3		42	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	2	3	73	1173	100	117,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,300	-	-	117,300	0.01
1645	ส.ค.1	135	46	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	10	0	0	4000	100	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.01
1646	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	47	ต.เขาพระ	1	3	3	23	1523	150	228,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,450	-	-	228,450	0.01
1647	น.ส.3		47	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	18	1	32	7332	100	733,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,200	-	-	733,200	0.01
1648	น.ส.3		48	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	32	1	31	12931	100	1,293,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,293,100	-	-	1,293,100	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1649	น.ส.3		50	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	4	2	96	1896	100	189,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,600	-	-	189,600	0.01	
1650	น.ส.3		53	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	10	3	69	4369	100	436,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,900	-	-	436,900	0.01	
1651	น.ส.3		54	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	6	2	22	2622	100	262,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,200	-	-	262,200	0.01	
1652	อื่นๆ		54	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	12	2	4	5004	75	375,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,300	-	-	375,300	0.01	
1653	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	54	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	3	0	30	1230	150	184,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,500	-	-	184,500	0.01	
1654	น.ส.3		55	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	12	0	9	4809	100	480,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,900	-	-	480,900	0.01	
1655	น.ส.3		57	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	5	0	0	2000	100	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01	
1656	น.ส.3		58	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	2	0	41	841	100	84,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,100	-	-	84,100	0.01	
1657	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	60	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	3	0	66	1266	200	253,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,200	-	-	253,200	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
1658	น.ส.3		60	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	2	3	24	1124	100	112,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,400	-	-	112,400	0.01	
1659	น.ส.3		61	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	3	2	40	1440	100	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	-	144,000	0.01	
1660	น.ส.3		62	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	3	3	13	1513	100	151,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,300	-	-	151,300	0.01	
1661	น.ส.3		63	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	2	2	30	1030	100	103,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,000	-	-	103,000	0.01	
1662	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	64	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	4	1	0	1700	220	374,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,000	-	-	374,000	0.01	
					2	0	0	63	63	220	13,860	199	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	215	100	6,750	1,451,250	21	1,161,000	290,250	304,110	-	-	304,110	0.02
1663	น.ส.3		64	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	10	1	30	4130	100	413,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,000	-	-	413,000	0.01	
1664	น.ส.3		65	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	1	1	80	580	150	87,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000	-	-	87,000	0.01	
1665	น.ส.3		66	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	8	0	56	3256	100	325,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,600	-	-	325,600	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท